

Создано: 08.11.2025 в 21:58

Обновлено: 06.01.2026 в 07:22

**Челябинская область, Челябинск, улица
Героев Танкограда, 120А**

140 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Героев Танкограда,
120А

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Героев Танкограда](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

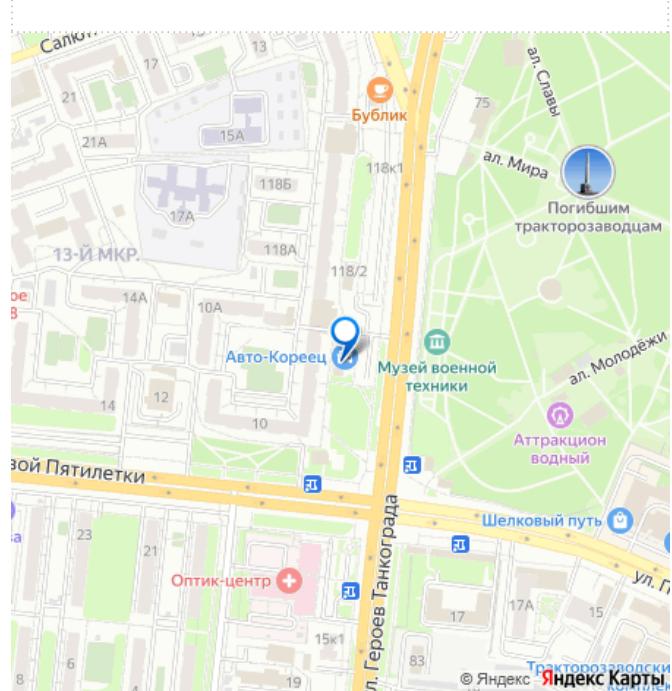
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам
часть отдельно стоящего здания на трафике
площадью 100 м² по адресу: г. Челябинск, ул.
Героев Танкограда 120 а Основные
характеристики и преимущества помещения:
- отдельно стоящее здание напротив парка
Победы; - в 150 метрах остановка; - первая
линия, большой пешеходный трафик ; -
отдельная входная группа; - пол
керамогранит, потолок армстронг, стены под
окраску; - высота потолка 3,21 м!; -



для заметок

водоснабжение, санузел, отопление - центральные; - разрешенная мощность до 15 кВт с возможностью увеличения; - возможность размещения вывески над входом и фасаде здания; - возможен круглосуточный режим работы. Арендная ставка в месяц 140 000 руб. + к/у. Регион Бизнес Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Арт. 124977337

