

🕒 Создано: 19.02.2026 в 07:36

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 10:20

**Челябинская область, Челябинск, шоссе  
Металлургов, 88**

**100 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, шоссе Металлургов, 88

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[шоссе Металлургов](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

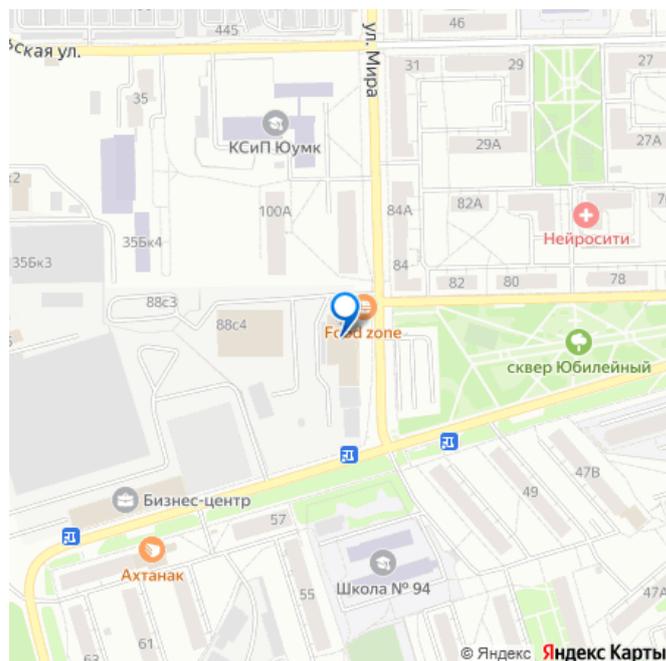
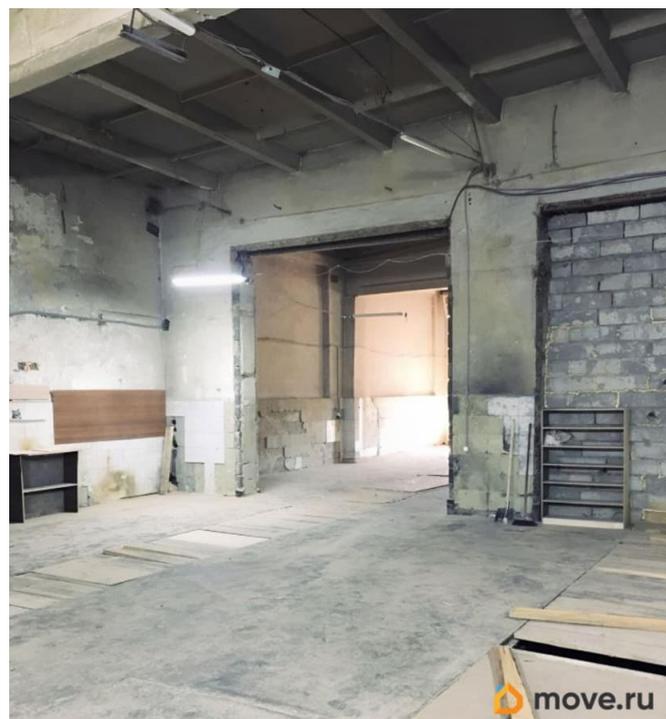
## Описание

Помещение в центре производственной базы, на ул. Ш. Металлургов, рядом остановка транспорта, столовая, магазин, оживленный трафик, сдается цех под производство, автомастерские, склад, мебельное производство и др. Помещение сдается с офисом, санузлом, водой, раздевалкой. Отопление в зимний период регулируется от +15 до +24, кВт до 150 узнавайте по потребностям, ворота 4:4, ЕСТЬ СМОТРОВАЯ ЯМА, потолки высокие, площадка перед зданием для транспорта, территория

