

Создано: 08.03.2026 в 04:17

Обновлено: 01.04.2026 в 04:07

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Рылеева, 16**

85 150 ₺

Челябинская область, Челябинск, ул. Рылеева, 16

Улица

[улица Рылеева](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

340.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

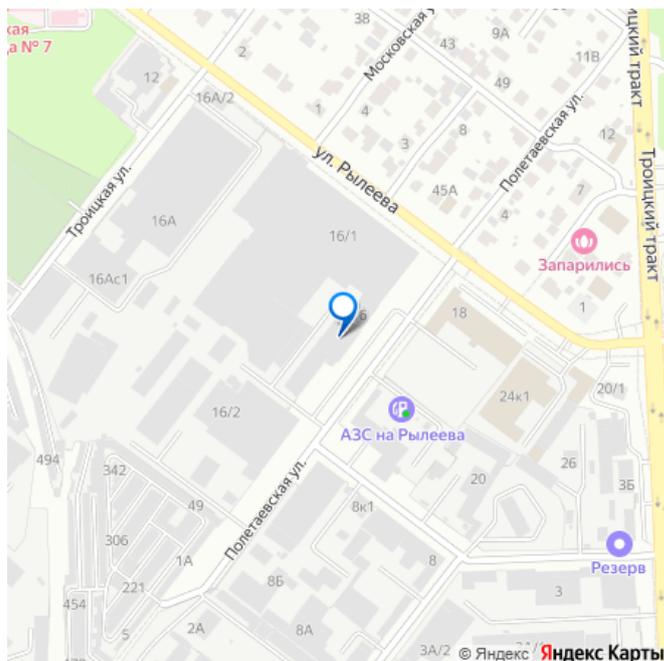
Местоположение: г. Челябинск, ул. Рылеева 16 («Балтика») Предлагаются в аренду отапливаемые производственно-складские помещения 340,6 кв. м., расположенные на 2 этаже здания. Высота потолков - 4,6 метра, сетка колонн 6 * 6 метров. В помещениях выполнен качественный ремонт, анти-пылевые полы с упрочняющим верхним слоем. Наличие бытового помещения и сан. узла. Помещения оснащены всей необходимой современной инженерной инфраструктурой без ограничений по электрической мощности до 5 мВт. Здание оснащено грузовым лифтом

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291230680>

**Компания «Чистые Активы», Компания
«Чистые Активы»**

89251234567

для заметок



(грузоподъемностью 2 тонны, габариты: 1,9 * 2,5 метра, высота 2,2 метра). Территория комплекса полностью огорожена, благоустроена (заасфальтирована) и находится под постоянной охраной.

Возможно предоставление помещений под офис (с качественным ремонтом). Стоимость: 250 рублей за 1 кв. м. в том числе НДС = 22%. Дополнительно оплачивается электроэнергия и отопление в зимний период + 60 рублей за 1 кв. м. в том числе НДС.

