

🕒 Создано: 02.02.2026 в 13:58

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 11:32

**Челябинская область, Магнитогорск,
Челябинский тракт, 9**

21 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, Челябинский тракт, 9

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

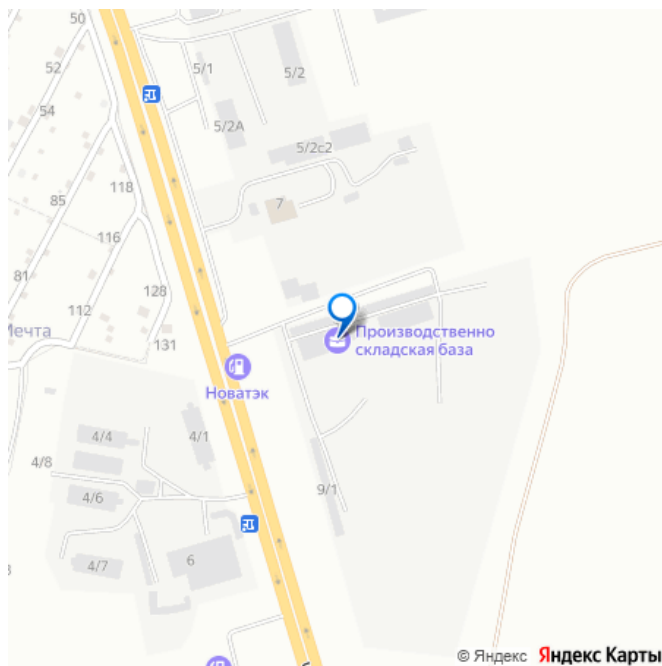
При въезде в город (со стороны г. Челябинска) на основной магистрали (ул. Челябинский тракт, 9) находится Производственно-складская база (на площади земли в 6,3 га). На огороженной территории сдаётся Торговый дом (560м.кв)с торговым оборудованием(Торговый дом работает с 1998года), офисные помещения (40м кв) , складские помещения (ангары) (тёплые и холодные, с со стеллажами и без)-19 шт площадью от 30 до 600 м.кв. ,производственные помещения с оборудованием (лесопильное,кузнечное),огороженные

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288712344>

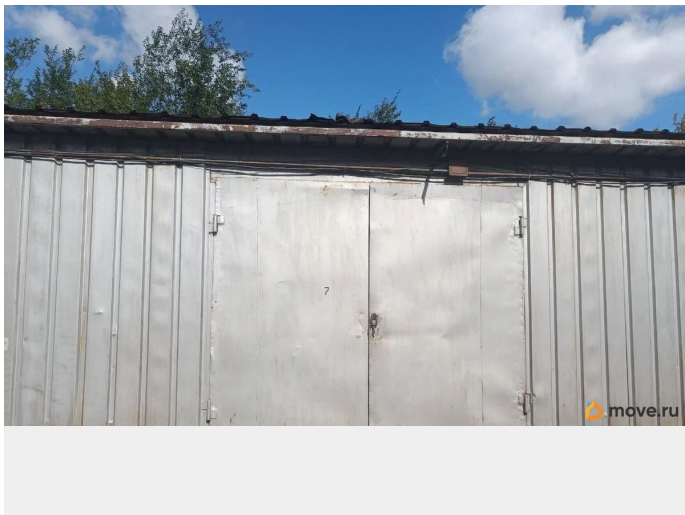
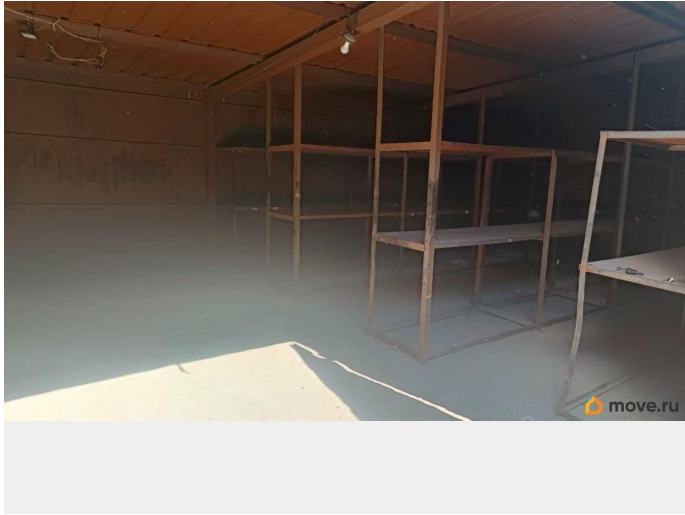
Собственник

