

Создано: 11.09.2025 в 16:19

Обновлено: 14.02.2026 в 16:12

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Братьев Кашириных, 55**

**78 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Братьев Кашириных, 55

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Братьев Кашириных](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

136 м<sup>2</sup>



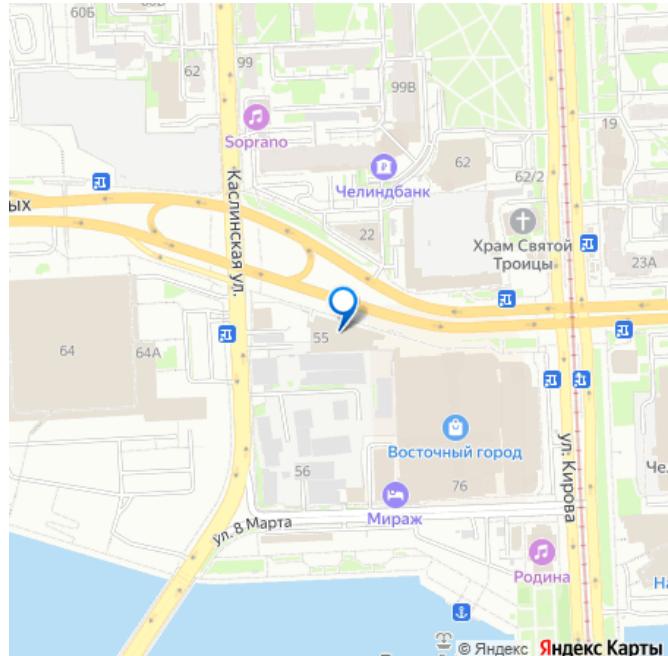
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам помещение свободного назначения на 2-ом этаже 2-х этажного здания, площадью 136 м<sup>2</sup> по адресу: г. Челябинск, ул Бр. Кашириных , д 55 Основные характеристики и преимущества помещения: - помещение в собственности, все документы; - отдельный вход с ул. Братьев Кашириных ; - есть возможность увеличить площадь до 1000 кв. ; - пол ровный бетон, потолок- бетон, стены - шлакоблок, кирпич; - высота потолка 3 метра;

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284868>

896

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79823008409**

для заметок

- санузел в помещении, вода ; - наличие мощности до 40 кВт с возможностью увеличения; - установлены 3 кондиционера; - наличие парковки с ул. Братьев Кашириных; - возможность круглосуточной работы; - светлое помещение большие панорамные окна; - свободная планировка, здание на колоннах; - здание на колоннах; - отопление включено в стоимость. - возможно увеличение площади до 1000 кв. Арендная ставка в месяц 78 000 руб. + электричество и вода по счетчикам. Сдаем под под бар, дискотеки, площадку для музыкальных исполнителей, проведение развлекательных мероприятий. Регион Бизнес Недвижимость.

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Арт.

78414723

