

🕒 Создано: 13.04.2026 в 15:38

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 16:16

**Челябинская область, Челябинск, улица
Мраморная, 18**

350 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Мраморная, 18

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Мраморная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

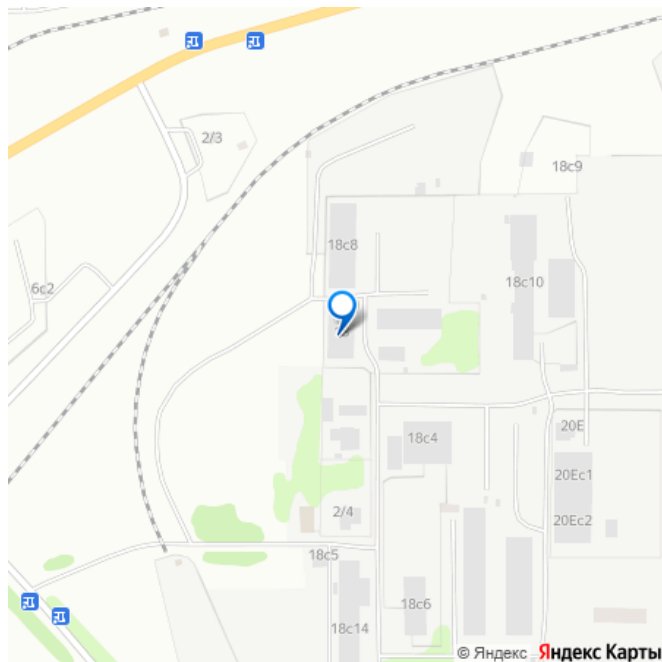
Свой «Rezon» для каждого нашего клиента! С 1 мая освобождается производственное помещение! Промышленная зона г. Челябинска. Metallургический район. Основные характеристики: - Одноэтажное капитальное строение; - Полезная высота помещения до несущих конструкций 11м; - Бетонный пол; - Допустимая нагрузка на пол 6 тонн/кв.м; - Температурный режим +10...+15 0 С; - Распашные утепленные ворота высотой 4,6м и шириной 4,6м; - Кран-балка грузоподъемностью 10тн; - Отопление

