

Создано: 23.02.2026 в 07:48

Обновлено: 25.03.2026 в 09:10

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Доватора, 42В**

**100 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Доватора, 42В

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Доватора](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

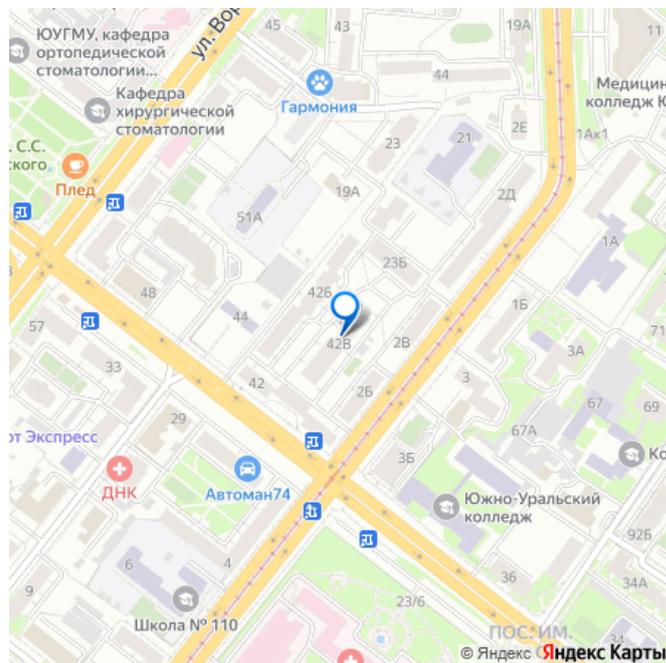
**Описание**

Сдаётся в аренду помещение Свободного назначения площадью 100,3 кв.м с отдельной входной группой и круглосуточным доступом в самом сердце мегаполиса на второй линии в Квадрате, разграниченном ул. Доватора, Воровского, Блюхера с высоким пешеходным и транспортным трафиком! Помещение в отличном состоянии, произведен евроремонт, имеет эргономичное и функциональное планировочное решение: зона ресепции, 3 кабинета, сан. узел (2 шт.), помещение хозяйственного назначения (кухонная зона).

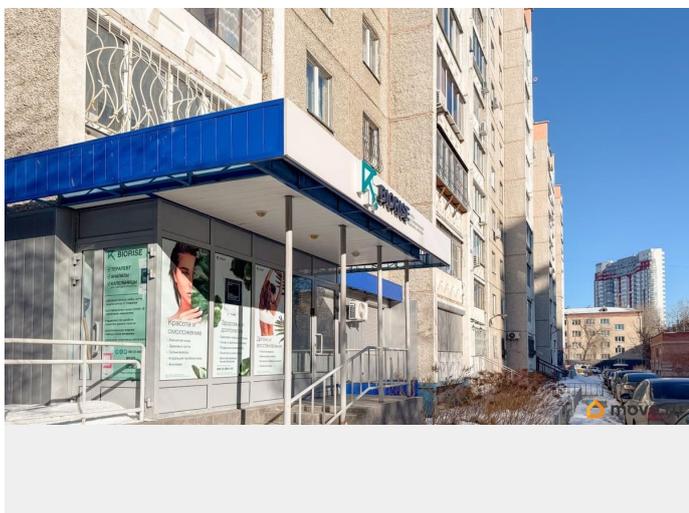
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290404640>

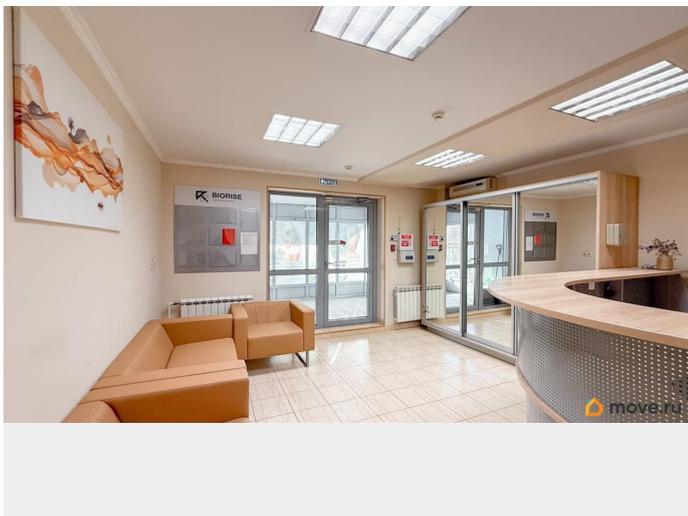
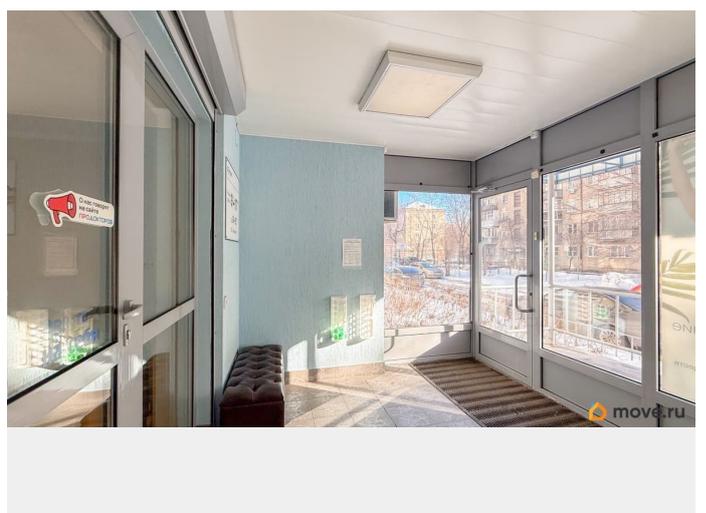
**ПартнерСИТИ, ПартнерСИТИ  
79124012651**

