

Создано: 25.11.2025 в 12:37

Обновлено: 31.12.2025 в 06:19

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286881916>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79823008409**

**Челябинская область, Челябинск,  
Радонежская улица, 14**

**130 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Радонежская улица, 14

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Радонежская](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

302.2 м<sup>2</sup>



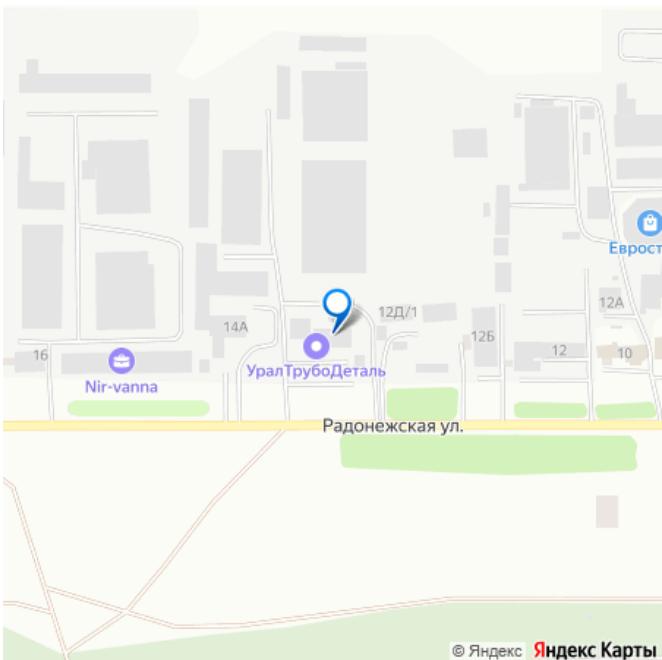
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

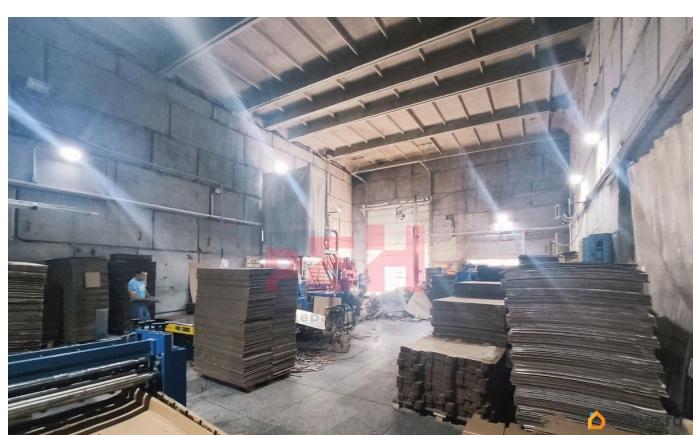


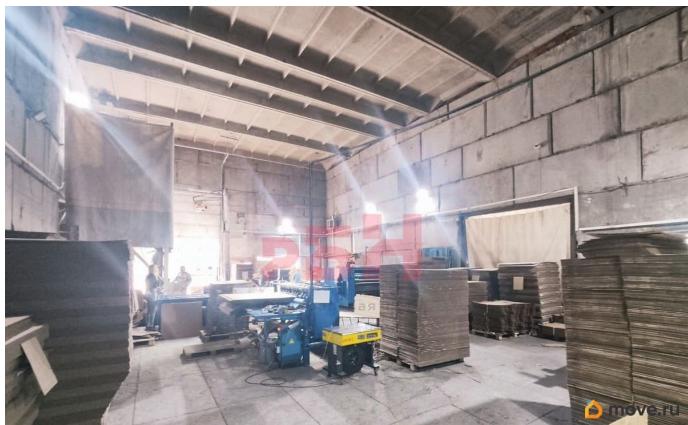
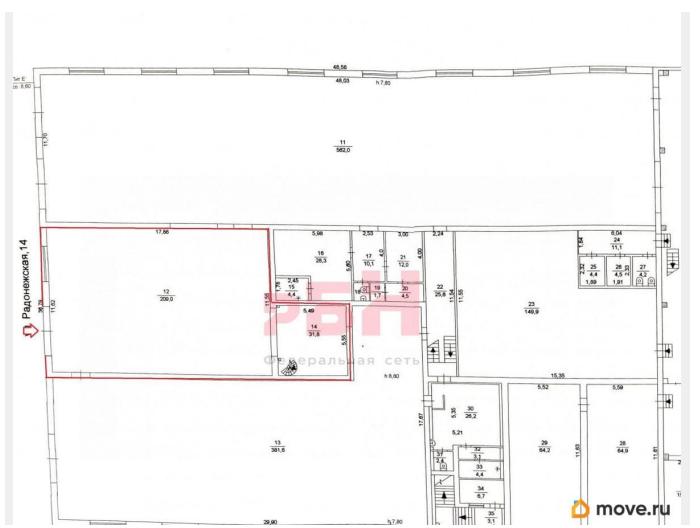
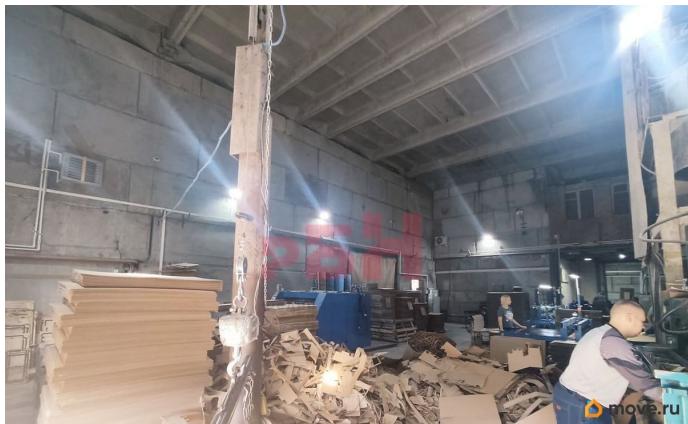
### **Описание**

