

**Челябинская область, Челябинск,  
Свердловский тракт, 28А**

**1 045 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Свердловский тракт, 28А

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1900 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

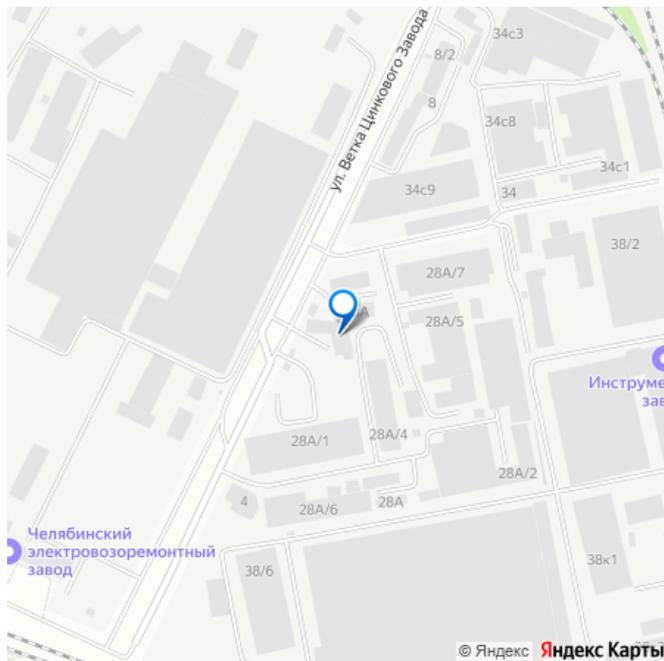
## Описание

Свой «Rezon» для каждого нашего клиента!  
Сдается помещение производственного назначения! Площади от 1500м2 до 2900м2;  
Кран-балка: 3,5тн; Высота потолков 6,5м  
Подъемные ворота 4,7\*3,8м; Пол: топпинговый; Нагрузка на пол: до 7тн.  
Инфраструктура: Объект находится в промышленной зоне в районе Цинкового завода. До общественного транспорта пешком 10 минут; Отличные подъездные пути. Коммуникации: Э/э : от 100 кВт с возможностью увеличения Водоснабжение: Центральное Водоотведение: Центральное Отопление: Газовая котельная в

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290542088>

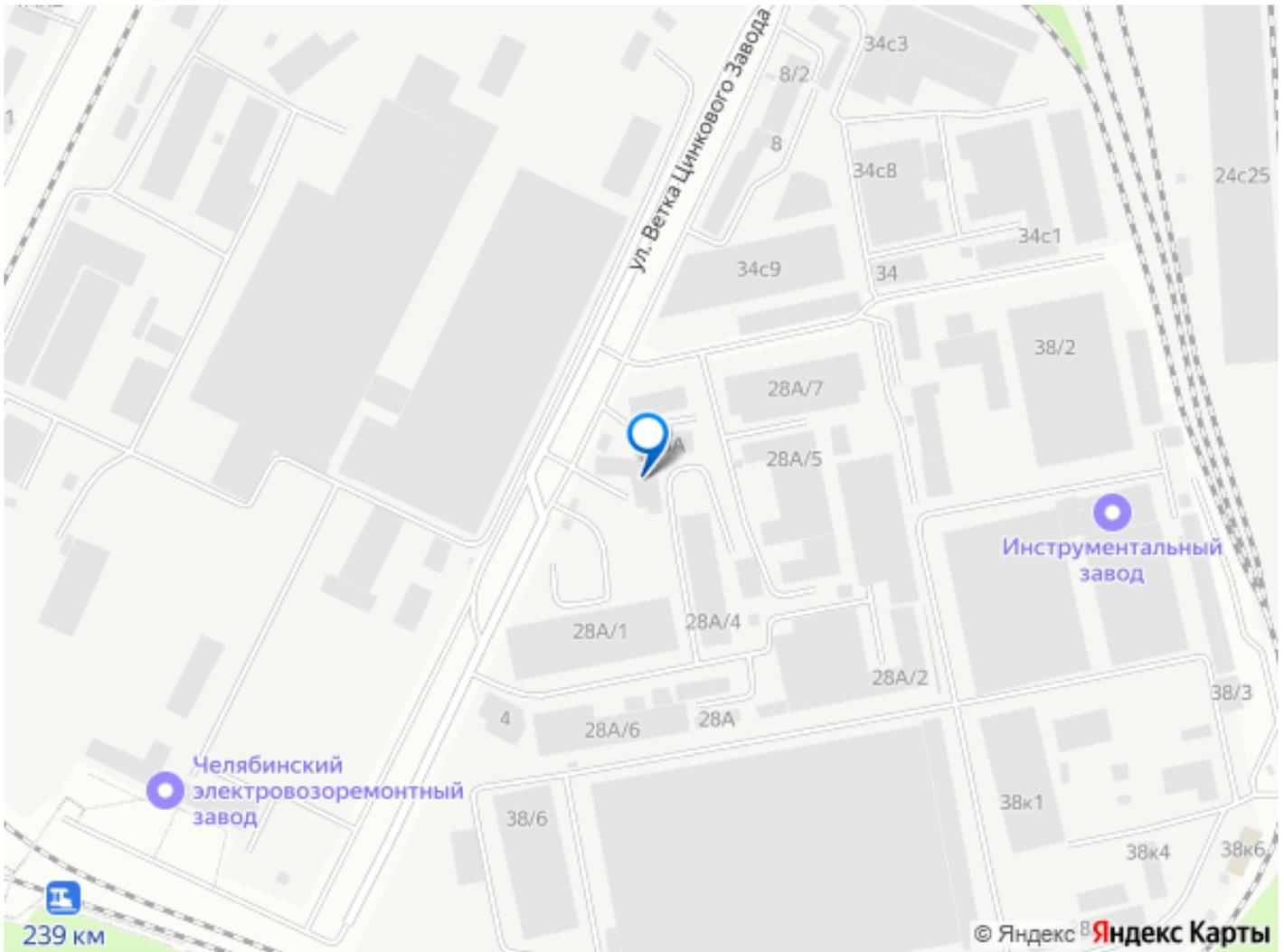
**Татьяна Шустер, Риэл эстейт**  
**79124704564**

для заметок



собственности, 2x150 м3; среднее давление.  
Оплата переменной части: э/э и газ по  
счетчикам. Дополнительная информация  
предоставляется по запросу. Приглашаем к  
просмотру!





Move.ru - вся недвижимость России