

Создано: 28.11.2025 в 23:07

Обновлено: 02.12.2025 в 23:41

Челябинская область, Усть-Катав,

Центральная улица, 42

**3 411 ₽**

Челябинская область, Усть-Катав, Центральная улица, 42

Улица

[улица Центральная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

11.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Данные получены с сайта ГИС Торги. Указано в Аукционной документации

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286972408>

**Агент**

**79193406247**

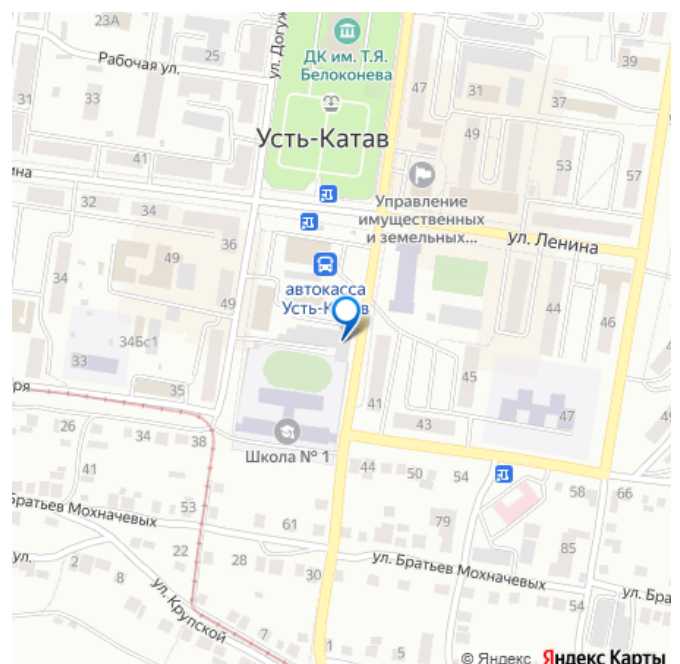
для заметок

Стр. 3

Общие сведения о здании					
Инвентарный номер	Литера	Назначение	Год ввода в эксплуатацию	Число этажей	Подземная этажность
4462	А	Нежилое		2	0

Техническая характеристика нежилого помещения			
Номер помещения	2	Предназначен номер помещения	
Помещение расположено в литере	А	Выделено	этаж на отметке 3.10
Наименование нежилого помещения		Назначение	нежилое
Фактическое использование офисное помещение			
Общая площадь	11,9	в т.ч. самовольно возведенная площадь	
		реконструированная площадь	

Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и пр.)
Наружные стены (материал)	кирпичный
Перегородки (материал)	кирпичный, оштук.
Перекрытия (материал)	железобетонные плиты
Полы	дощатые, окр., линолеум
Проемы	двойные, окр.
Внутренняя отделка стен помещений основного и вспомогательного использования	оштук., изв. окр., окл. обоями
Отделка потолков помещений основного и вспомогательного использования	оштук., изв. окр., облиц. потолочной плиткой
Вид отопления	центральное
	водоснабжение нет
	электроснабжение (тип проводки) скрытая проводка
	канализация нет
	горячее водоснабжение (центральное, от газовых колонок) нет
	ванны или душ, сауна или бассейн нет
Наличие благоустройств:	телефон нет
	радио нет



[illegible]

Техническая характеристика нежилого помещения

Исчисленная характеристика нежилого помещения	
Номер помещения	2 Присущий номер помещения
Помещение расположено в литере	A Выделено
Наименование нежилого помещения	ЭТАЖ НА ОТМЕТКЕ 3.10
Фактическое использование нежилого помещения	нежилое
Общая площадь	11,9 в т.ч. совокупной эксплуатационной площади реконструированная площадь

[illegible]

№				№	1	Платежные средства	№	Дата заявки и номера по плану	
внес на сумму 2.10				№	1			А) Эскиз (плановый с 1 и конечная ведомости) Б) Номер помещения (квартиры в т.ч. по плану) В) Номер по плану строения, комнаты и т.п.	
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	11.9				
				11.9	1				

Приложение к постановочному плану нежилых помещений №2 г. Усть-Катав ул. Центральная, д. 42

Экспертная №1

