

Создано: 19.02.2025 в 08:17

Обновлено: 19.02.2025 в 08:53

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9272871>

143

**Собственник**

**79193406373**

для заметок

**Челябинская область, Магнитогорск, 9**

**Мая улица, 20/2**

**300 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, 9 Мая улица, 20/2

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица 9 Мая](#)



### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

1045 м<sup>2</sup>

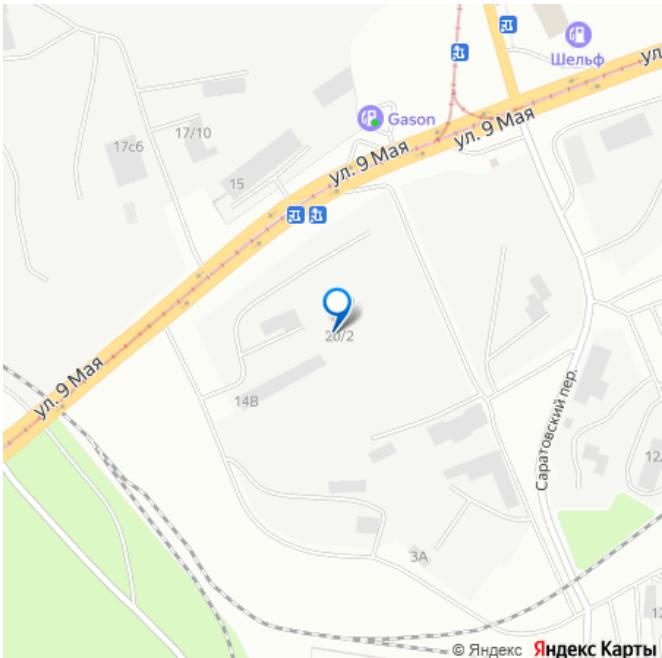
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

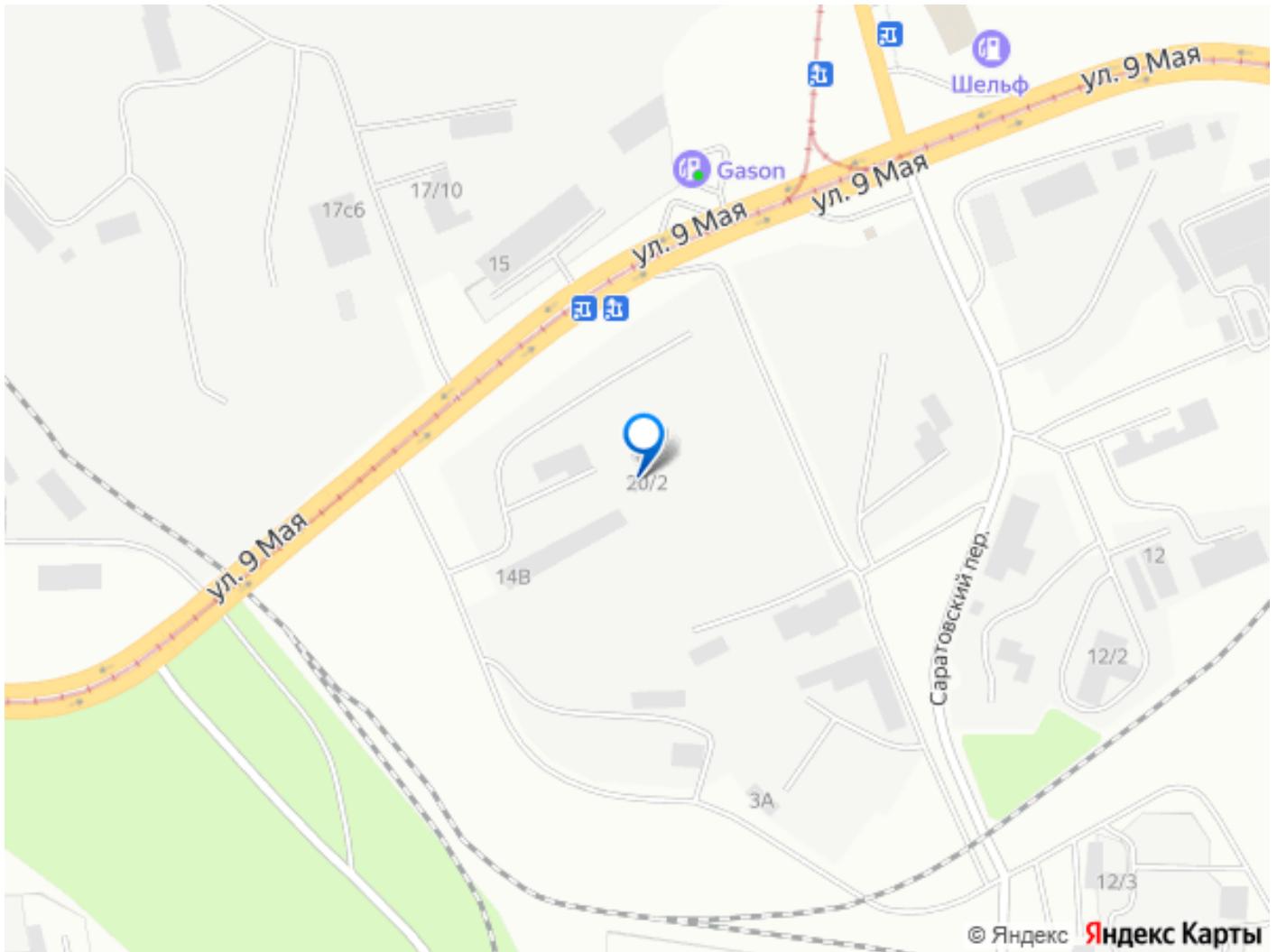


### **Описание**

Сдается в аренду производственная база на 14 участке. На территории расположены: - Производственное помещение 685 м<sup>2</sup> с двумя кран балками г/п 3.2 тн. - Абк из 4-х комнат площадью 100 кв. М. - Гараж под спецтехнику 12\*15 м. Со смотровой ямой и двумя секционными воротами. - Козловой кран г/п 8 тн. Установлен на открытой площадки, размером площадки 18x50 м. - Отдельно стоящее теплое помещение свободного назначения 80 м<sup>2</sup>. - Мощность 100 квт. Выделенная линия интернет. - Территория

огорожена, освещена и находится под видеонаблюдением в онлайн режиме. - Производительность цеха 80 — 100 тн металлоконструкций в месяц. Стоимость аренды 300 тысяч в месяц. Аренда с правом выкупа рассматривается.





Move.ru - вся недвижимость России