

🕒 Создано: 05.02.2026 в 10:21

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 12:01

**Челябинская область, Челябинск,
Красная улица, 48**

100 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Красная улица, 48

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Красная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

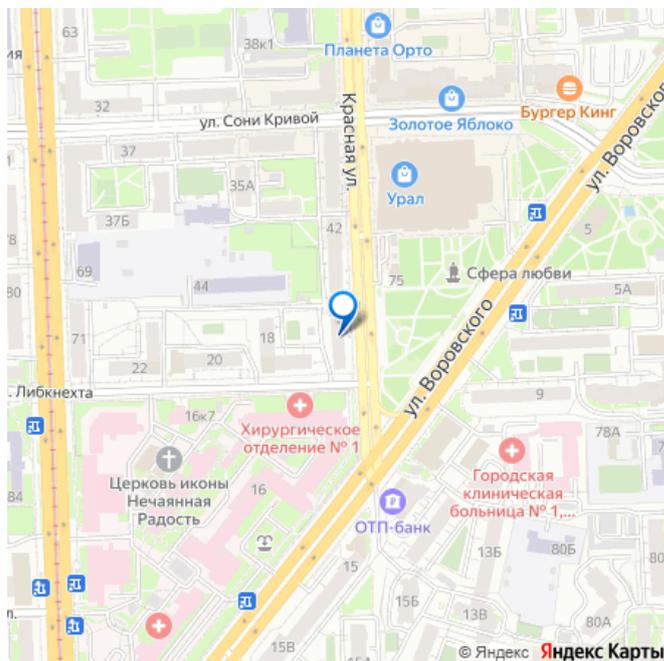
Нежилое помещение на 1-м этаже 5-ти этажного жилого дома. Отдельная входная группа и 4 окна выходят на ул.Красная, 2-й вход (со двора) удобно для разгрузки товара, 2 с/узла, отопление, ГВС, ХВС и водоотведение центральное, приточно-вытяжная вентиляция на крышу с торца дома, парковка во дворе и напротив дома, 15 кВт (допустимо до 20 кВт), 3 комнаты, охранно-пожарная сигнализация. Удобно для общепита, магазина, аптеки, медцентра и др. Долгосрочная аренда Отличный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289064594>

Собственник

79821010992

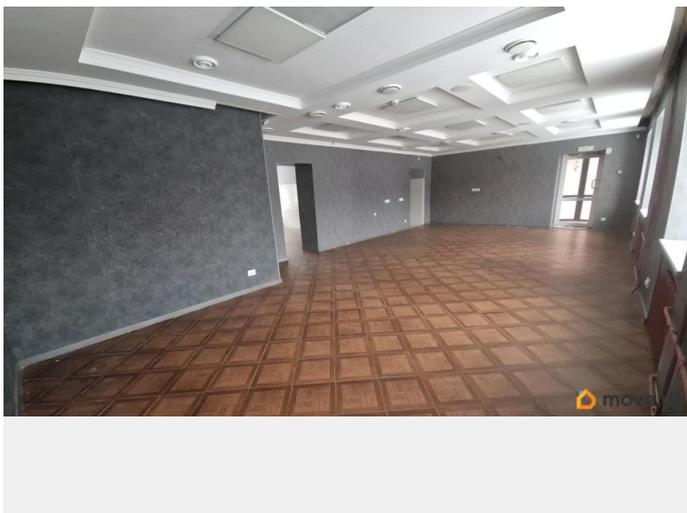
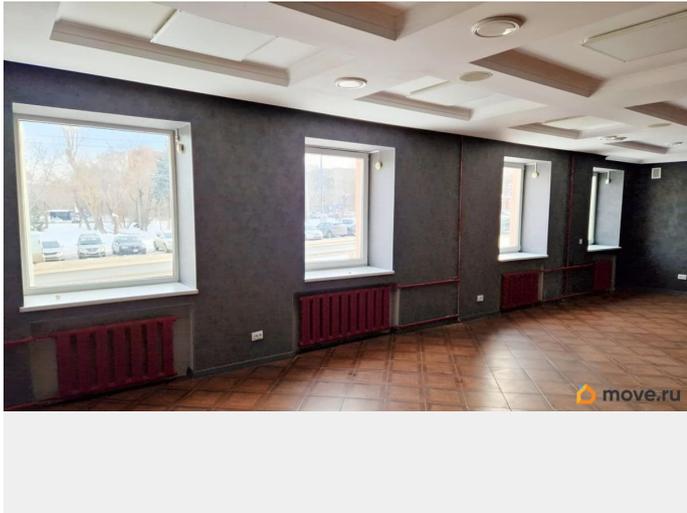
для заметок

