

Создано: 01.09.2025 в 08:23

Обновлено: 08.02.2026 в 15:38

**Челябинская область, Челябинск,
Автодорожная улица, 11с1**

775 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Автодорожная улица, 11с1

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Автодорожная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1490 м²



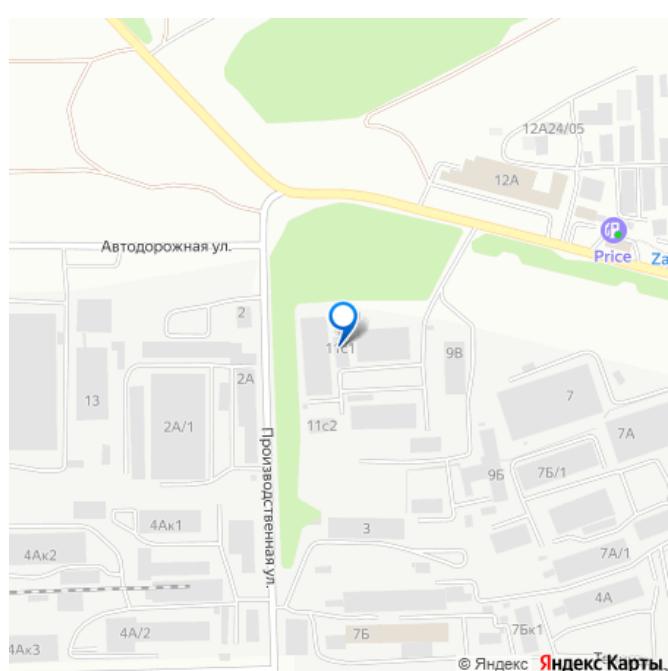
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду производственно-складское здание общей площадью 1490 кв.м., с кран-балкой 3 тонны и 1 тонна . Срок освобождения объекта для сдачи ноябрь. Площадь позволяет разместить склад продукции, производство, сборочный цех. Транспортная развязка в расположении объекта, обеспечивает всем видам автомобильного транспорта доступ: +15 мин. до ул. Свердловский тракт (прямой въезд/выезд на федеральную трассу М5) +20 мин. до автодороги Меридиан (прямой

