

🕒 Создано: 06.02.2025 в 11:48

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 15:34

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Монтажников, 1/2**

**74 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Монтажников, 1/2

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Монтажников](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

246.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

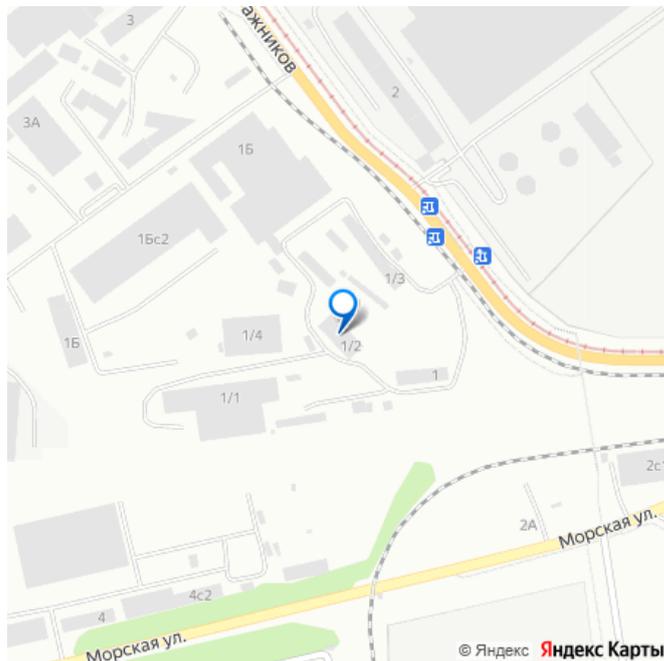
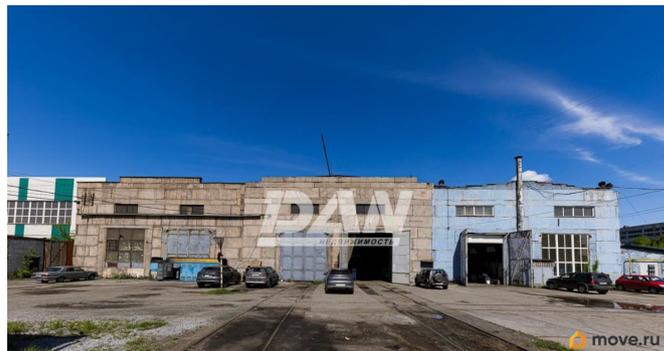
**Описание**

Сдаётся коммерческое помещение, расположенное в производственной зоне Metallургического района по ул. Монтажников, подходящее для размещения офиса, склада, производства. Технические характеристики: Расположение: Вагоноремонтное депо Этаж: 1 этаж Вход: общий (через вагоноремонтное депо) возможно организовать индивидуальный (автономный) вход с улицы. Площадь помещения: 246,1 кв.м. Состояние: с ремонтом Коммуникации: центральные Эл-я

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9271959011>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл  
79173725837**

для заметок



мощность: 45 кВт. Безопасность:  
сигнализация, круглосуточная охрана  
Парковка: свободная Коммунальные расходы:  
Эл-во: по счетчикам Отопление: включено в  
стоимость Вода/водоотведение: по счетчикам  
Юр. адрес: предоставляется Предполагаемый  
вид использования: Производство Склад  
Офис Представительство компании Удобная  
транспортная доступность из любой точки  
города. В шаговой доступности (3500 м.)  
остановка общественного транспорта  
«ЭСЦП-5». Звоните! Будем рады ответить на  
ваши вопросы! Арт. 93627721