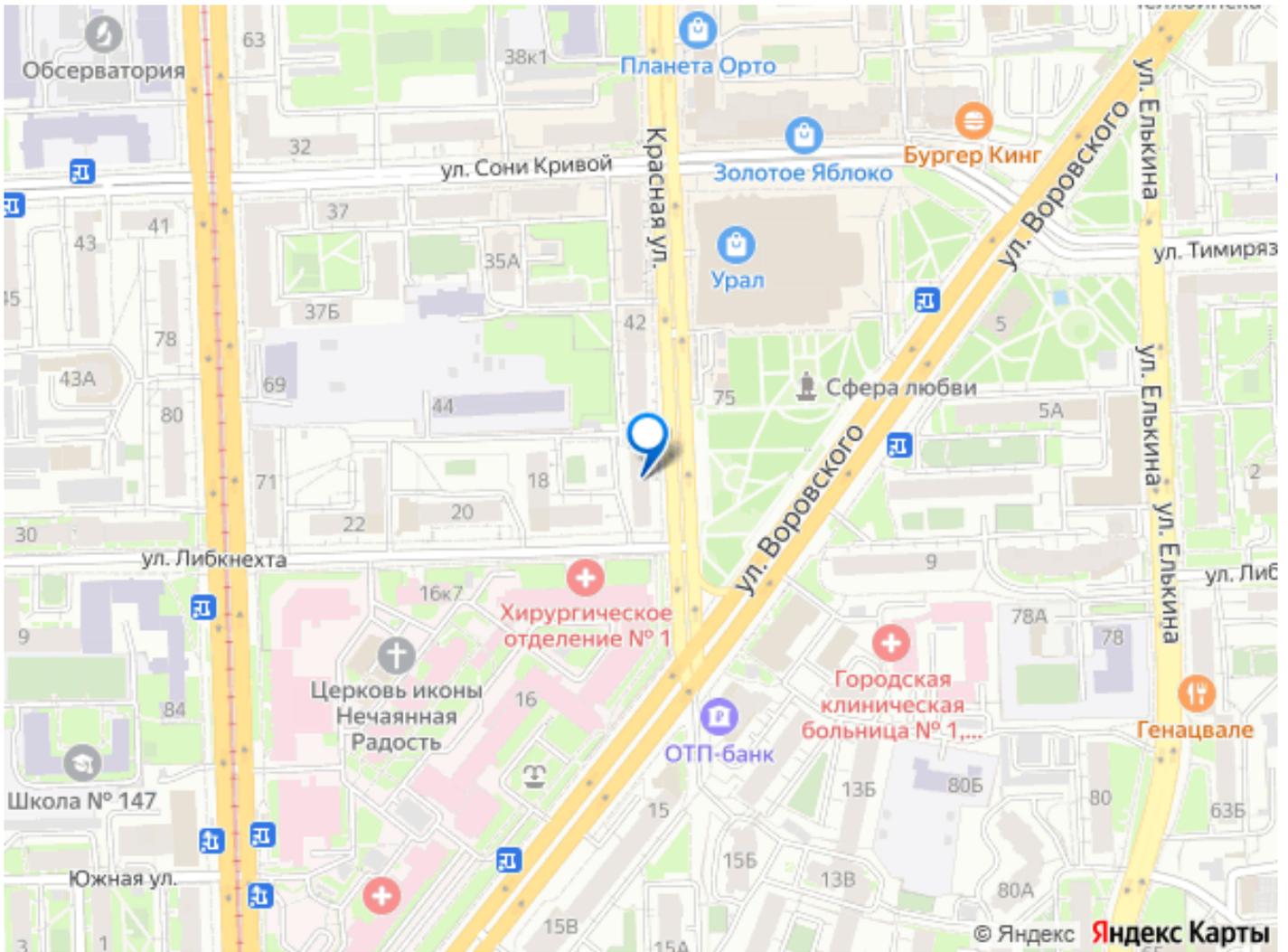


автомобильный и пешеходный трафик.

Возможность для фасадной рекламы.

Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России