

🕒 Создано: 15.07.2025 в 12:20

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 09:35

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Рождественского, 13**

**1 106 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Рождественского, 13

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Рождественского](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2800 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

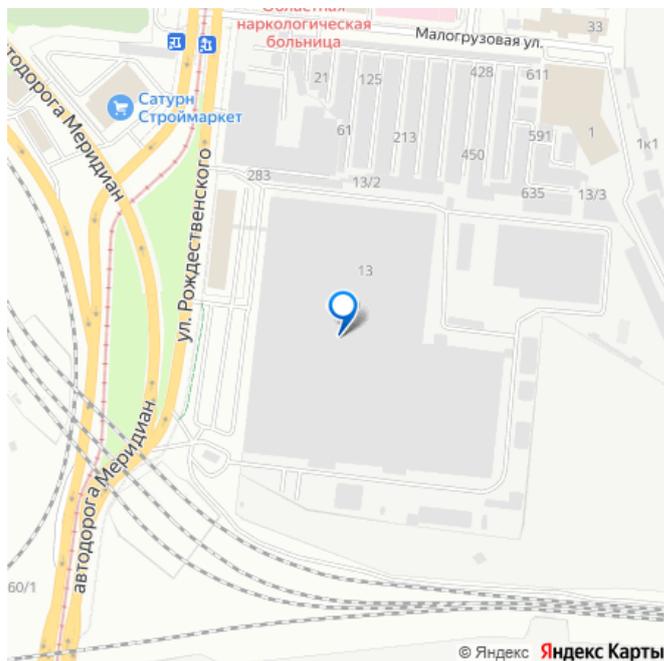
Сдаётся производственное помещение 2800 м<sup>2</sup> по 395 руб. (в т.ч. НДС и отопление) за кв.м в районе Комсомольской площади! Идеальное решение для вашего бизнеса — отапливаемое, просторное и удобное помещение в развитом районе города. Расположено недалеко от центра, с высокой транспортной доступностью и удобной логистикой. Что предлагает объект: - 2 кран-балки по 2 тонны - Электрическая мощность 1 МВт с возможностью увеличения - Охрана\*\* и \*\*просторная парковка - Столовая, офисные

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291503051>

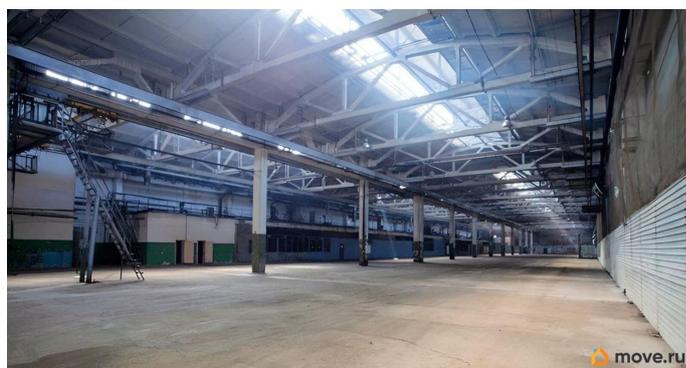
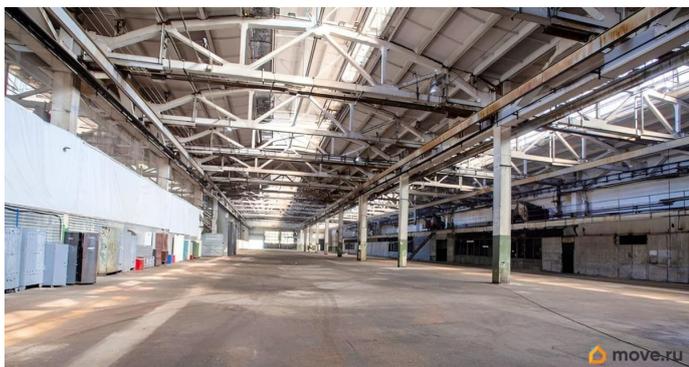
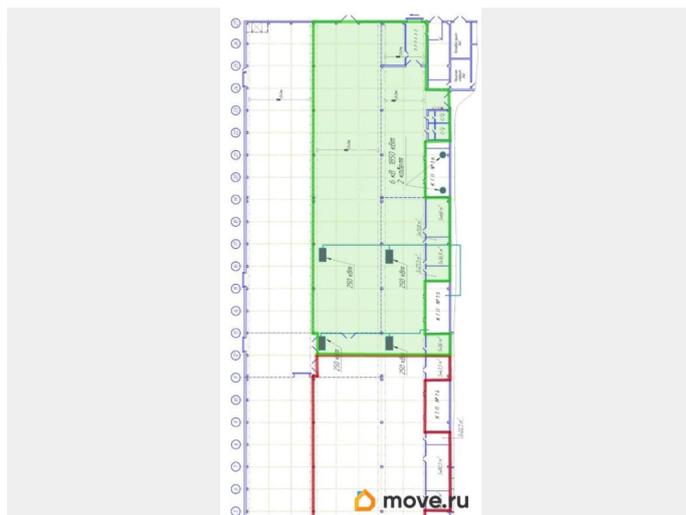
**Собственник**