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284565>

035

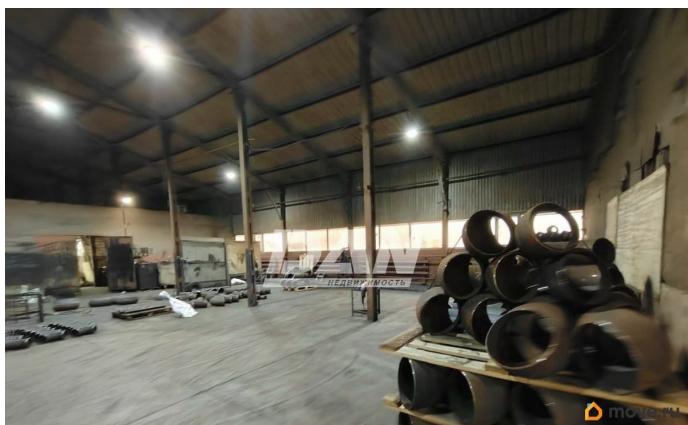
Дан-Ритейл, Дан-Ритейл

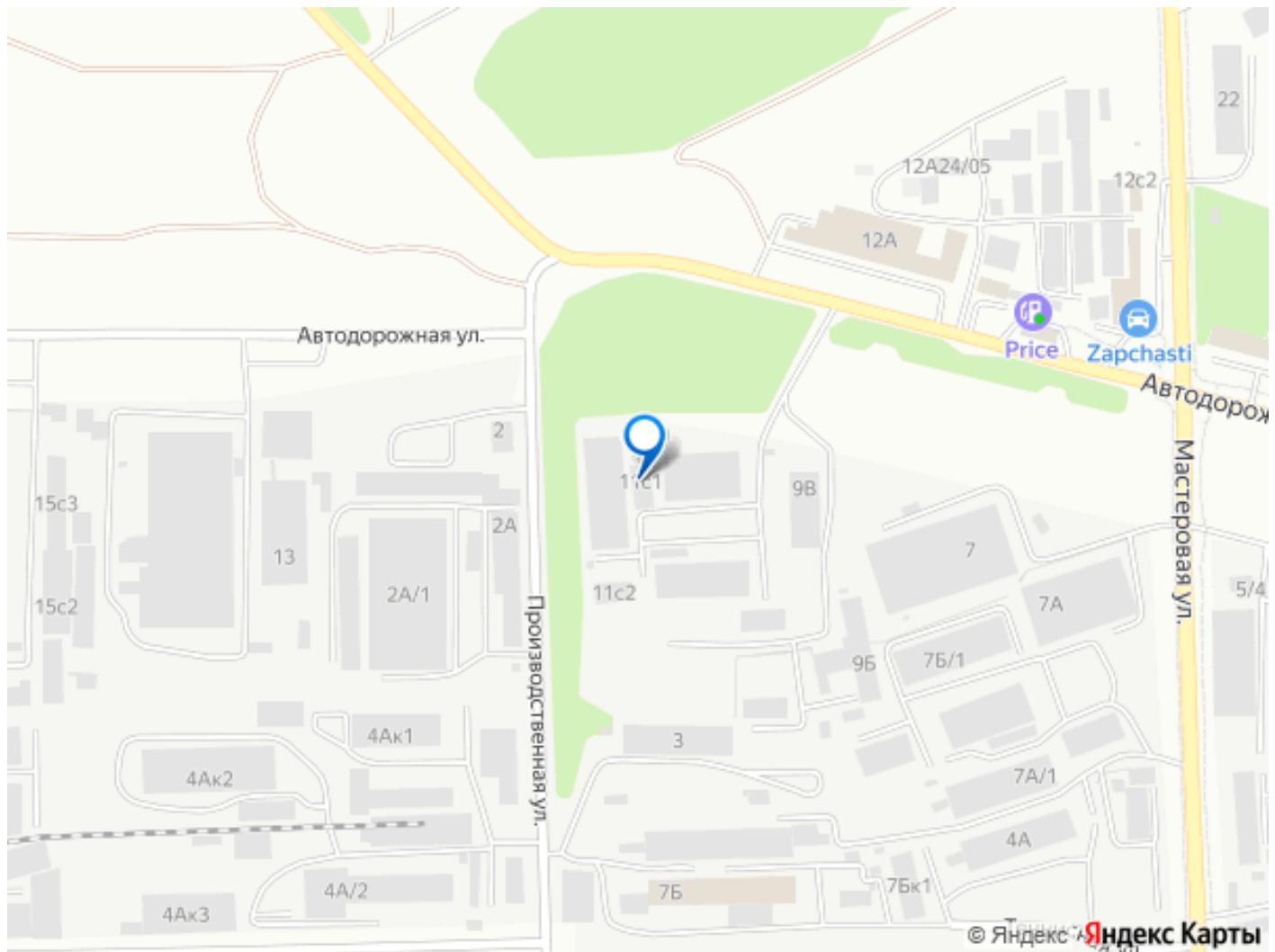
79123059108

для заметок

въезд/выезд в сторону Республики Казахстан,
г.Троицк, г.Уфа, г.Екатеринбург, г.Курган)
+25 мин. до Центра Объект расположен в
пешей доступности от остановки
общественного транспорта
(Лесозаготовительная база). Характеристики
объекта: Склад площадью 1490 м² Пролет
18м длина 81м Высота потолка 6м в кольце
Ворота секционные 4*4 м - 2 шт
Грузоподъемное оборудование: кран
мостовой опорный грузоподъемностью 3т ,
пролет 6 в количестве 1 шт. Беспылевой пол
Электрическая мощность объекта 220 В +
380 В мощностью до 150кВт Территория:
Огороженная/асфальтированная
Круглосуточная охрана Подъездные пути:
асфальтированная дорога Дополнительная
аренда: АБК (офисы) S= от 45 до 110 кв.м
Высота потолков 3м Коммуникации:
Отопление централизованное
Водоснабжение/водоотведение
централизованное Ремонт: Качественная
офисная отделка Парковка охраняемая По
всем интересующим вопросам - звоните. Арт.
74419701







Move.ru - вся недвижимость России