

🕒 Создано: 08.03.2026 в 04:27

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 04:18

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Монтажников, 13**

**1 180 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Монтажников, 13

Улица

[улица Монтажников](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2256 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

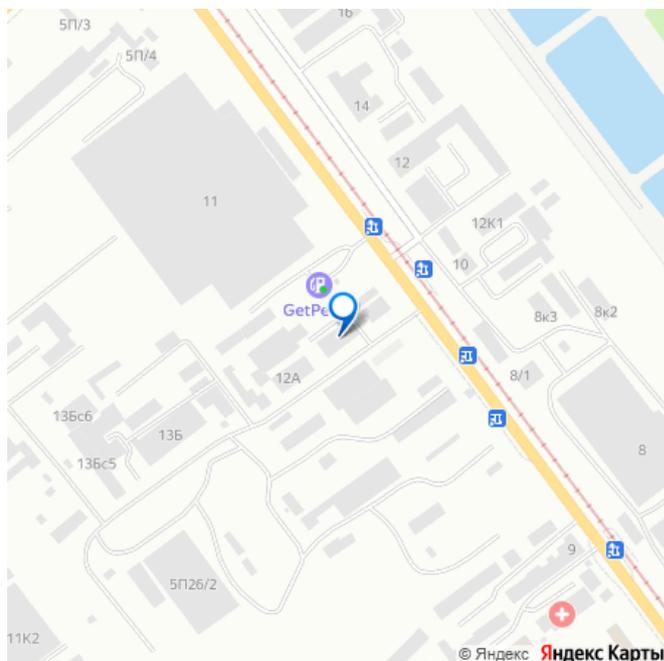
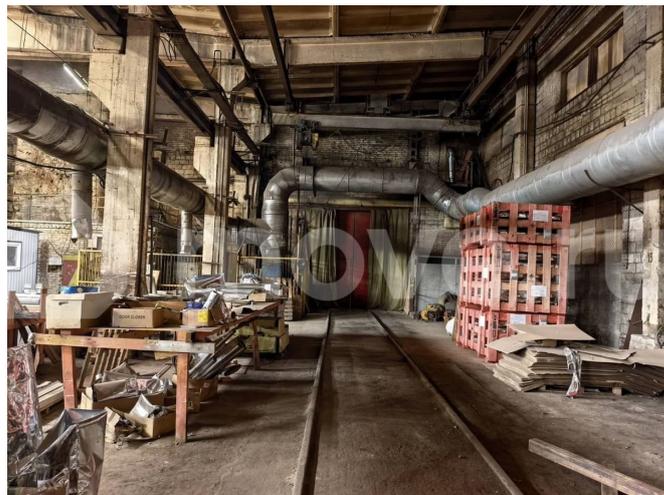
Сдается в аренду помещение производственного назначения в Металлургическом районе г. Челябинска. Объект расположен по адресу: г. Челябинск, ул. Монтажников 13. Первая линия. Очень удобный заезд фур. Огороженная, охраняемая территория с пропускной системой. Характеристики объекта: ? Общая площадь - 2 256 м<sup>2</sup>. Размеры: длина 78м, ширина 27м ? Высота потолка 8м. Высота до крюка кран/балки 5м ? Ворот двое. Размеры: высота 4,5м, ширина 4м. ? Доступная эл/энергия 200 кВт, с возможным увеличением ? Грузоподъемные механизмы:

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291234098>

**Оксана, Оксана**

**89251234567**

для заметок



четыре кран/балки, г/п по 3,2т. Управляются с пульты ? Пол бетон ? Отопление: газовое, температура 10-12 градусов ? Внутри помещения есть бытовки, душевая, сан.узел, раздевалки. ? Естественное хорошее освещение ? Территория возле склада асфальтирована ? Охраняемая территория с круглосуточным доступом Стоимость аренды цеха + бетонированная площадка возле здания 1 180 000 руб/мес, без НДС. Отопление включено в стоимость. Отдельно оплачивается эл/энергия по счетчику. Все условия обсуждаются индивидуально. ЗВОНИТЕ, РАССКАЖЕМ ПОДРОБНЕЕ И ДОГОВОРИМСЯ О ПРОСМОТРЕ

