

Создано: 22.07.2025 в 09:58

Обновлено: 20.01.2026 в 10:35

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283234>

925

Наталья Наталья, А1 Недвижимость

79823609034



**Челябинская область, Челябинск,
Физкультурная улица, 34**

450 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Физкультурная улица, 34

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1000 м²

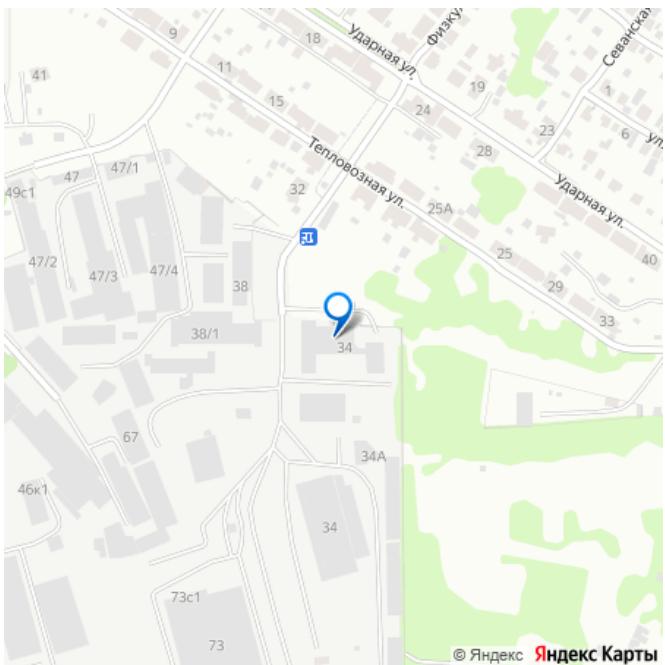
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

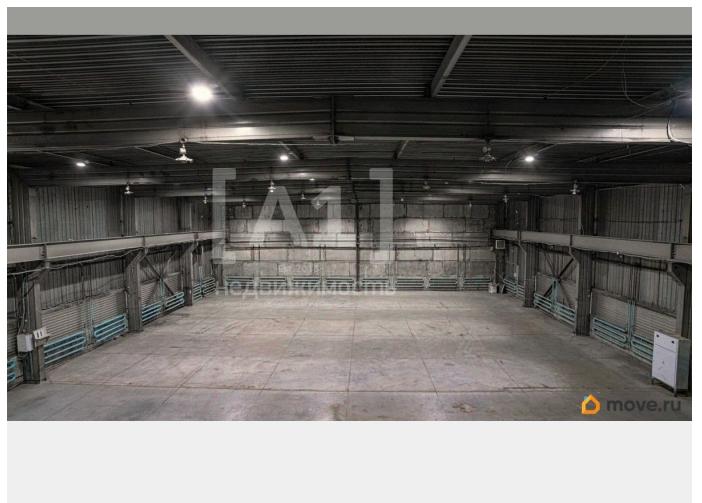
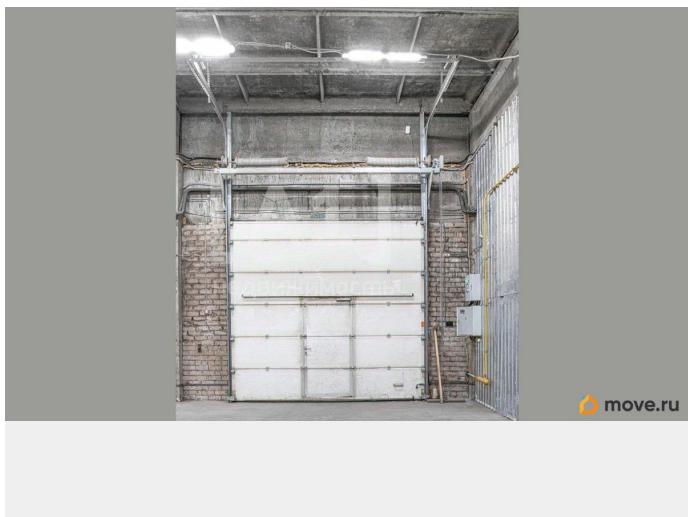
[Коммерческая недвижимость](#)

