

Создано: 06.02.2025 в 11:48

Обновлено: 16.02.2026 в 01:09

Челябинская область, Челябинск, улица Монтажников, 1/2

**74 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Монтажников, 1/2

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[улица Монтажников](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

246.1 м<sup>2</sup>



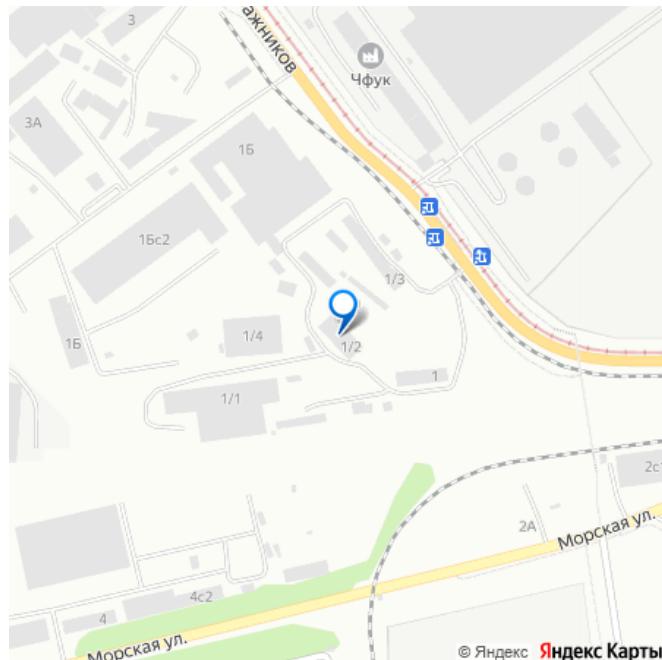
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдаётся коммерческое помещение, расположенное в производственной зоне Металлургического района по ул. Монтажников, подходящее для размещения офиса, склада, производства. Технические характеристики: Расположение: Вагоноремонтное депо Этаж: 1 этаж Вход: общий (через вагоноремонтное депо) возможно организовать индивидуальный (автономный) вход с улицы. Площадь помещения: 246,1 кв.м. Состояние: с ремонтом Коммуникации: центральные Эл-я

мощность: 45 кВт. Безопасность:  
сигнализация, круглосуточная охрана  
Парковка: свободная Коммунальные расходы:  
Эл-во: по счетчикам Отопление: включено в  
стоимость Вода/водоотведение: по счетчикам  
Юр. адрес: предоставляется Предполагаемый  
вид использования: Производство Склад  
Офис Представительство компании Удобная  
транспортная доступность из любой точки  
города. В шаговой доступности (3500 м.)  
остановка общественного транспорта  
«ЭСЦП-5». Звоните! Будем рады ответить на  
ваши вопросы! Арт. 93627721



