

Создано: 19.09.2025 в 12:39

Обновлено: 13.02.2026 в 10:27

Челябинская область, Челябинск,  
Автодорожная улица, 11с1

**549 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Автодорожная улица, 11с1

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Автодорожная](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

900 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

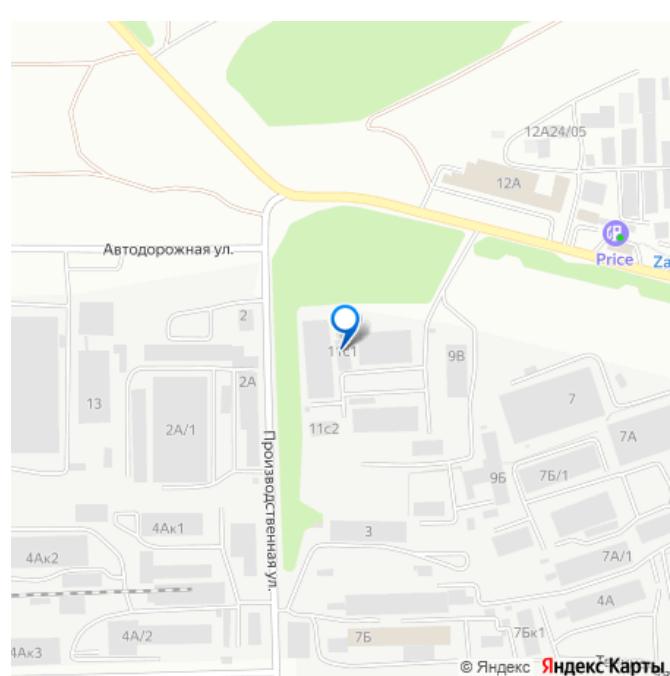
Сдается в аренду производственно-складское здание общей площадью 900 кв.м., с кран-балкой 10 тонны . Площадь позволяет разместить склад продукции, производство, сборочный цех. Транспортная развязка в расположении объекта, обеспечивает всем видам автомобильного транспорта доступ: +15 мин. до ул. Свердловский тракт (прямой въезд/выезд на федеральную трассу М5) +20 мин. до автодороги Меридиан (прямой въезд/выезд в сторону Республики Казахстан, г.Троицк, г.Уфа, г.Екатеринбург, г.Курган)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285070>  
485