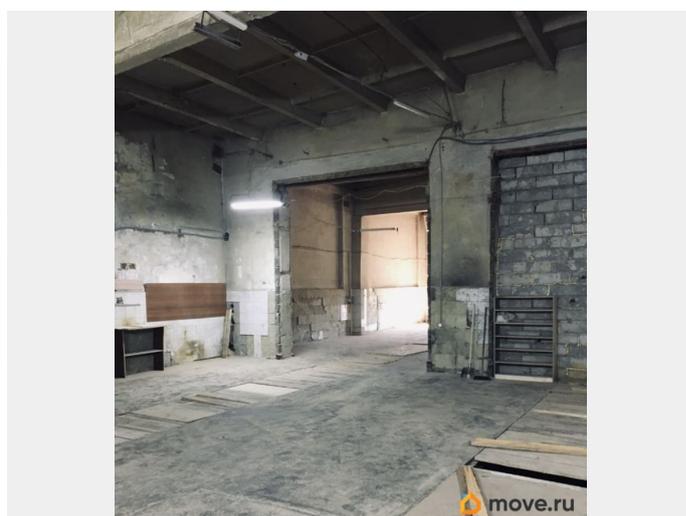
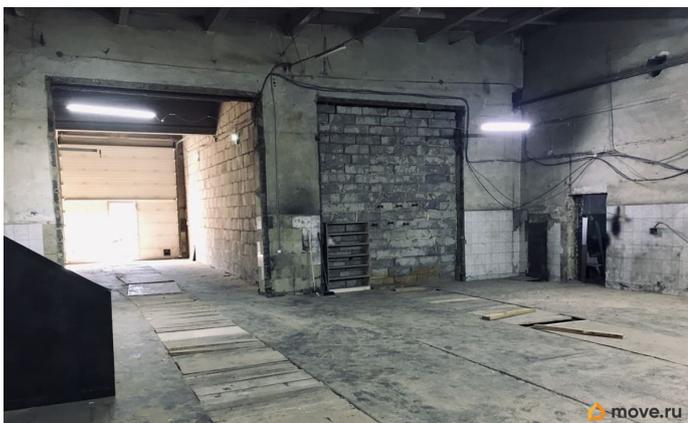
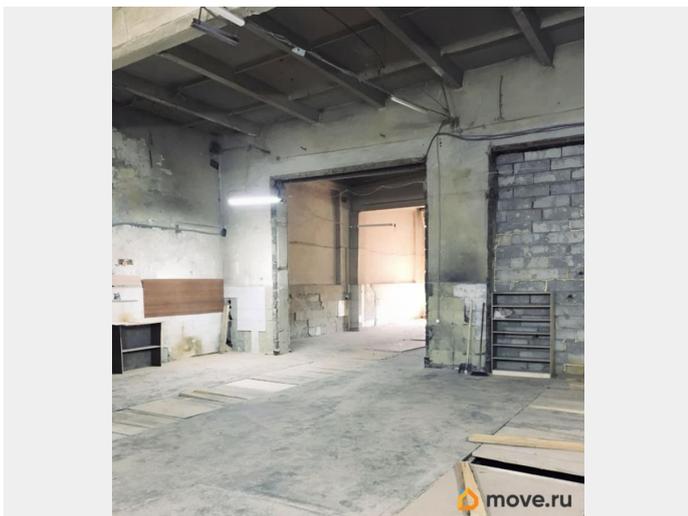
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290249872>

