

**Челябинская область, Копейск, переулок  
1-й Снайперский, 16**

**40 000 ₽**

Челябинская область, Копейск, переулок 1-й Снайперский,  
16

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

189 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

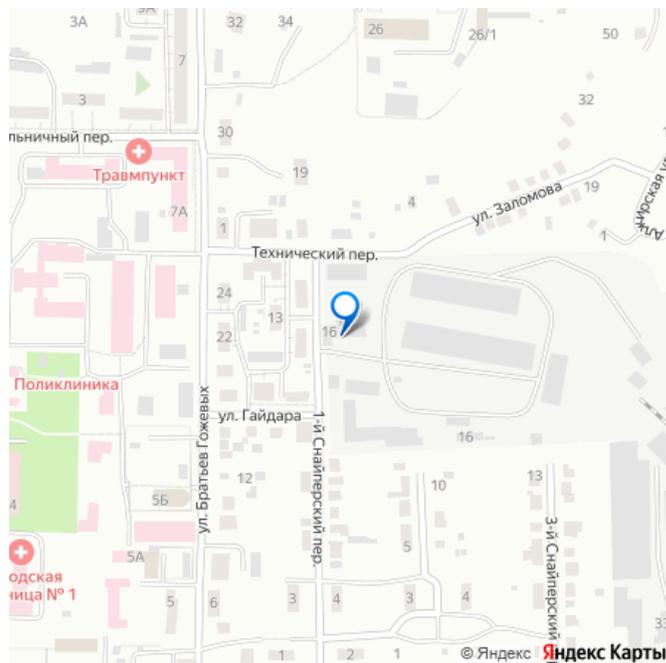
## Описание

Сдается производственно-складское помещение S=188,7 кв.м., подходящие для размещения склада готовой продукции или любого производства. Тех. характеристики:  
Тип объекта: Производственно-складское помещение  
Общая сдаваемая площадь: 188,7 кв.м.  
Кол-во въездных ворот: 2 шт. (3\*3 м., 2,5\*2 м.)  
Грузоподъемное оборудование: отсутствует  
Сан. узел: собственный  
Коммуникации: Электрическая мощность: 15 кВт.  
Отопление: газ  
Вода/Водоотведение: центральные  
Охрана: КПП, круглосуточная охрана  
Парковка: общая  
Остановка общественного транспорта: ост. Путепровод (2 мин.)  
Предполагаемый вид использования: Производство  
Склад готовой продукции

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286370>  
152

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл**  
**79173725837**

для заметок



Коммерческие условия аренды:

Долгосрочный договор аренды

Обеспечительный платеж  
Коммунальные расходы оплачиваются дополнительно

Безналичная форма расчета

Транспортная развязка в расположении объекта,

обеспечивает всем видам автомобильного

транспорта, удобные подъездные пути во все

районы города: + 450 метров до ул.

Кузнецова + 4 минут до ул. Пр. Победы

Звоните! Будем рады ответить на ваши

вопросы! Арт. 124696373

