

Создано: 20.01.2026 в 14:55

Обновлено: 22.01.2026 в 22:00

Челябинская область, Челябинск, улица Чичерина, 13

**234 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Чичерина, 13

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Чичерина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

117 м<sup>2</sup>



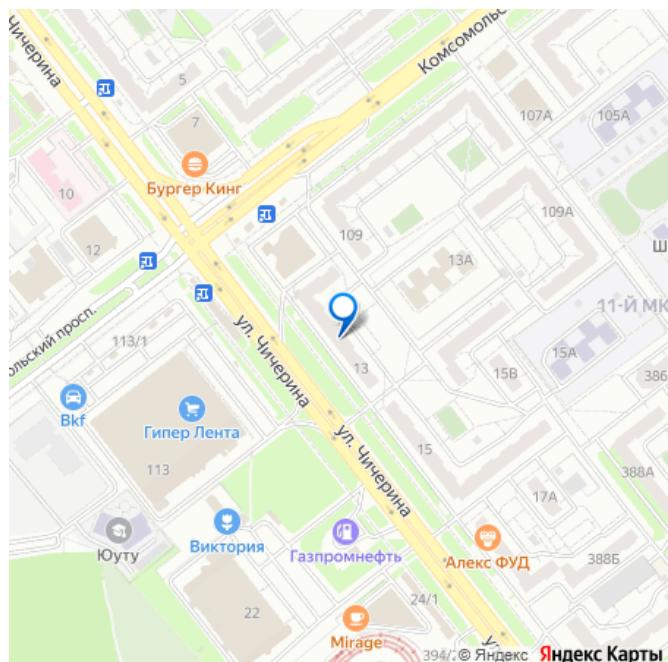
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдаётся в аренду коммерческое помещение (от 100 до 345 м<sup>2</sup>), первая линия. Высокие потолки. Большие витражные окна, с широкими рекламными возможностями. По техническим характеристикам подходит под продуктовый ритейл, магазины федеральной торговой сети, фермерский рынок, магазин электроники и др. Преимущества объекта: Первая линия. Высокие потолки. Парковка. Рекламные возможности фасада.