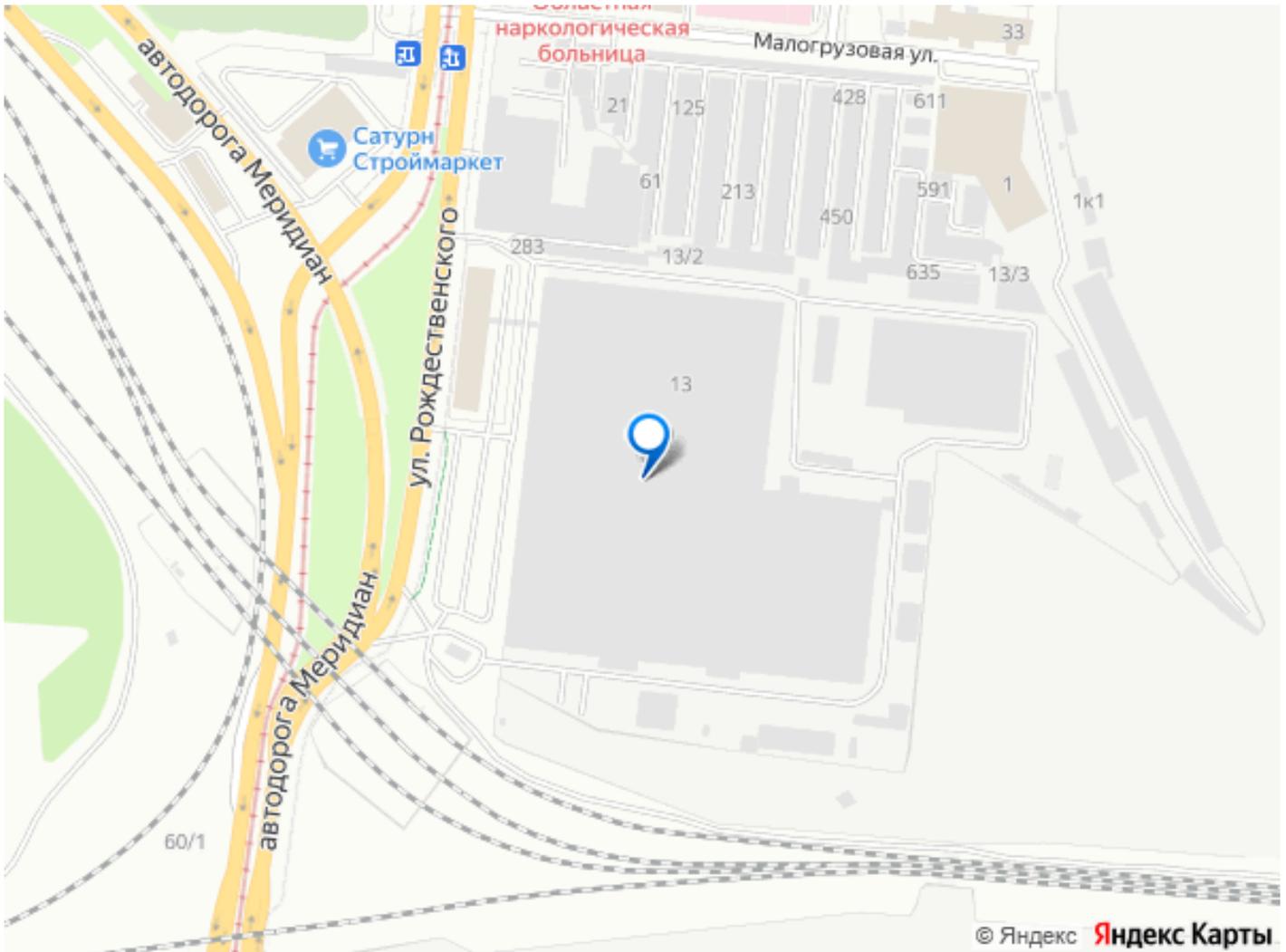
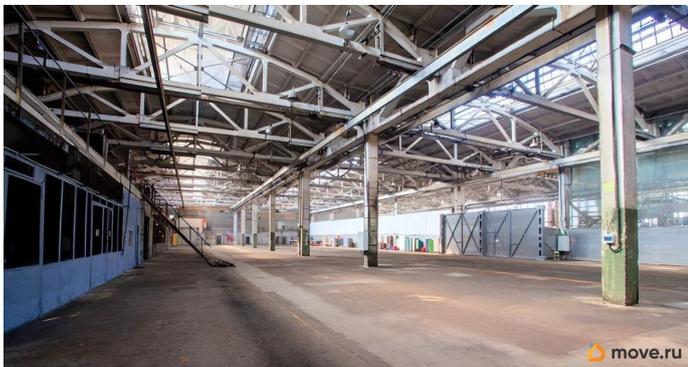
**79821107614**

для заметок



помещения - Санитарные узлы, душевая и раздевалка - Возможна разбивка на меньшие площади — гибкость под ваши нужды Все коммуникации подведены, инфраструктура на высшем уровне. Подходит под производство, склад, офис или комбинированный формат. Свободные площади ограничены — забронируйте своё место уже сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России