

🕒 Создано: 25.11.2025 в 16:40

Обновлено: 25.11.2025 в 16:16

**Челябинская область, Челябинск,
Братская улица, 2Д**

294 800 ₽

Челябинская область, Челябинск, Братская улица, 2Д

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Братская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

536 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

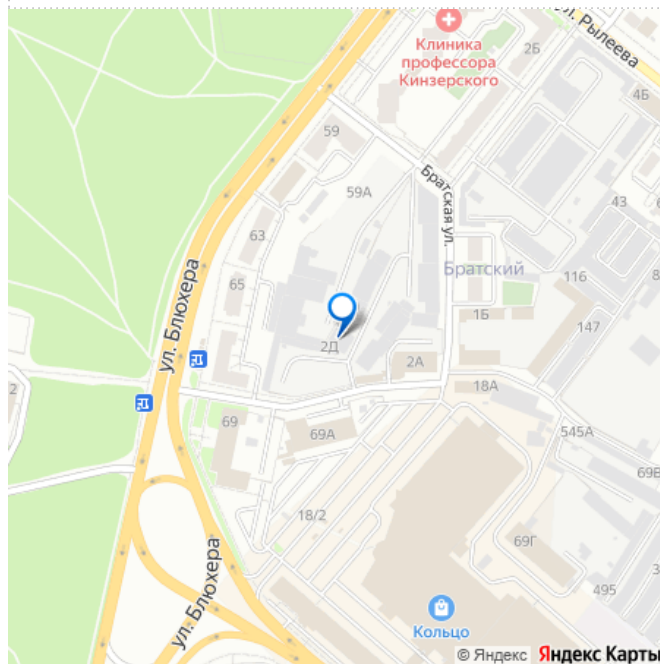
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются в аренду производственные площади в Советском районе г. Челябинска.
Адрес: г. Челябинск, ул. Братская, 2д.
Удобное месторасположение. Прямой выезд на федеральные трассы, на объездную Челябинска. Территория огорожена, охраняемая, круглосуточный доступ.
Характеристики помещения: * Площадь 535,8 м2 + 45 м2 подсобные помещения. Возможно арендовать меньшую площадь; * Высота потолка 8,3м; * Пол бетон, пылевой; * Ворота одни, под фуру; * Кран/балки 2шт, г/п 3т (у

для заметок



ворот) и 5т (ходит по всей длине цеха); *

Отопление - своя газовая котельная; *

Эл/энергия 100 кВт. Своя ТП; *

Водоснабжение и водоотведение

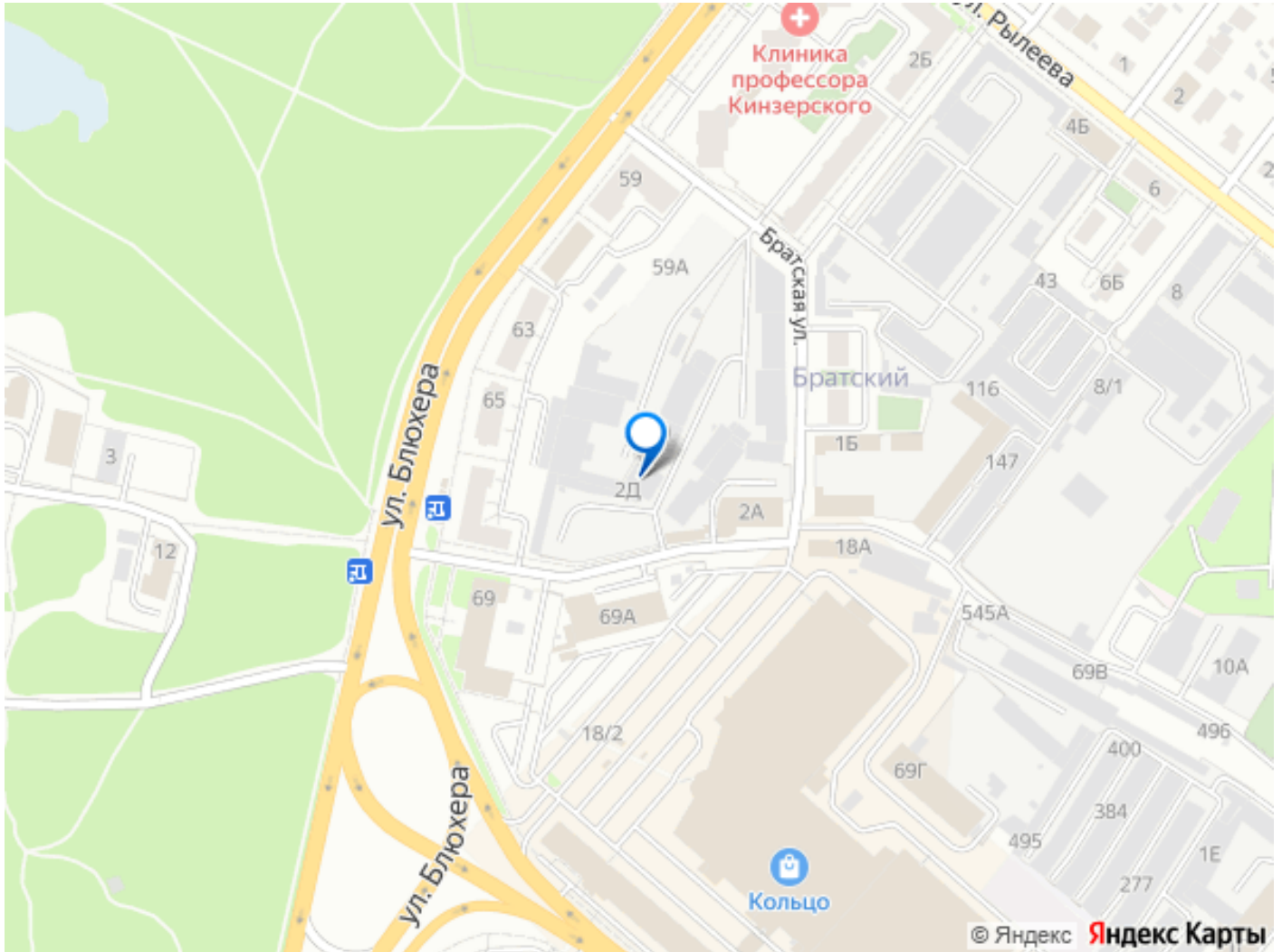
центральные. Стоимость аренды 550 руб/м²,

с НДС. Отдельно оплачиваются

коммунальные платежи - отопление и

эл/энергия по счетчикам. Все условия по

аренде оплачиваются индивидуально.



Move.ru - вся недвижимость России