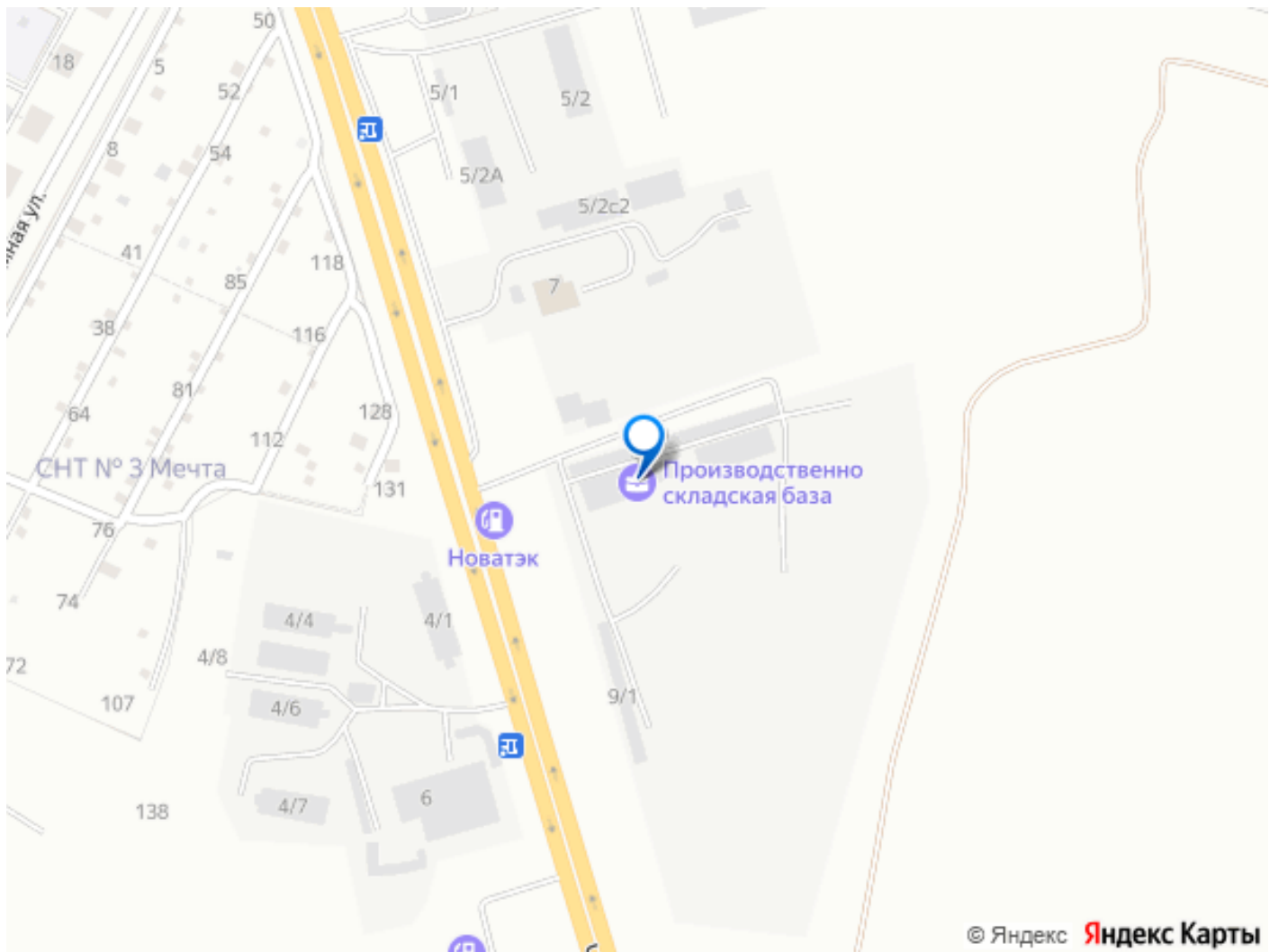
79194008814

для заметок



автостоянки , земля под открытое складирование. Также на территории 2 телефонных номера, интернет. Территория охраняется круглосуточно, ведётся видеонаблюдение. Цена аренды складских помещений от 130 руб за м кв., цена торговой и офисной площади-договорная.





Move.ru - вся недвижимость России