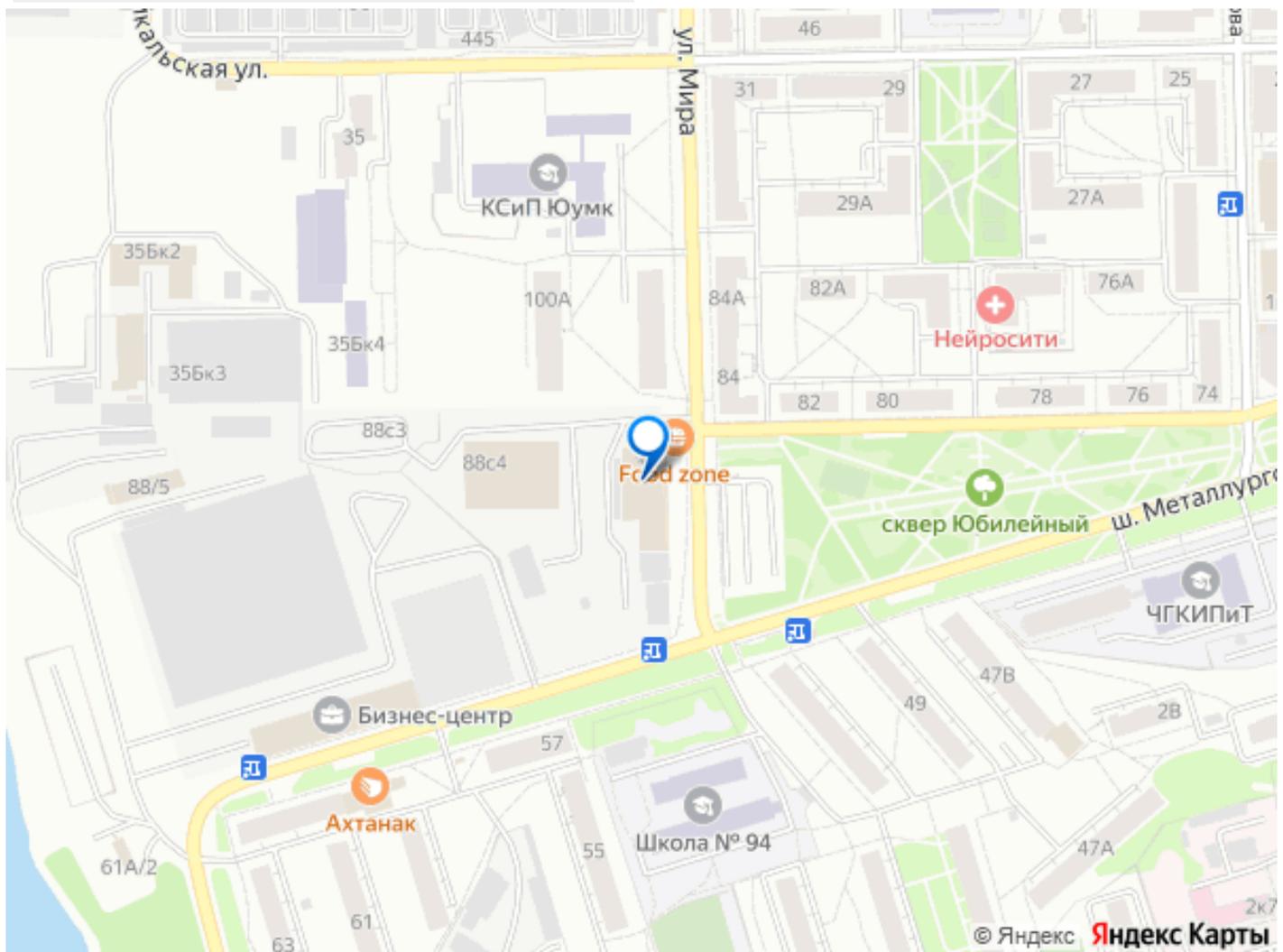
**Дом Инвест, Дом Инвест  
79821107486**

для заметок



охраняется, сдается на длительный срок только по договору аренды. ПОДОЙДЕТ под склад, под производство, сварочные работы, пиломатериалы, мебельные цеха, ремонтные, автомастерские и тд. Показ в удобное время. Если не смогли ответить на звонок напишите в чате, перезвоню при первой возможности. У собственника могут быть свои пожелание к арендатором.





Move.ru - вся недвижимость России