Дан-Ритейл, Дан-Ритейл

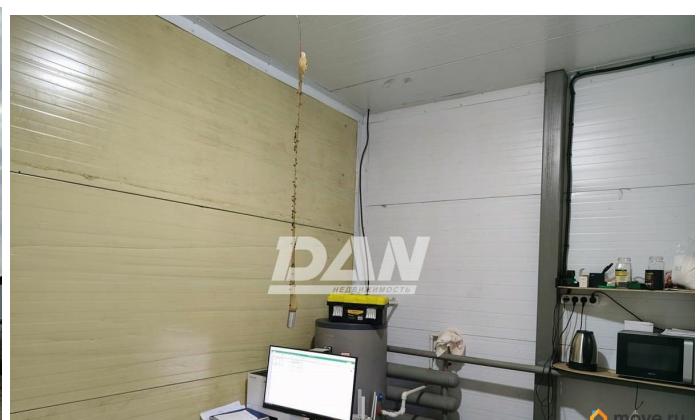
**79123059108**

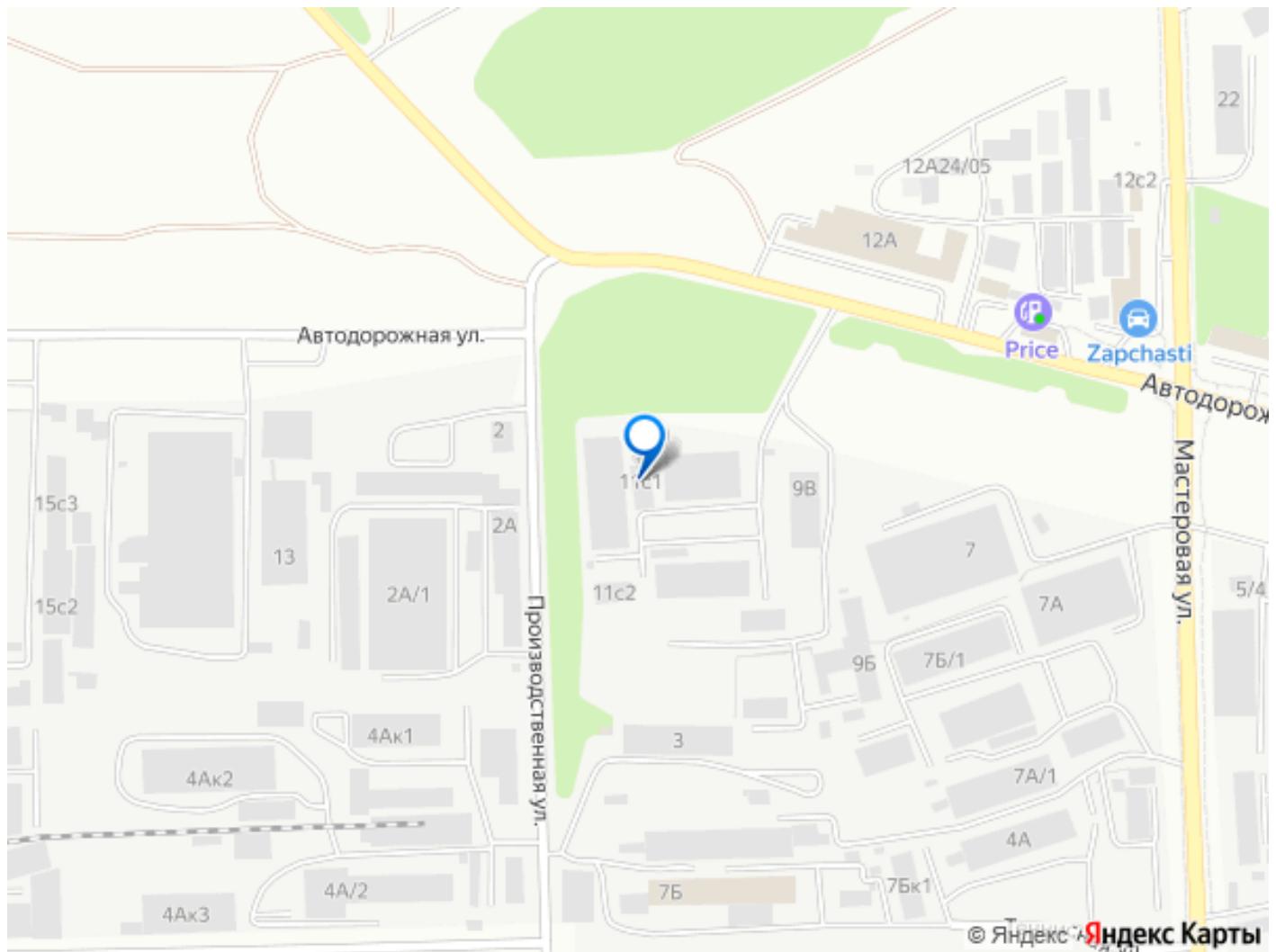
для заметок



+25 мин. до Центра Объект расположен в  
пешей доступности от остановки  
общественного транспорта  
(Лесозаготовительная база). Характеристики  
объекта: Склад площадью 900 м<sup>2</sup> Пролет 18м  
длина 50м Высота потолка 9м Ворота  
секционные 4\*4 м - 1 шт Грузоподъемное  
оборудование: кран мостовой опорный  
грузоподъемностью 10т , пролет 16,5м в  
количестве 1 шт. Беспылевой пол  
Электрическая мощность объекта 220 В +  
380 В мощностью до 150кВт Территория:  
Огороженная/асфальтированная  
Круглосуточная охрана Подъездные пути:  
асфальтированная дорога Дополнительная  
аренда: АБК (офисы) S= от 45 до 110 кв.м  
Высота потолков 3м Коммуникации:  
Отопление централизованное  
Водоснабжение/водоотведение  
централизованное Ремонт: Качественная  
офисная отделка Парковка охраняемая По  
всем интересующим вопросам - звоните. Арт.  
74417364







Move.ru - вся недвижимость России