

Создано: 15.07.2025 в 12:16

Обновлено: 02.04.2026 в 16:09

**Челябинская область, Челябинск, улица
Танкистов, 148**

62 500 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Танкистов, 148

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Танкистов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

125 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

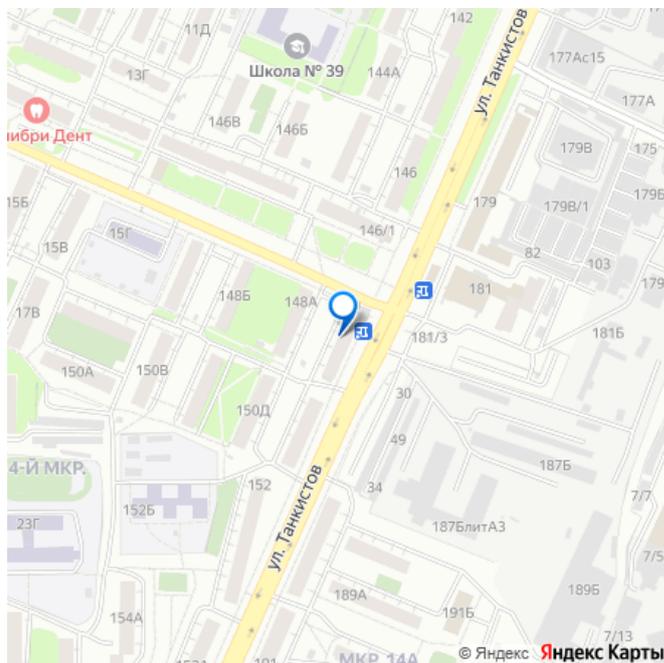
Коммерческое помещение в Тракторозаводском районе, в цокольном этаже пятиэтажного кирпичного дома, с 1 входом(есть возможность второго входа). Помещение свободного назначения; Есть подсобные помещения, два санузла. Хороший ремонт. Инфраструктура развита, в шаговой доступности остановки, супермаркеты. Отдельная входная группа. Почти во всех комнатах окна; электрическая мощность 3кВт, возможно увеличить до 15кВт (есть разрешение); высота потолков 2.9м. Во дворе

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9282934850>

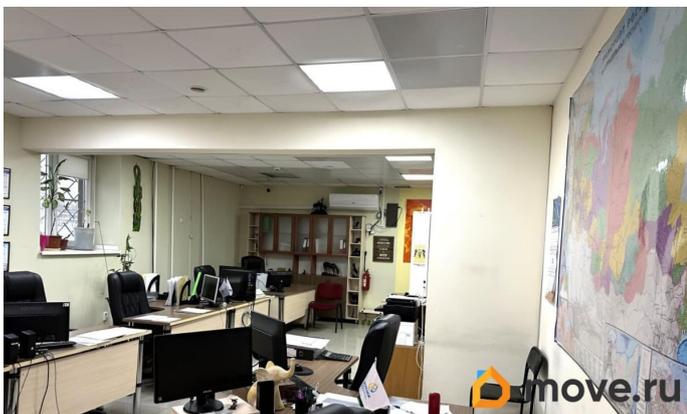
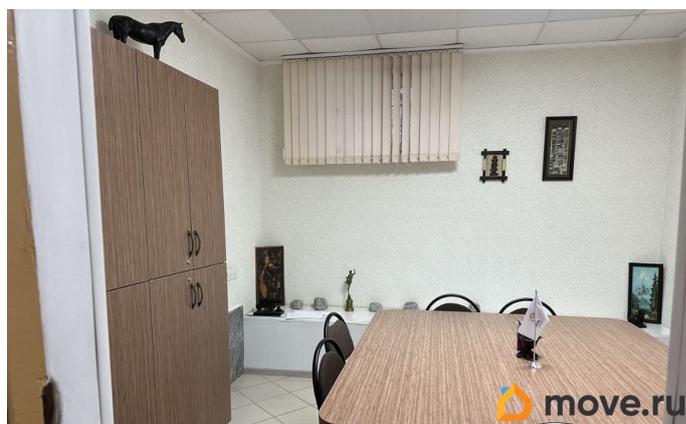
Риэлтор74, Риэлтор74

