

Создано: 13.02.2026 в 14:19

Обновлено: 15.02.2026 в 15:58

Челябинская область, Челябинск,  
проспект Победы, 35

**250 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 35

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

676.7 м<sup>2</sup>

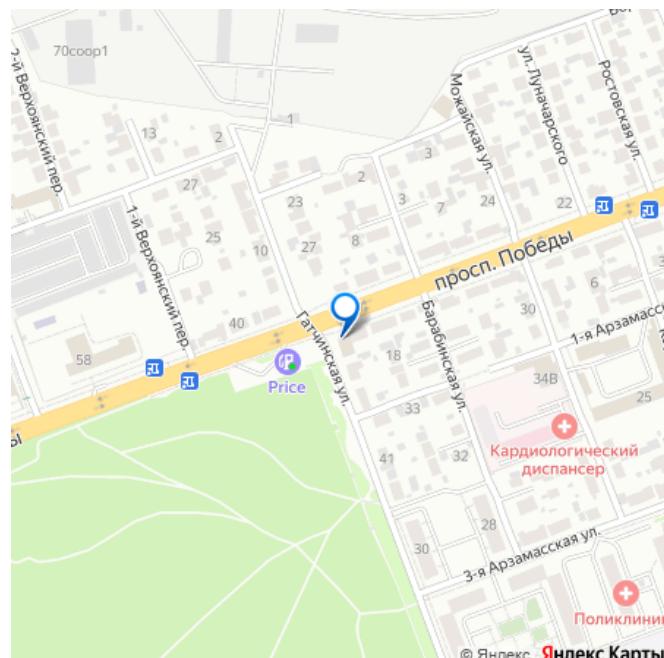
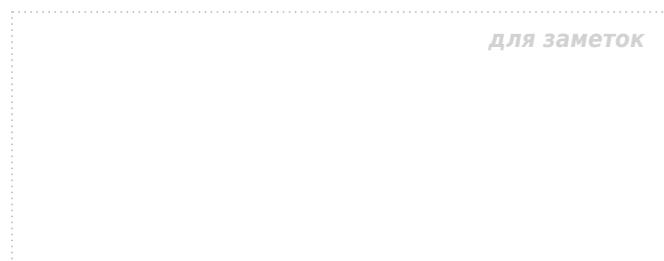
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

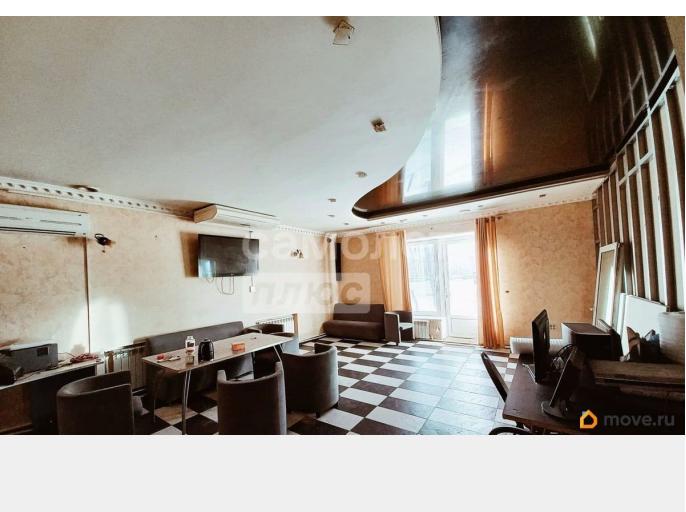
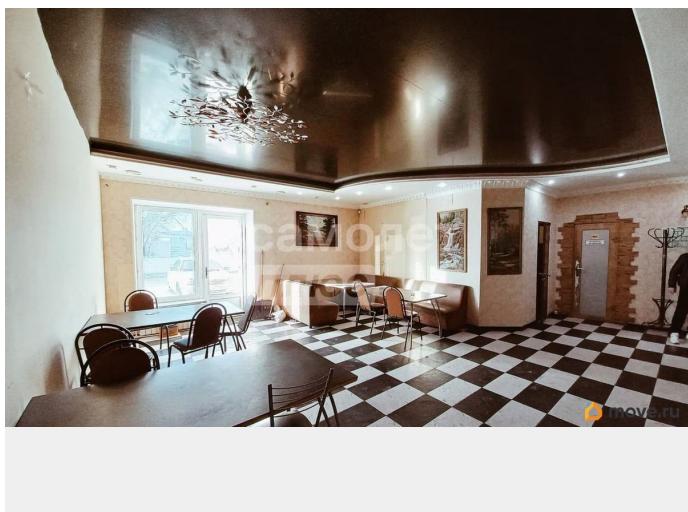
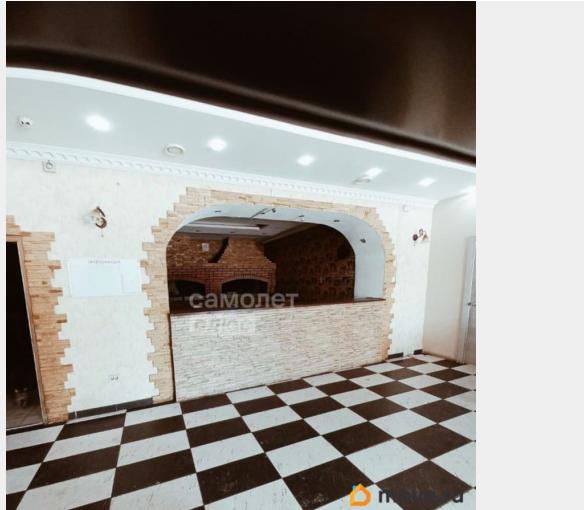
[Коммерческая недвижимость](#)

