

🕒 Создано: 22.01.2026 в 09:42

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 21:24

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Труда, 160**

**152 400 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Труда, 160

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Труда](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

127 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

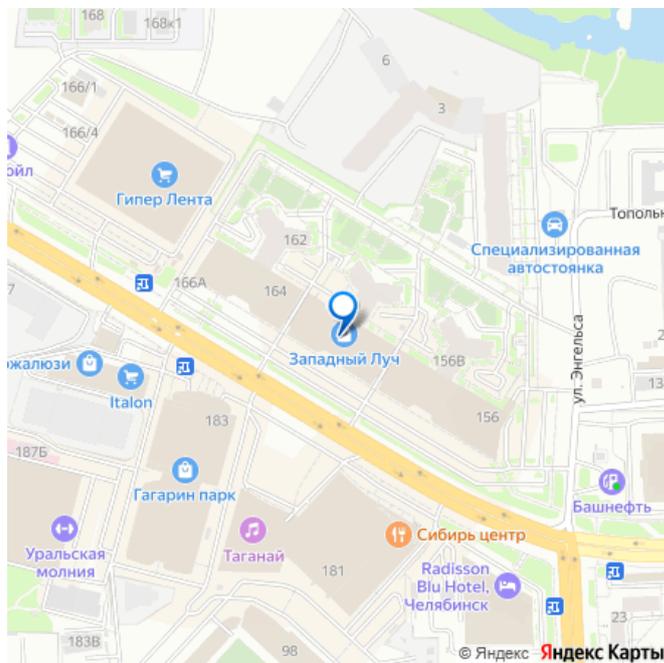
Ваш бизнес в эпицентре трафика у ЖК «Западный луч»! Сдаем помещение на 1-й линии внутри ТК рядом с МФЦ и банками. Постоянный поток состоятельных клиентов и активный пешеходный трафик гарантируют высокую узнаваемость бренда и стабильный приток покупателей. Наличие мокрой точки позволяет открыть барбершоп или салон, не тратясь на сложные коммуникации. Расположение на 1-м этаже с парковкой делает визит к вам удобным, что повышает лояльность и возвращаемость клиентов.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288206390>

**Елена Елена, А1 Недвижимость**

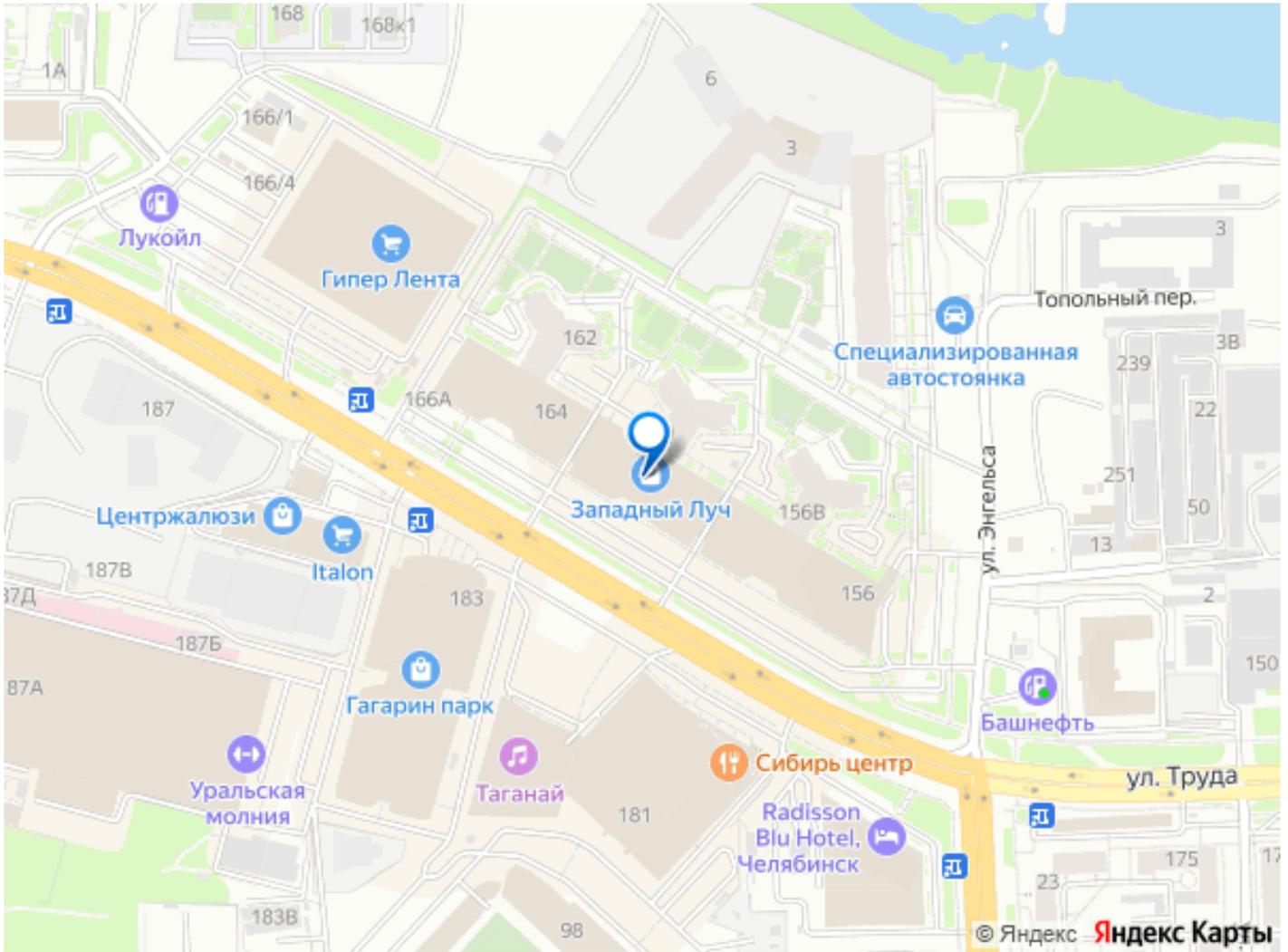
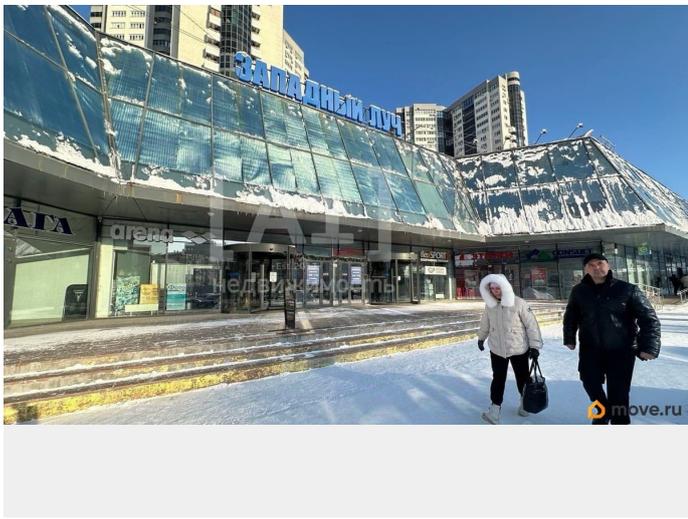
**79823008100**

для заметок



Соседи — магазины одежды и спорта.  
Помещение с отделкой доступно уже  
сегодня. Мы готовы обсудить арендные  
каникулы, чтобы ваш старт был максимально  
легким и выгодным. Свяжитесь с нами прямо  
сейчас, чтобы забронировать время для  
просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России