

🕒 Создано: 22.07.2025 в 09:58

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 03:41

**Челябинская область, Челябинск,
Физкультурная улица, 34**

256 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Физкультурная улица, 34

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

570 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

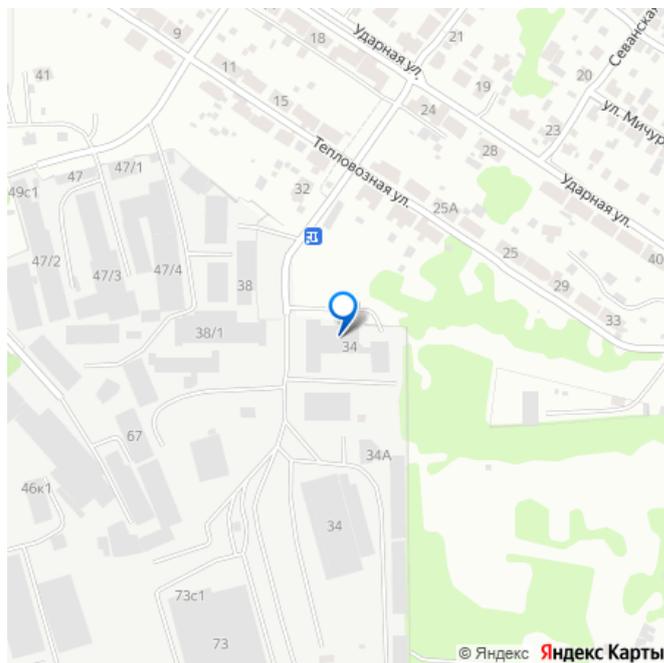
Описание

Предлагается в аренду готовое складское/производственное помещение в Советском районе, здание из сэндвича, 150 квт, возможность увеличения до 200 квт, два пандуса под навесом, жд ветка к пандусу, площадка для подъезда фур, евроворота, высота потолков 8 м, возможность установки кран балки на 5 тонн, обеспыленные полы, евроокна, своя газовая подстанция, склад оборудован актуальной системой пожарной сигнализацией, газогенератор, аварийное освещение, охраняемая

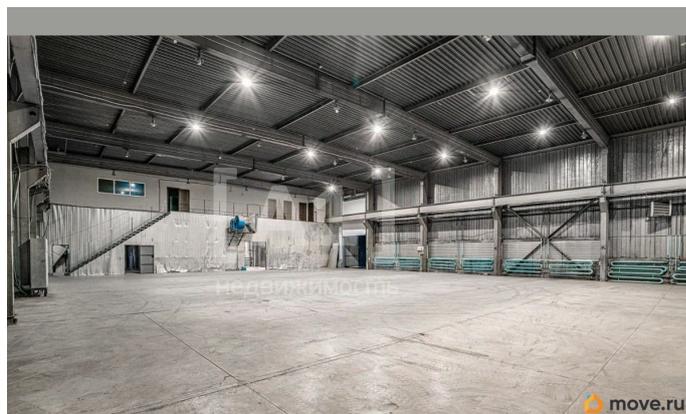
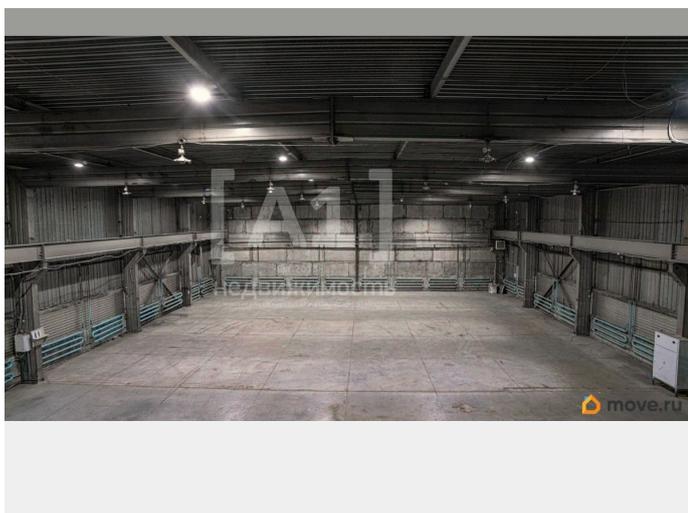
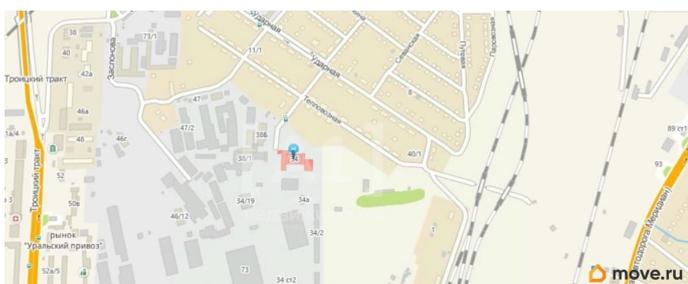
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283234925>