Технические характеристики: Тип: Отдельно стоящее здание Этаж:1 Площадь: 345

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288158>  
261

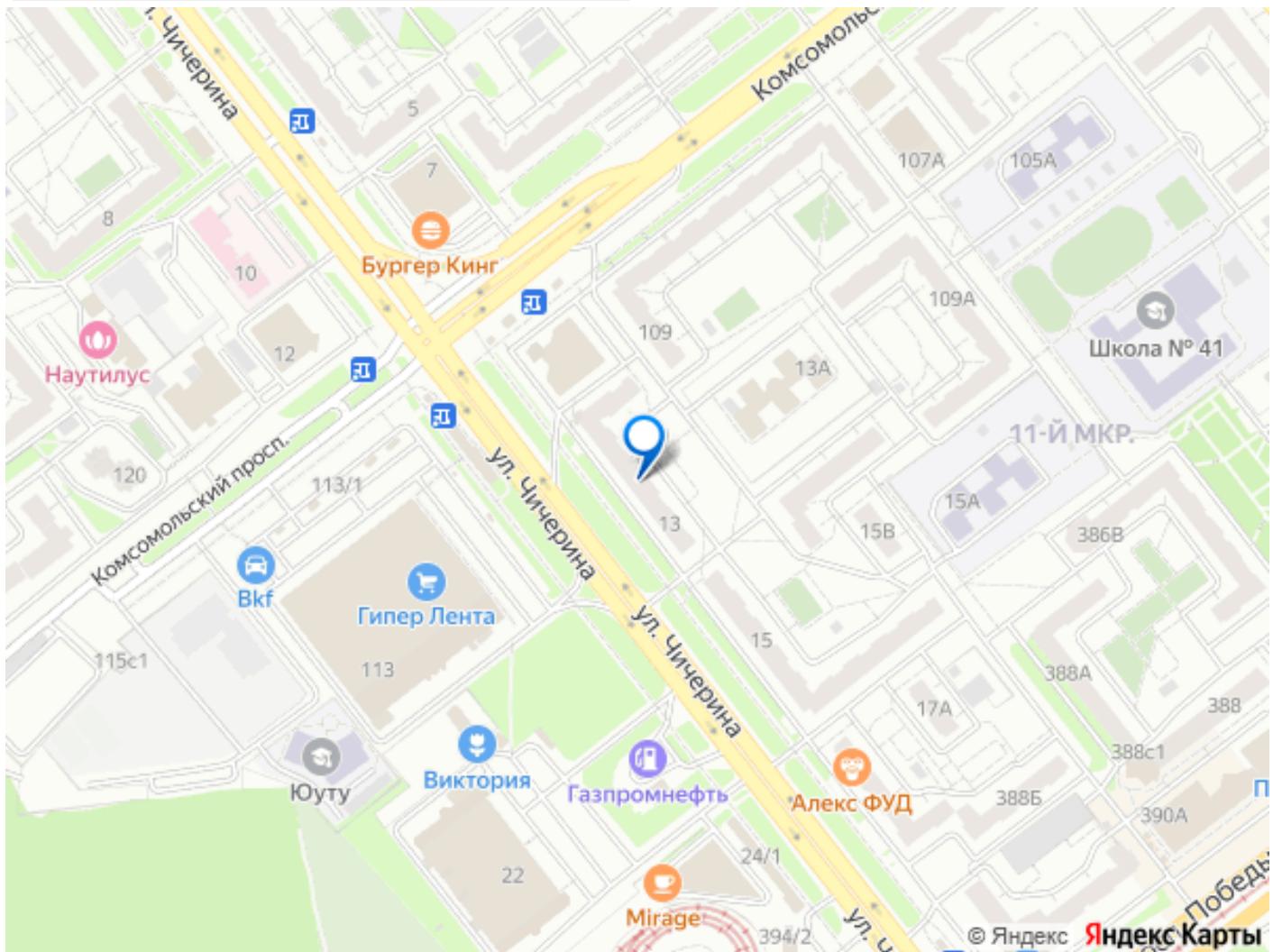
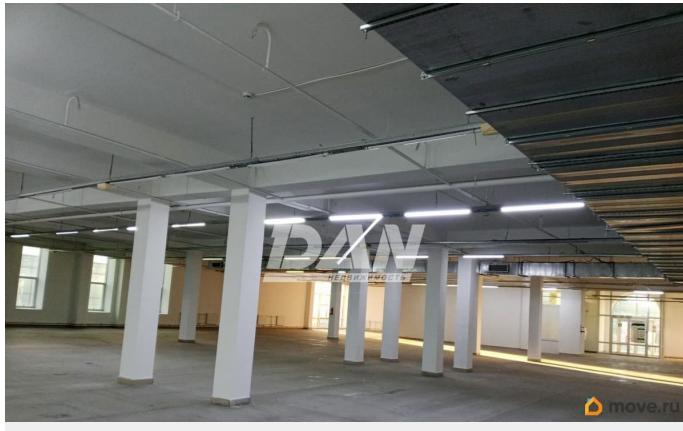
**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл**

**79193211766**

для заметок

Входные группы: 2 Зона погрузки- разгрузки:  
есть Электрическая мощность: 30 кВт  
Коммуникации: центральные Высота  
потолков: 4 м Свободная планировка  
Просторная подземная парковка и наземная  
вокруг здания Эскалаторы, лифт, лестницы  
Витражное остекление Второй и третий этаж  
полностью свободны, площадь этажа 982 м<sup>2</sup>  
Возможна аренда от 100м<sup>2</sup> и больше.  
Заинтересовало? Звоните! Арт. 128893469





Move.ru - вся недвижимость России