

🕒 Создано: 08.03.2026 в 04:27

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 05:32

**Челябинская область, Челябинск,
Братская ул, 2д**

130 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Братская ул, 2д

Улица

[улица Братская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

258 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

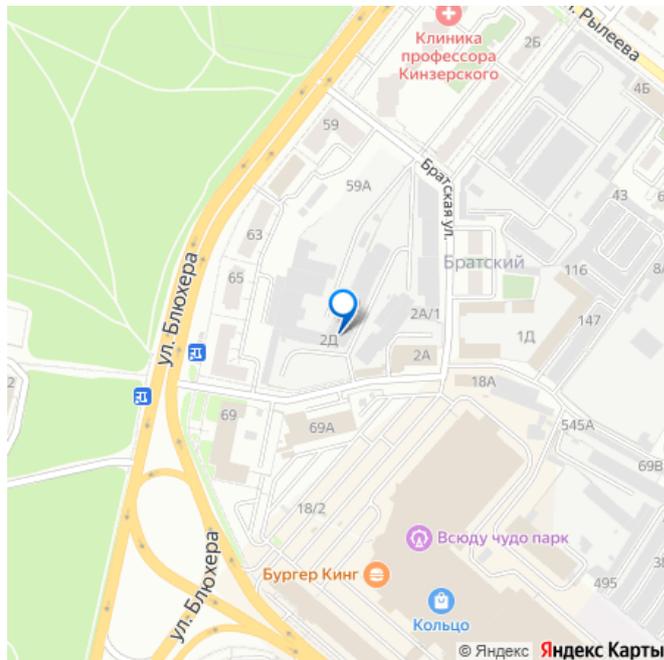
Сдаются в аренду производственные площади в Советском районе г. Челябинска. Адрес: г. Челябинск, ул. Братская, 2д. Удобное месторасположение. Прямой выезд на федеральные трассы, на объездную Челябинска. Территория огорожена, охраняемая, круглосуточный доступ. Характеристики помещения: * Площадь 257,9 м2. Состоит из основного цеха 211,9 м2 + 45 м2 подсобные помещения. Возможно арендовать меньшую или большую площадь; * Высота потолка 7,5м; * Пол бетон, пылевой; * Ворот трое, под грузовой а/м. Размеры: высота 3,6м, ширина 3,6м * Отопление - своя

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291234094>

Оксана, Оксана

89251234567

для заметок



газовая котельная; * Эл/энергия 50 кВт. Своя ТП; * Водоснабжение и водоотведение не заведены; * Есть просторные, светлые офисы в отдельном офисном здании в шаговой доступности; * В связи с закрытием предприятия, есть готовые трудовые кадры (сварщики, станочники, специалисты по листогибам, порошковая покраска, лазерная резка). Стоимость аренды 130 000 руб/мес, с НДС. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи - отопление и эл/энергия по счетчикам. Все условия по аренде обсуждаются индивидуально.