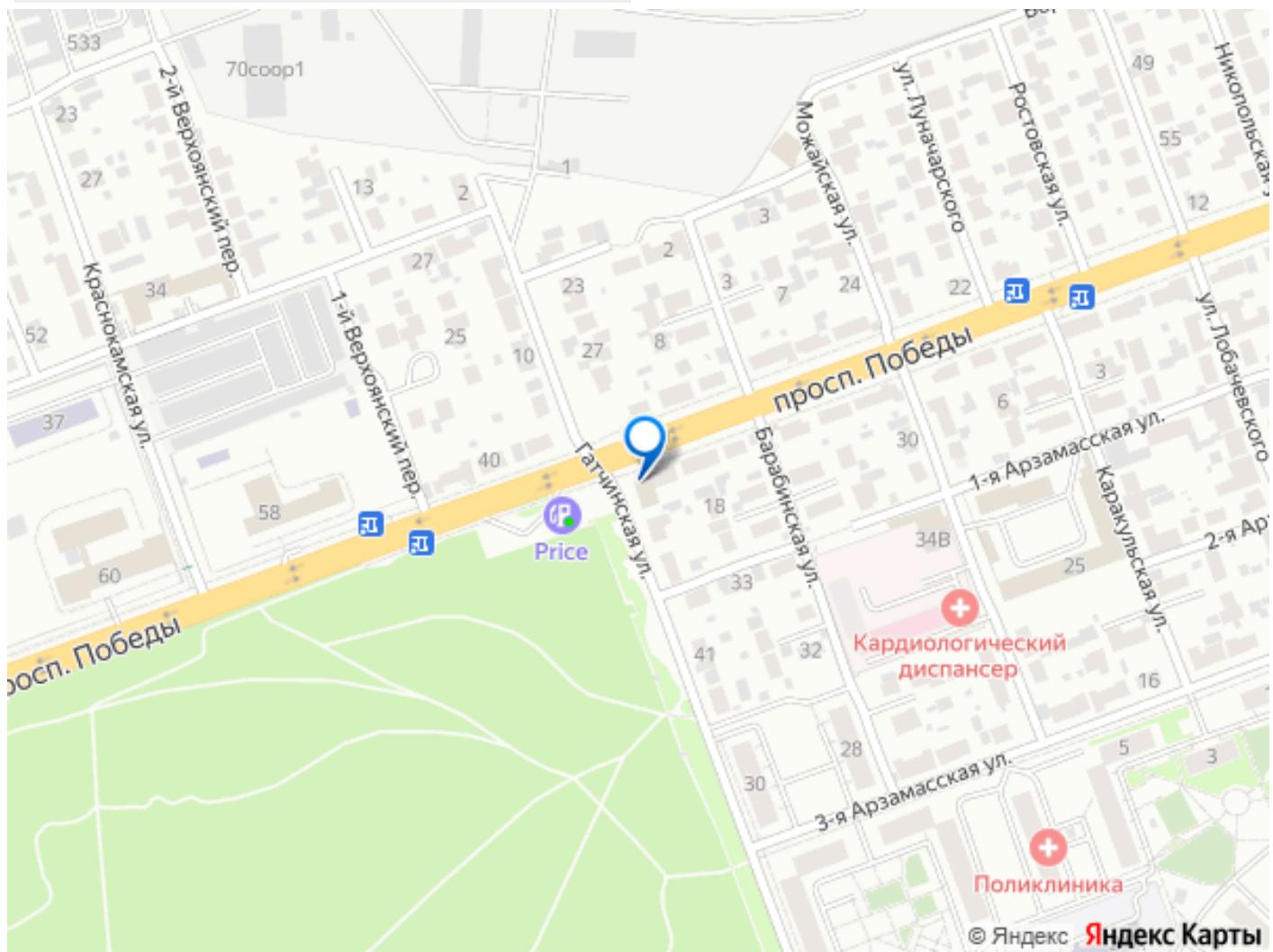


### Описание

Арт. 128605790 Сдается в долгосрочную аренду здание, 3 - этажа, 1- этаж кафе - шашлычная помещение разделено на несколько залов для посетителей, также есть два вип зала, большая оборудованная всем необходимым, вместительная кухня, просторная мангальная зона, и.т.д. 2 - этаж банкетный зал очень большой банкетный зал, помещение практически 200 кв.м, подойдёт для больших застолий и великолепных праздников с большим количеством присутствующих. В данный момент без

мебели. Так же есть не большая кухня для раздачи блюд. 3 - гостиница Отличное место для отдыха, как для посетителей кафе, так и для всех желающих. Шесть отличных номеров, с мебелью и всем необходимым, в каждом номере имеется санузел. Здание со всеми коммуникациями и готово к работе, электричество, отопление, водоснабжение, всё в норме. По всем интересующим вас вопросам, пишите или звоните, отвечу.





Move.ru - вся недвижимость России