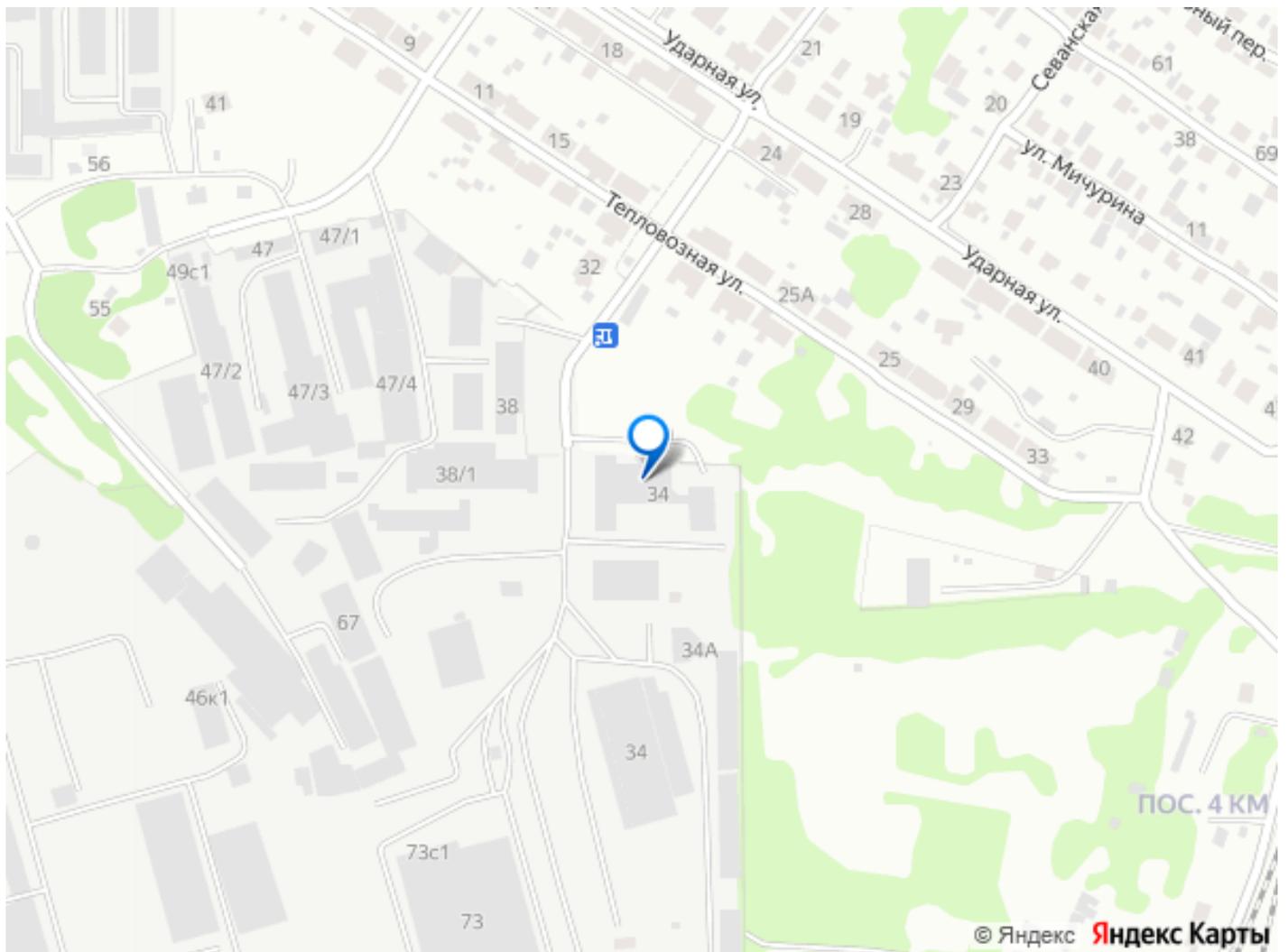
Наталья Наталья, А1 Недвижимость
79823609034

для заметок



территория, водоснабжение центральное, водоотведение септик на 10 к. На антресольном этаже здания расположен комфортный офис, из окон которого видно цех, столовая, душевая и раздевалка для персонала





Move.ru - вся недвижимость России