

🕒 Создано: 15.03.2026 в 04:22

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 04:20

**Челябинская область, Челябинск,**

**Братская ул, 2д**

**130 000 ₪**

Челябинская область, Челябинск, Братская ул, 2д

Улица

[улица Братская](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

258 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

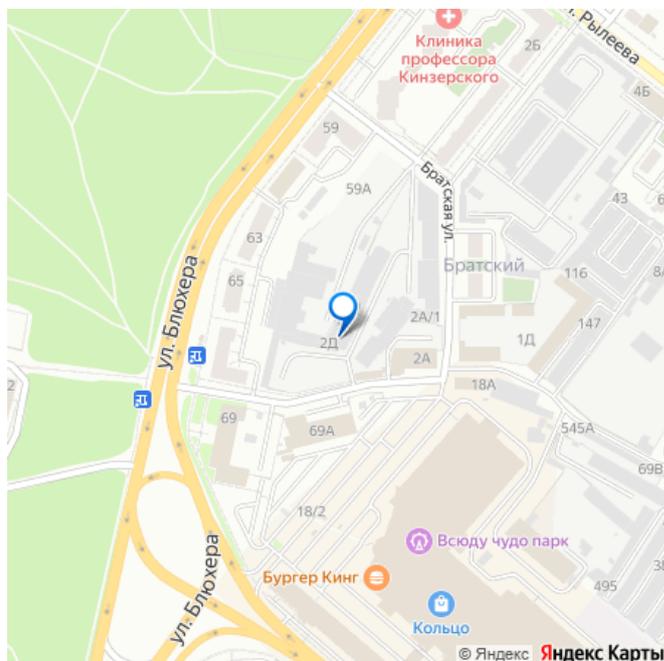
Сдаются в аренду производственные площади в Советском районе г. Челябинска. Адрес: г. Челябинск, ул. Братская, 2д. Удобное месторасположение. Прямой выезд на федеральные трассы, на объездную Челябинска. Территория огорожена, охраняемая, круглосуточный доступ. Характеристики помещения: \* Площадь 257,9 м2. Состоит из основного цеха 211,9 м2 + 45 м2 подсобные помещения. Возможно арендовать меньшую или большую площадь; \* Высота потолка 7,5м; \* Пол бетон, пылевой; \* Ворота трое, под грузовой а/м. Размеры: высота 3,6м, ширина 3,6м \* Отопление - своя

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291714038>

**Оксана, Оксана**

**89251234567**

для заметок



газовая котельная; \* Эл/энергия 50 кВт. Своя ТП; \* Водоснабжение и водоотведение не заведены; \* Есть просторные, светлые офисы в отдельном офисном здании в шаговой доступности; \* В связи с закрытием предприятия, есть готовые трудовые кадры (сварщики, станочники, специалисты по листогибам, порошковая покраска, лазерная резка). Стоимость аренды 130 000 руб/мес, с НДС. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи - отопление и эл/энергия по счетчикам. Все условия по аренде обсуждаются индивидуально.

