

🕒 Создано: 19.01.2026 в 15:00

Обновлено: 10.02.2026 в 17:53

**Челябинская область, Челябинск,  
Троицкий тракт, 18А**

**400 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 18А

Округ

[Челябинск](#), [Советский район](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

800 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

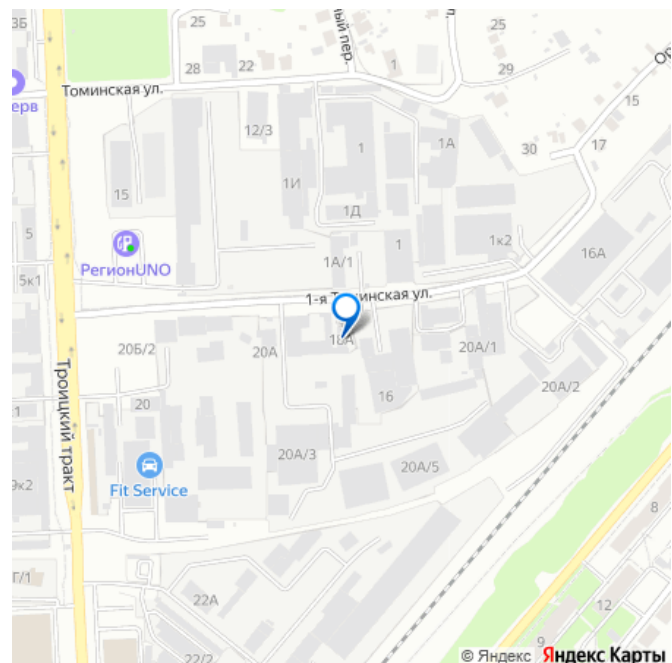
## Описание

Арт. 128747829 Производственная база с центральными коммуникациями и газом. Расположена в черте города в полном соответствии всем СНиПан. С идеальной локацией и техническими условиями, оборудована под пищевое производство. Удобные подъездные пути, 160 кВт эл мощ с возможностью увеличения, Трёх этажное здание 800 квм, расположено на земельном участке 7 соток, отдельный въезд с дороги, закрытая территория, всё оборудовано максимально продумано для эффективного использования имеющихся площадей, ворота для заезда фуры чтобы произвести

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289611754>

**Оксана Масюк, Прима Инвест Владис**  
**79114108234**

для заметок



[illegible]