

Создано: 10.02.2026 в 15:28

Обновлено: 10.02.2026 в 14:44

Челябинская область, Челябинск,  
Белорецкая улица, 60

**79 999 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Белорецкая улица, 60

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

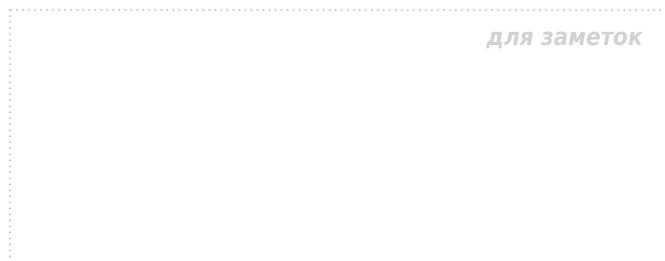
Улица

[улица Белорецкая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

142 м<sup>2</sup>



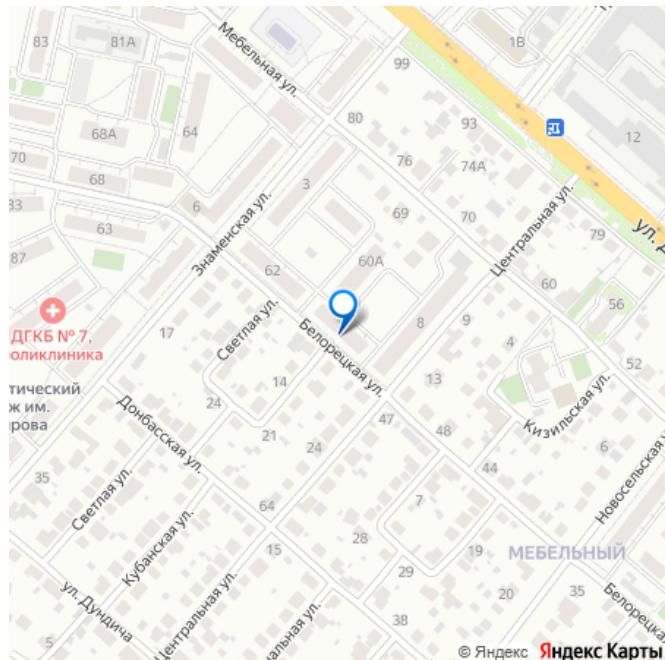
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

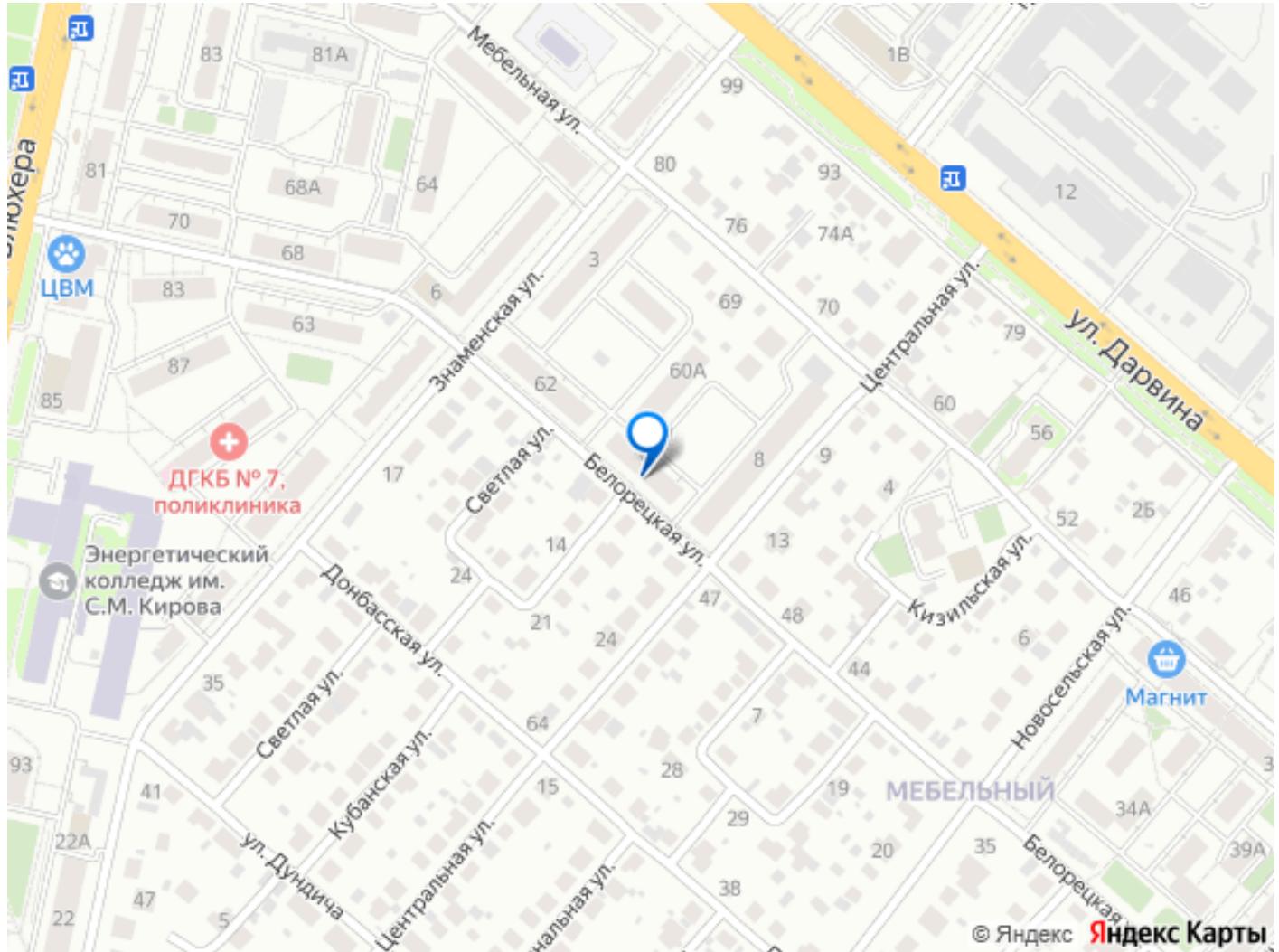


## Описание

Сдам офисно- складское помещение с отделкой. в 10 минутах на автомобиле до административного и культурного центра Челябинска. Характеристика объекта: Общая площадь помещения: 240.4м . Помещение разделено на два , разные входы.. Офисное: кабинетная система 141,7м<sup>2</sup> ; склад 95.7 Электрическая мощность: 17кВт Парковка: Открытая Коммуникации: водоснабжение, водоотведение, электричество, отопление центральные Фасад для размещения рекламы. Пожарная сигнализация Вид права:

собственность Преимущества объекта: +  
Имеет офисную отделку. + Оборудован  
кондиционерами + Расположен в 5 мин  
пешеходной доступности от остановки  
общественного транспорта Развитая  
инфраструктура. В радиусе 500 м.  
расположено: 1. ЖК Три Кит 2. Челябинская  
областная больница 3. Заправка 4. Мед центр  
Гименей, Оптик-центр, 5. Прогрессивные  
медицинские технологии 6. Столовая  
Демида, супермаркет Магнит 7. 5 мин на  
автомобиле ТК Кольцо 8. Выезд на Троицкий  
и Уфимский тракт Арт. 107686037





Move.ru - вся недвижимость России