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293585447>

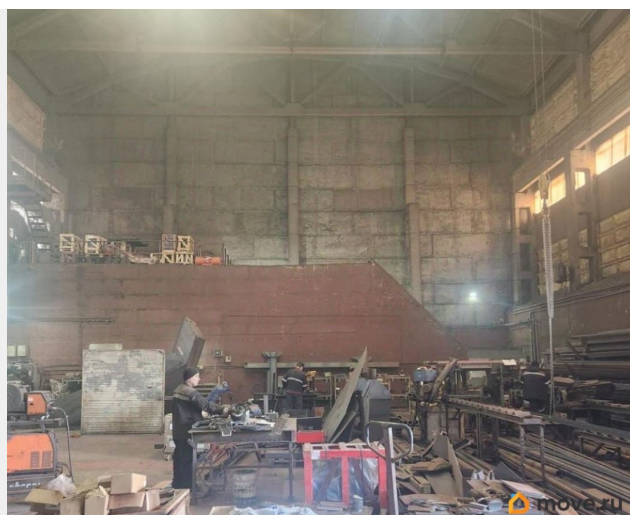
Татьяна Шустер, Риэл эстейт

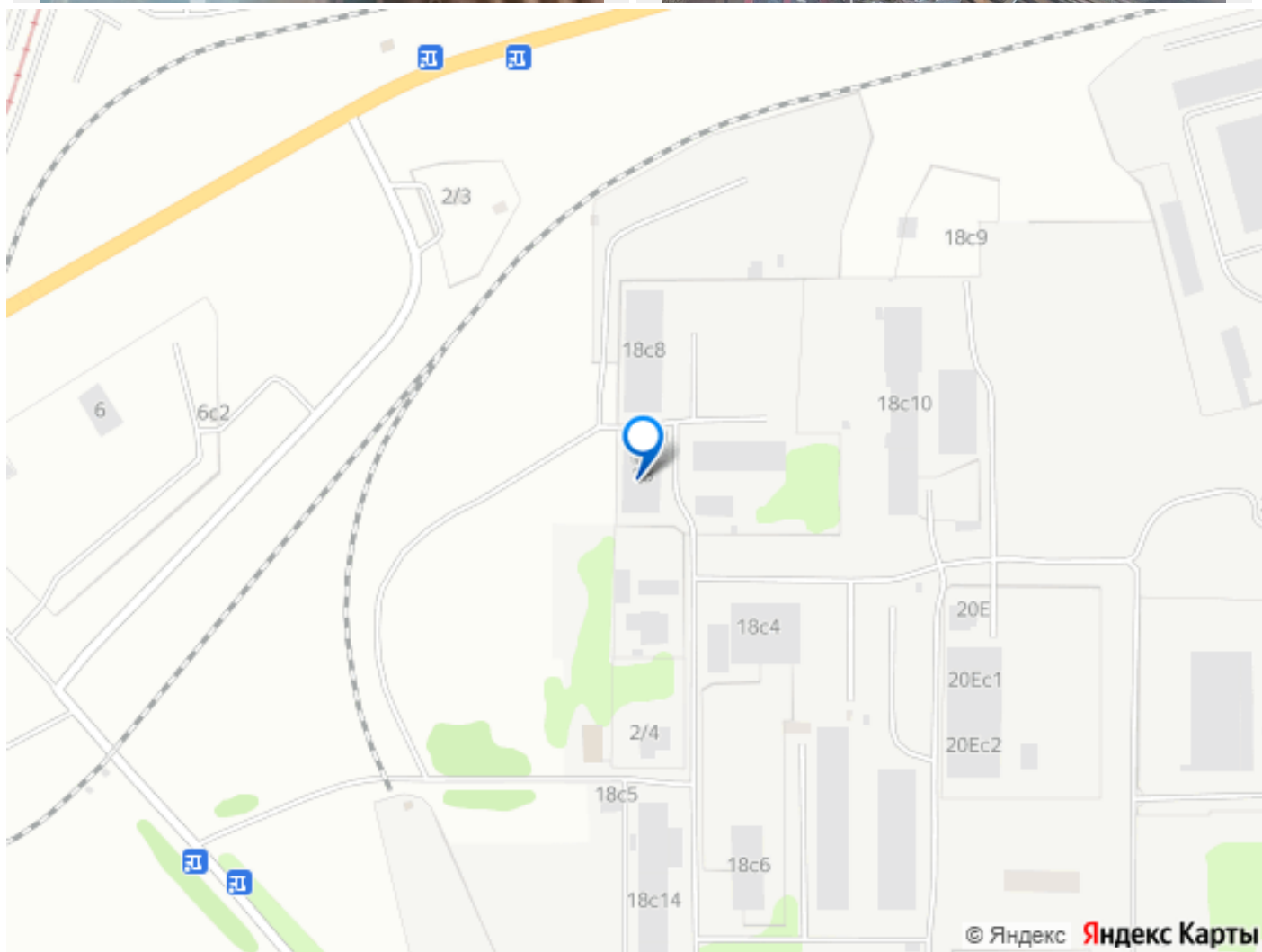
79124704564

для заметок



- ГПРШ; - Э/э - 100 + кВт; - Водоснабжение - центральное; Основные характеристики офисных и бытовых помещений: - в непосредственной близости находится АБК; - Интернет - связь; - Душ, санузел, раздевалки по запросу. Достоинства производственного цеха: - Выгодное расположение на важнейших линиях грузоперевозок, связующих Урал с центральной частью России, Сибирью и Казахстаном; - Индивидуальный подход к каждому клиенту; - Возможность свободной планировки помещений и установки любого оборудования по желанию клиента; - Наличие площадки для стоянки и маневрирования большегрузных автомобилей и парковки легкового автотранспорта; - Закрытая охраняемая территория; - Отапливаемое; - Круглосуточный доступ. Приглашаем к просмотру! Договоримся.





Move.ru - вся недвижимость России