

🕒 Создано: 04.11.2025 в 12:44

Обновлено: 16.12.2025 в 10:12

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286311434>

Агент

79191115236

**Челябинская область, Челябинск,
Верстовая улица, 41**

345 600 ₽

Челябинская область, Челябинск, Верстовая улица, 41

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Верстовая](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

576 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

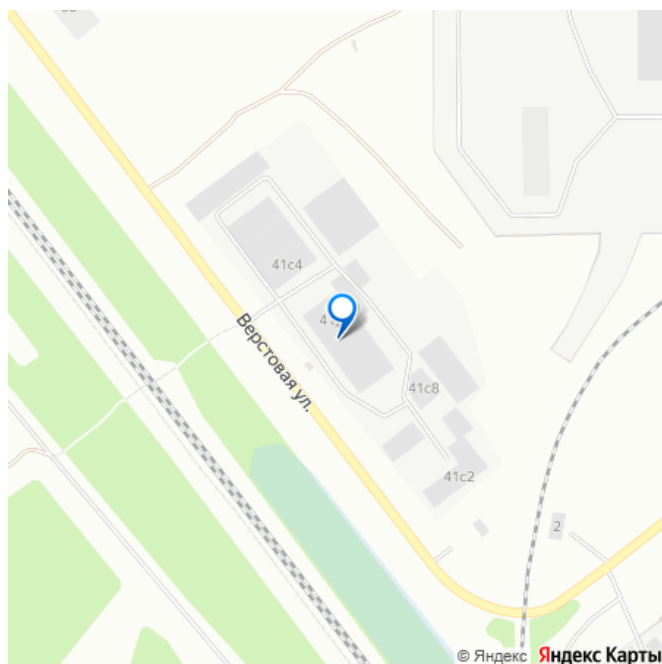
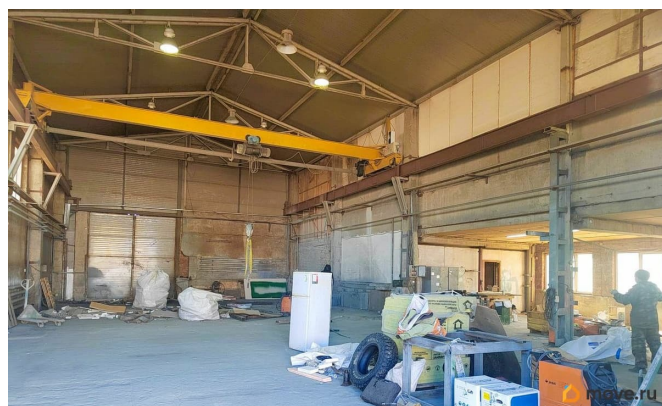
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается производственное теплое помещение в Курчатовском районе г. Челябинска. Адрес: г. Челябинск, ул. Верстовая, 41. Огороженная, охраняемая территория с круглосуточным доступом. Характеристики помещения: * Общая площадь 576 м2. Состоит из: - цеха с кран/балкой, размеры: длина 24м, ширина 18м. - Боковое помещение, площадью 72 м2, размеры: длина 12м, ширина 6м - Второй этаж, площадью 72 м2. * Высота потолка 8м до фермы * Пол ровный бетон * Ворота одни

для заметок



под фуру. Размеры: высота 4,2м, ширина 4м *
Кран/балка, г/п 3т * Вода заведена в цех. *
Индивидуальный сан.узел, душевая, кабинет
в данном помещении * Эл/мощность 60 кВт,
БЕЗ ВОЗМОЖНОСТИ УВЕЛИЧЕНИЯ!!!! * Есть
офисные помещения с ремонтом. Душевые и
раздевалки. Стоимость объекта: 600 руб/м2,
без НДС. В стоимость включено отопление.
Отдельно оплачивается только эл/энергия по
счетчику (тариф 8 руб/кВт). Все условия
обсуждаются индивидуально.

