

Создано: 30.05.2024 в 02:16

Обновлено: 15.02.2026 в 04:57

**Челябинская область, Челябинск,  
Механическая улица, 101**

**30 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Механическая улица, 101

Округ

[Челябинск](#), [Калининский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

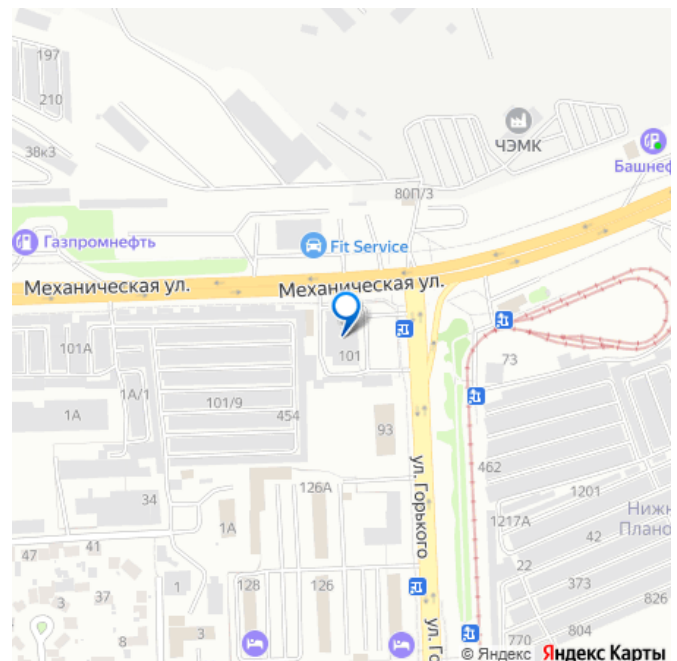
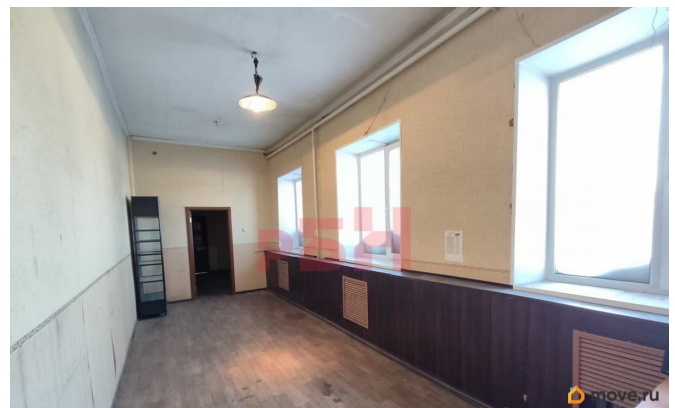
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам помещение площадью 100 м<sup>2</sup> на втором этаже 3-х этажного здания по адресу: г. Челябинск, ул. Механическая, д. 101

Основные характеристики и преимущества помещения: - все документы, нежилое; - светлое помещение - 7 окон; - помещение состоит из 3-х больших и 1 маленького кабинета; - наличие парковки недалеко от помещения; - рядом остановка ЧЭМК; - пол линолеум, потолки под окраску и армстронг, стены - стеновые панели; - высота потолка 3 м; - охраняемая территория; - центральное водоснабжение и отопление, санузел на

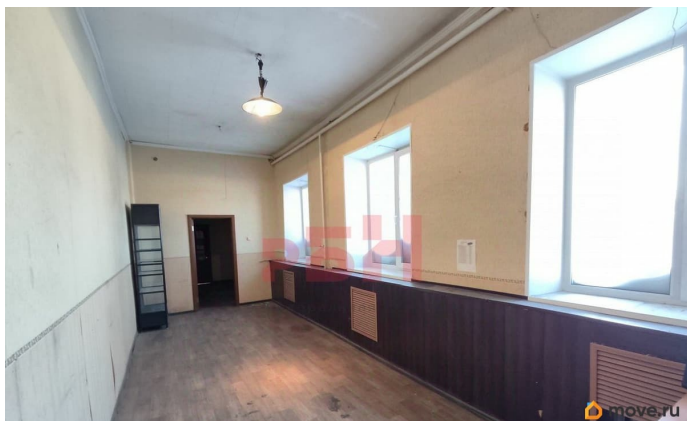
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9254082342>