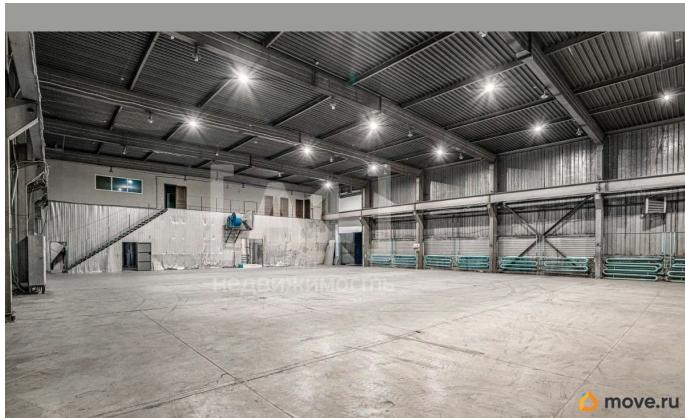


Описание

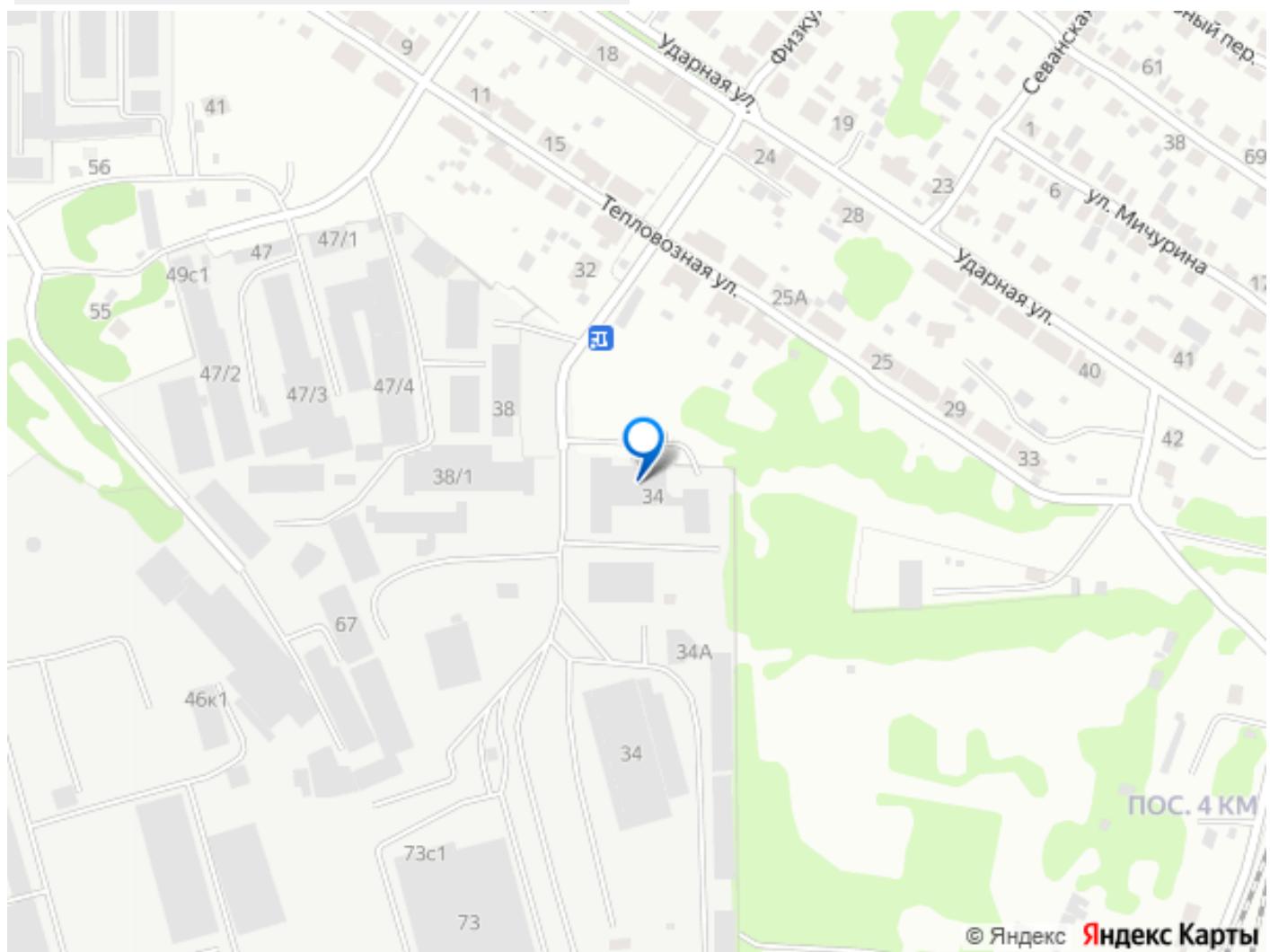
Предлагается в аренду готовое складское/производственное помещение в Советском районе, здание из сэндвича, 150 квт, возможность увеличения до 200 квт, два пандуса под навесом, жд ветка к пандусу, площадка для подъезда фур, евроворота, высота потолков 8 м, возможность установки кран балки на 5 тонн, обспыленные полы, евроокна, своя газовая подстанция, склад оборудован актуальной системой пожарной сигнализацией, газогенератор, аварийное освещение, охраняемая

территория, водоснабжение центральное, водоотведение септик на 10 к. На антресольном этаже здания расположен комфортный офис, из окон которого видно цех, столовая, душевая и раздевалка для персонала





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России