

**Челябинская область, Челябинск,
Троицкий тракт, 74**

315 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Троицкий тракт, 74

Округ

[Челябинск](#), [Советский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

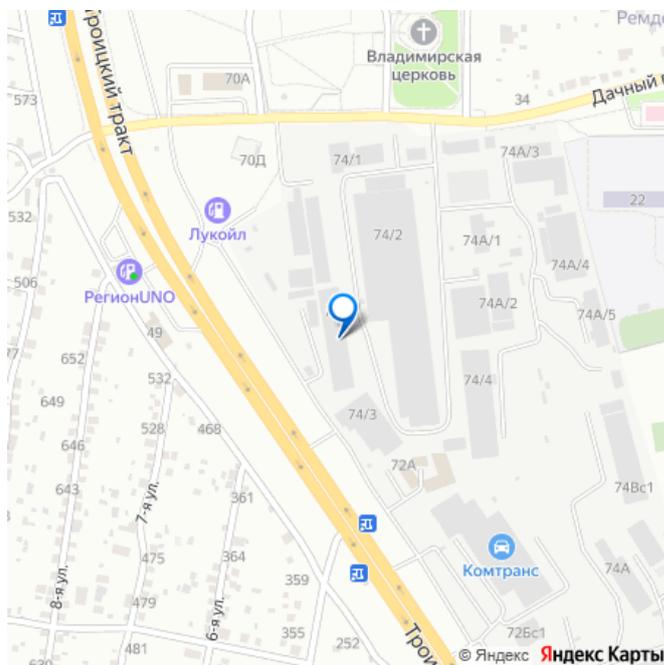
Производственный цех с 80квт кран-балками!
Сдаем в аренду объект на 1-й линии с собственной ТП и газовым отоплением. Идеально для металлообработки: двое ворот под фуру и грузоподъемное оборудование (3.5 и 5 т) обеспечат быструю логистику и работу с тяжелым металлом без лишних затрат. Своя скважина и газовое отопление снизят ваши коммунальные платежи. Кран-балки до 5 тонн ускорят погрузку, экономя время сотрудников. Охрана 24/7 гарантирует полную сохранность вашего дорогостоящего оборудования. Рядом есть офисы для персонала и просторная парковка.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289476288>

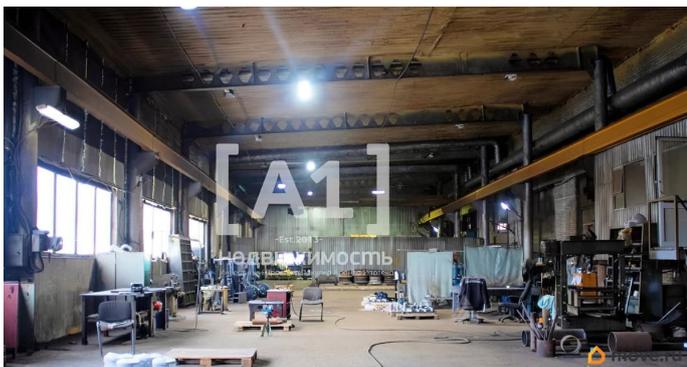
Елена Елена, А1 Недвижимость

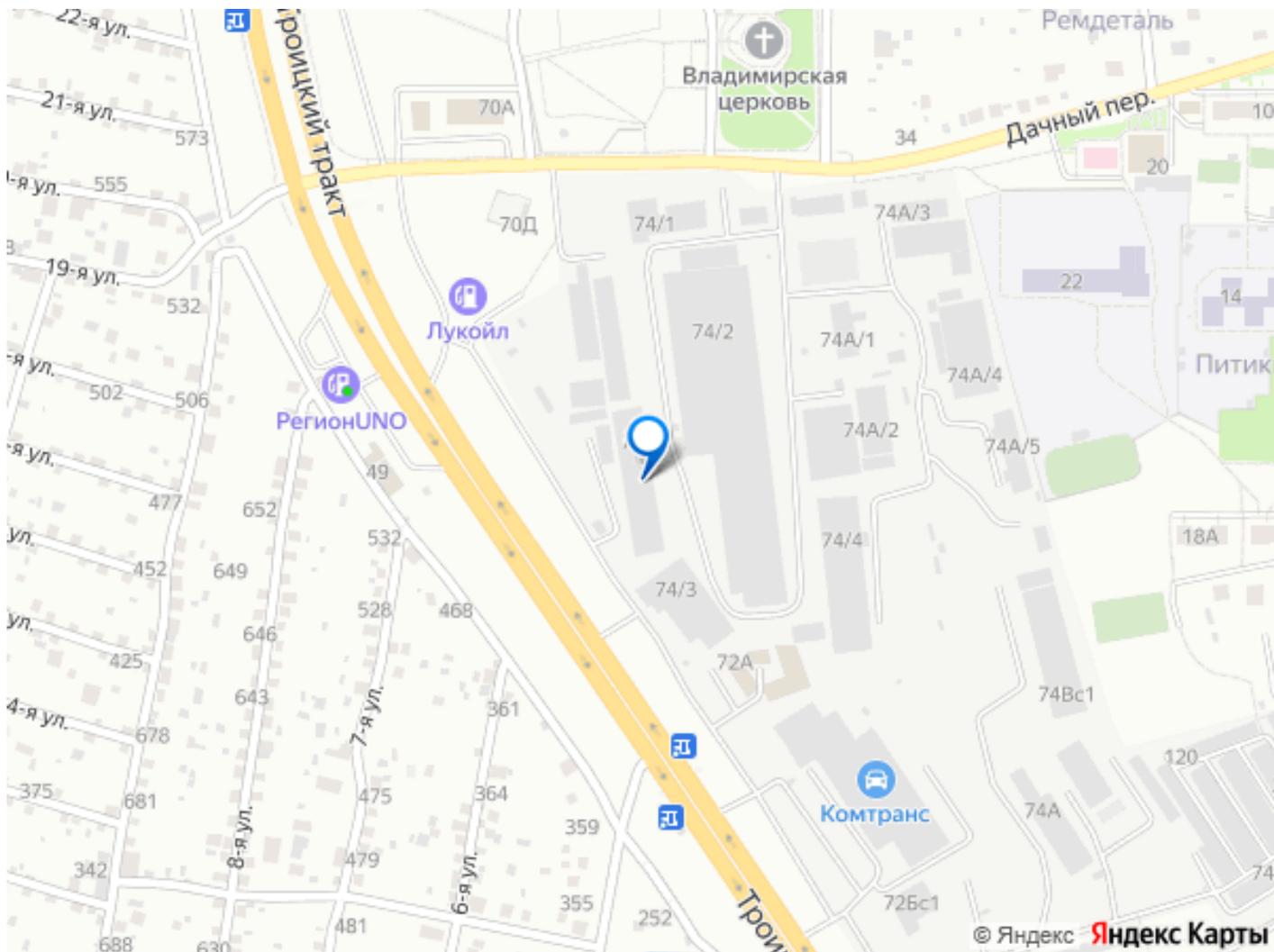
79823008100

для заметок



Предоставляем арендные каникулы и готовы обсуждать индивидуальный торг под ваши задачи. Можно рассмотреть площадь чуть меньше. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и зафиксировать выгодные условия!





Move.ru - вся недвижимость России