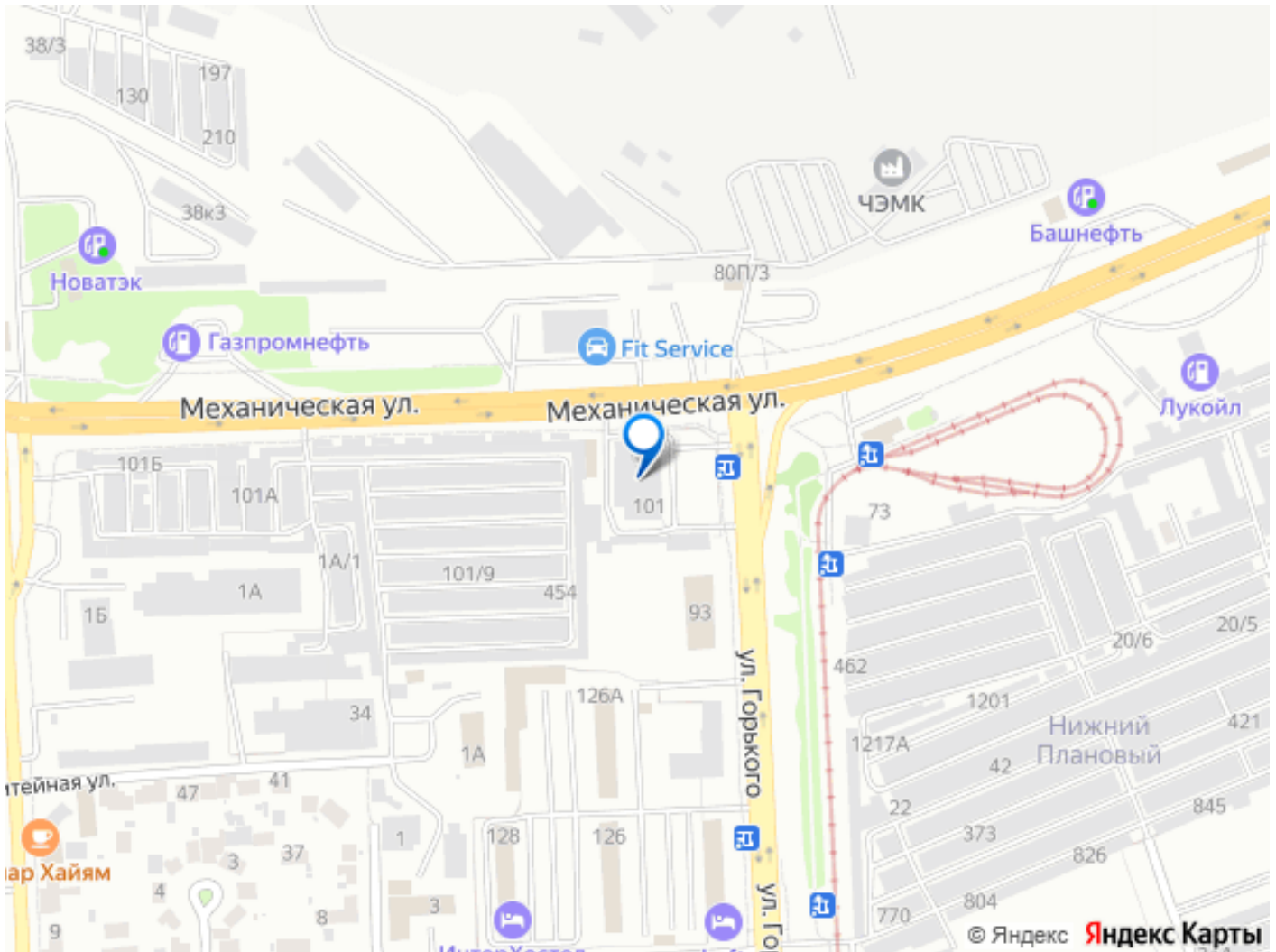
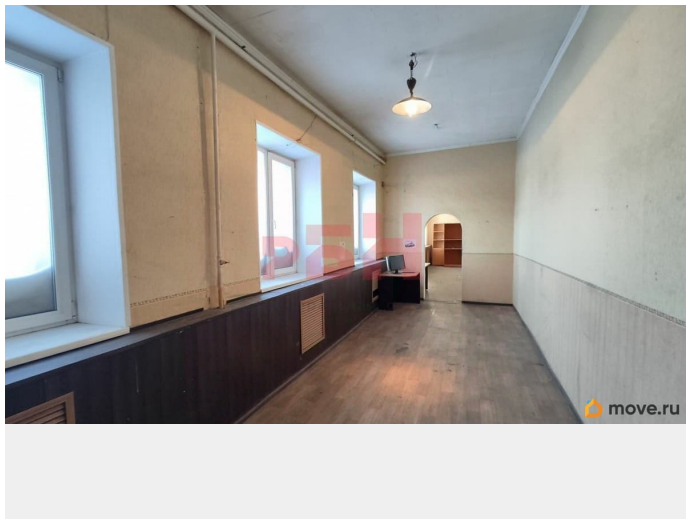
**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость  
79823008409**

для заметок



этаже ; - разрешенная мощность до 30 кВт ; -  
есть подвод воды и канализации; - удобный  
заезд с ул. Механическая; - все  
коммунальные услуги включены в стоимость  
аренды, кроме электричества; - доступ с 8-00  
до 22-00. Арендная ставка в месяц 30 000  
руб. + э/э Подходит под оказание различных  
услуг, офис, легкое производство. Регион  
Бизнес Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА  
БЕЗ КОМИССИИ. Арт. 58839088





Move.ru - вся недвижимость России