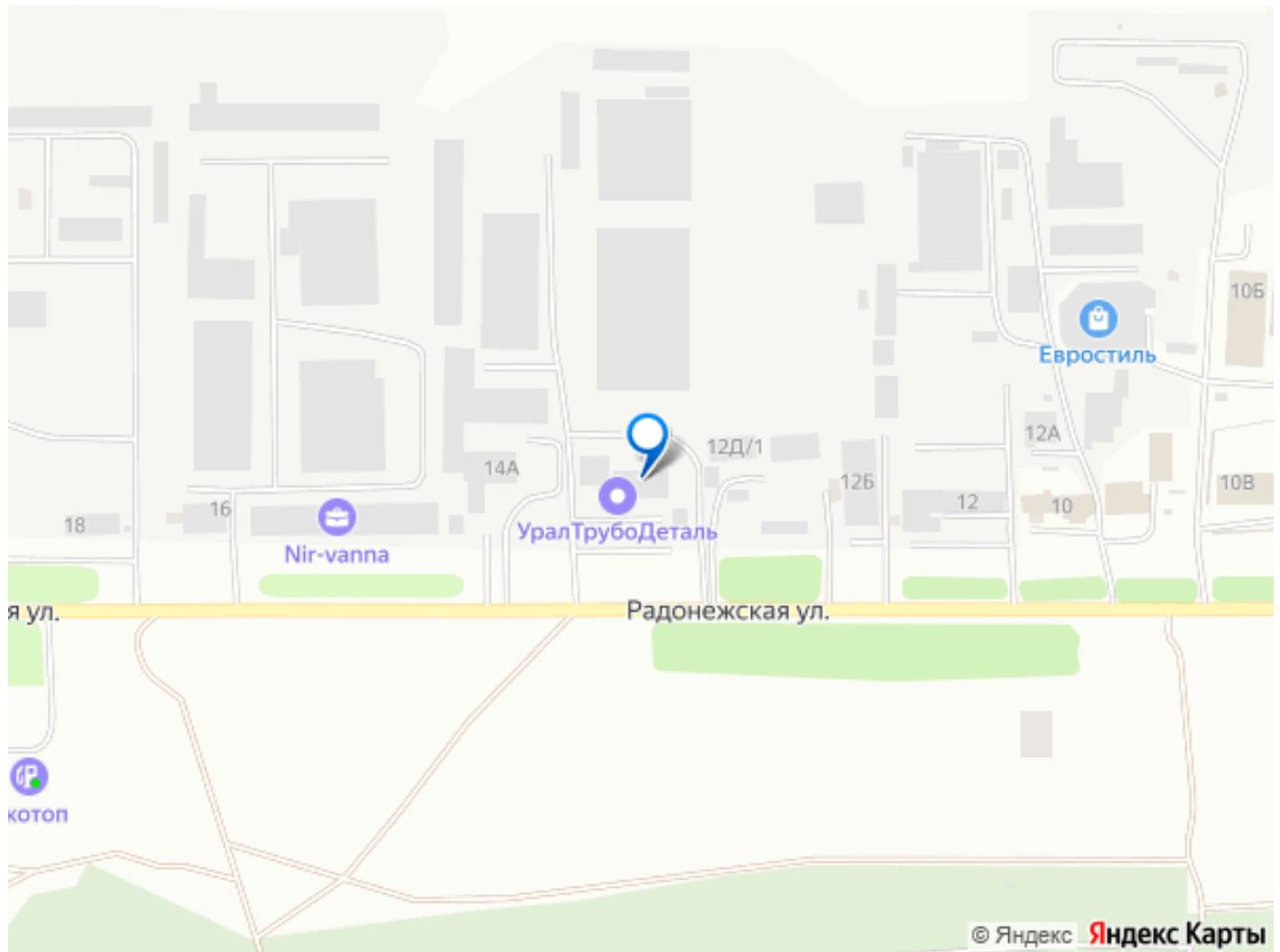
**ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.** Сдам теплое помещение под производство или склад площадью 240,8 м<sup>2</sup> + офисы 61,4 м<sup>2</sup>, по адресу: г. Челябинск ул. Радонежская 14  
Основные характеристики и преимущества помещения: - помещение в собственности, все документы; - удобный подъезд со Свердловского тракта по ул. Радонежская; - центральное отопление, водоснабжение и водоотведение; - в цехах предусмотрена вытяжка ; - пол -топинг, стены - бетонные блоки, потолок -бетонные перекрытия; -

высота потолка в цехе - 8,8 м; - на прилегающей территории проведен газ, есть возможность завести в цех; - территория охраняется, видеонаблюдение; - на территории есть возможность хранения на открытых площадках прилегающих к территории; - санузел в офисной части, предусмотрена лестница прямо из цеха на 2-ой этаж; - отдельные утепленные евроворота 4 на 5 метров с калиткой, может зайти фура; - разрешенная мощность 50 кВт с возможностью увеличения. - размеры цеха 17,66 на 11,62 метров; - границы помещения выделены на схеме красным контуром; - в офисе установлены кондиционеры; - на территории большая парковка для автомобилей; - есть возможность круглосуточной работы производственно - складского комплекса; - есть возможность дополнительной аренды производственно - складских площадей и офисов на 2-ом этаже.

Арендная ставка в месяц 130 000 + тепло, вода и электричество по счетчикам. Регион Бизнес Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Арт. 126578695







Move.ru - вся недвижимость России