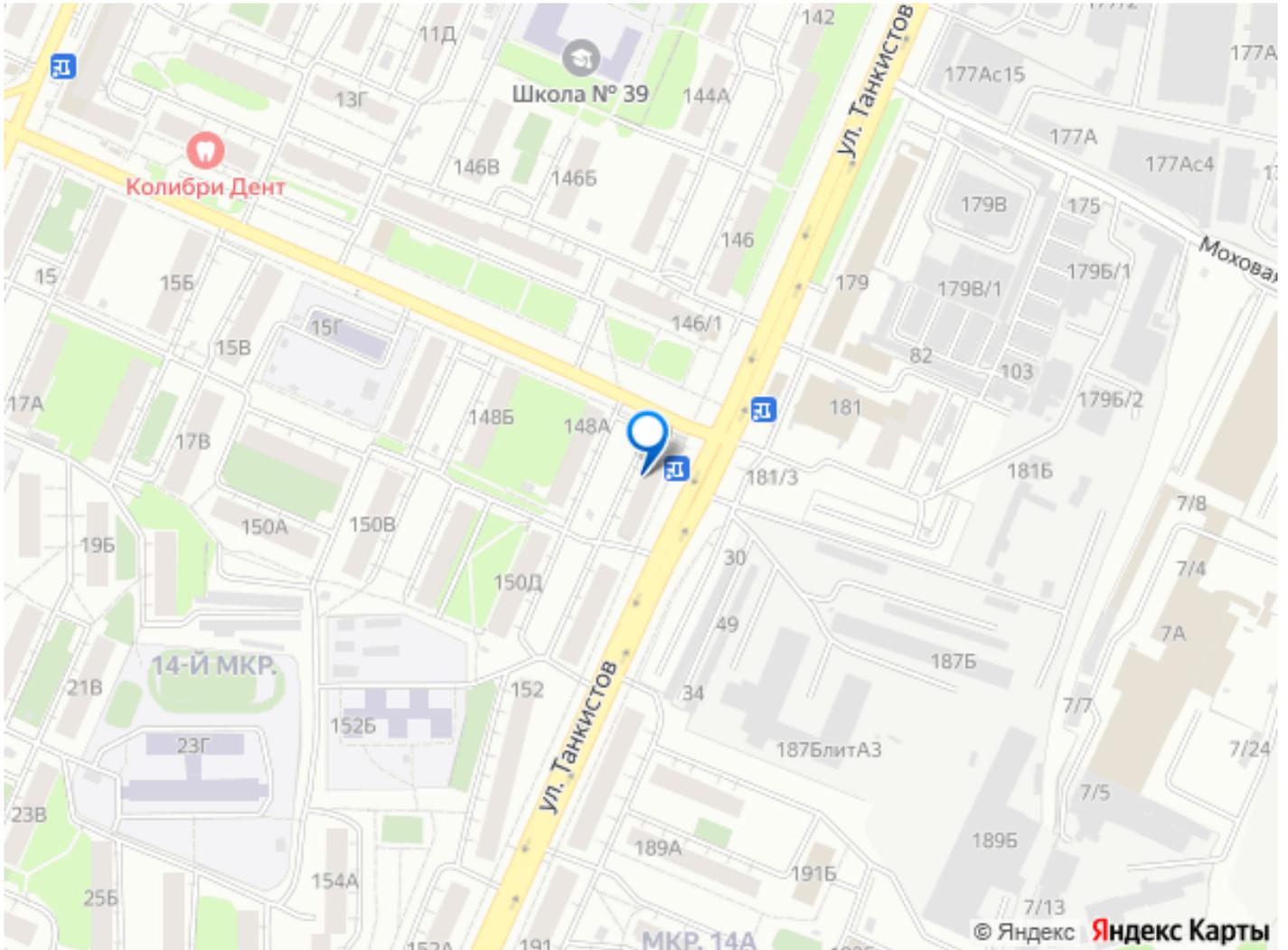
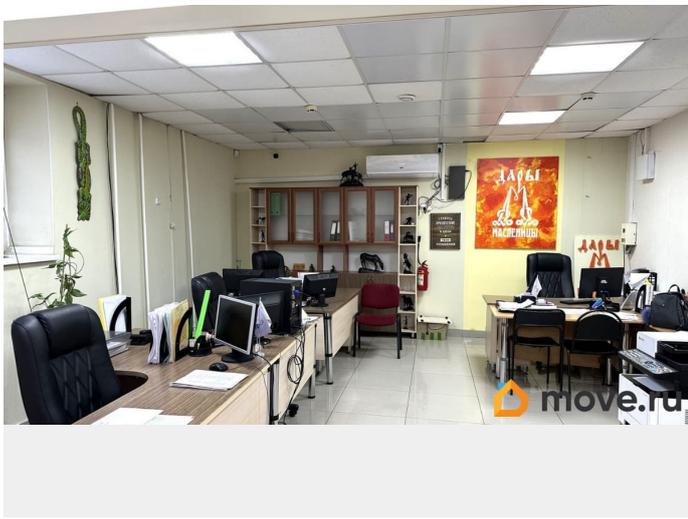
79191119851

для заметок



всегда есть свободные места для парковки.
Коммуникации: водоснабжение,
водоотведение, отопление-центральное,
хорошая вентиляция своя плюс
принудительная. Установлены кондиционеры
и очистители воздуха. Охранная
сигнализация, пожарная сигнализация,
интернет. 1 взрослый собственник, любые
формы расчетов.





Move.ru - вся недвижимость России