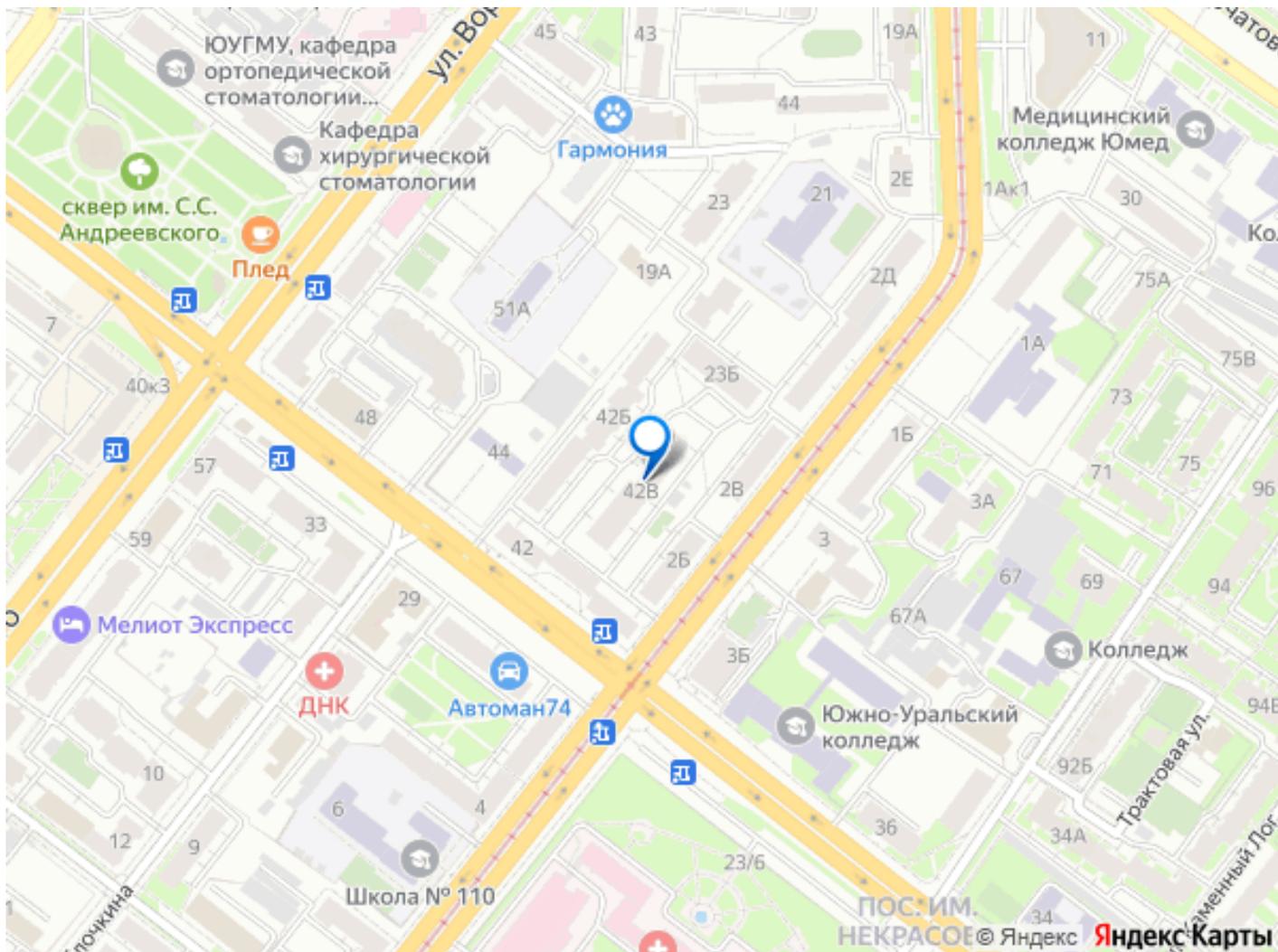
для заметок



Имеется пандус. Фото отражают действительное состояние Объекта. Помещение ранее использовалось под медицинский центр, возможно использование под центр косметологии, стоматологический, медицинский центр либо иной вид деятельности (офисное помещение строительной, производственной компании, консалтинговые, бухгалтерские, аудиторские услуги, агентство недвижимости, туристическое агентство и многое другое. В помещении установлен Кондиционер. Установлена тревожная/охранная сигнализация, Интернет. Открытый паркинг перед входной группой. Дополнительно возмещаются услуги за теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение. При заключении Договора аренды уплачивается комиссия 50%. Звоните, будем рады организовать просмотр в удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России