

Создано: 22.10.2025 в 13:45

Обновлено: 13.02.2026 в 08:41

**Челябинская область, Челябинск, улица  
250-летия Челябинска, 27**

**212 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица 250-летия  
Челябинска, 27

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица 250-летия Челябинска](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

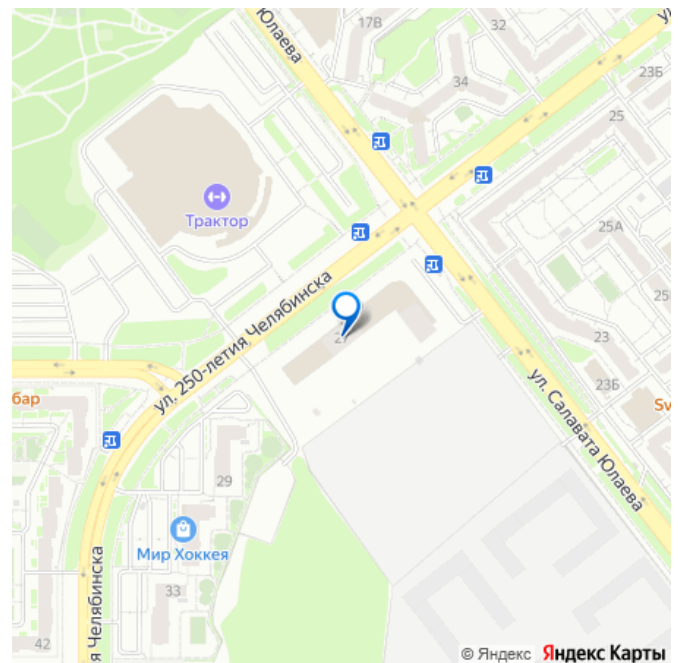
## Описание

Сдаётся в аренду отличное помещение в топовой локации ЖК Видный! Напротив Ледовой арены Трактор, пересечении улиц Салавата Юлаева и 250 лет Челябинска. Монолитный дом состоящий из двух секций, 25 этажей. Лучшее предложение для вашего бизнеса! ХАРАКТЕРИСТИКИ: + Адрес: Салавата Юлаева, 27 + Площадь 106.8 кв. м + Отдельный вход + Свободная планировка + Черновая отделка, что позволяет подготовить ремонт по своим требованиям +

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286183374>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл  
79123207208**

для заметок



Потолки 4 метра + Отдельный Санузел +  
Отличные рекламные возможности на фасаде  
+ Витражное остекление входной группы +  
Удобная локация + Рассматриваем  
долгосрочного арендатора О жилом  
комплексе: ЖК «Видный» расположен в  
районе развитой инфраструктуры, где все  
необходимое находится в шаговой  
доступности: 12 школ и 7 детских садов, РМК  
Арена, Кафедральный собор, сквер Берёзовая  
роща, медицинские центры, фитнес клуб.  
Арт. 109223863

