

🕒 Создано: 27.02.2026 в 17:41

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 08:42

**Челябинская область, Челябинск, улица
Свободы, 91к2Б**

583 800 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Свободы, 91к2Б

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Свободы](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

417 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

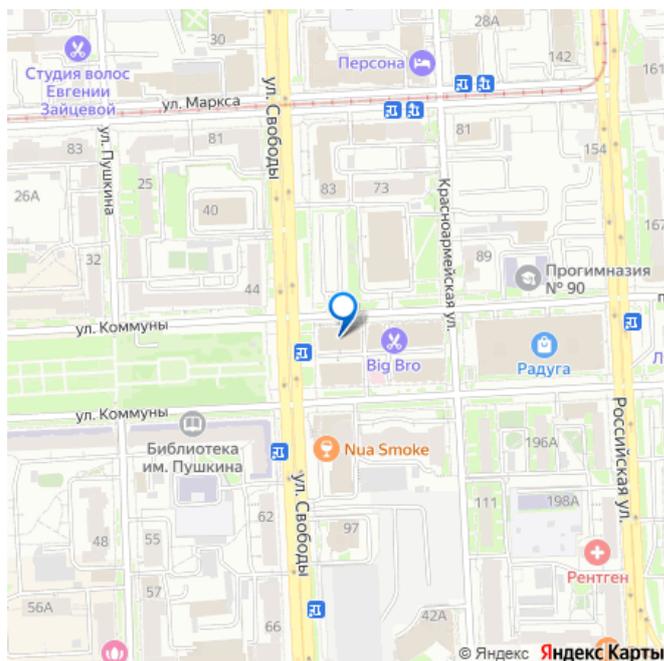
Код объекта: 2059228. Уважаемый арендатор! Сдается помещение свободного назначения 417, или 200 кв.м (можно взять в аренду часть помещения не менее 200кв.м) в самом центре деловой жизни города в квадрате улиц: проспект Ленина, Свободы, Коммуны, Красноармейская. Помещение расположено в отдельном здании. Расположение в Торговой галереи Континент. рядом находится ТК «Радуга» и многое другое. Имеется отдельные 3 входа. Всегда есть места для парковки автомобилей на

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291640533>

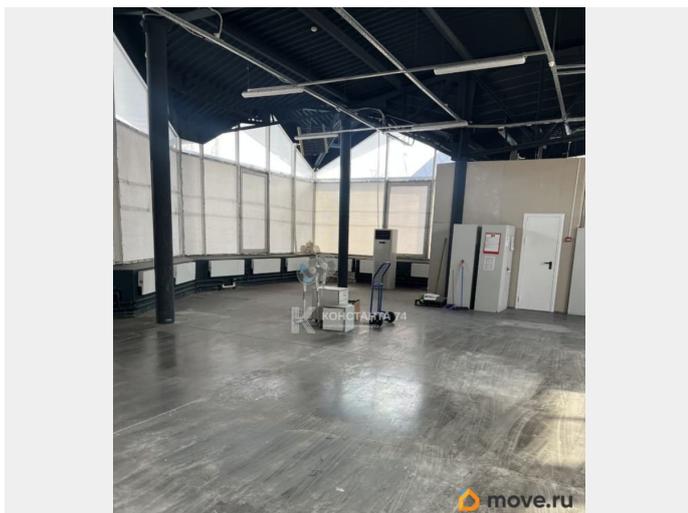
Сергей Губин, Константа74

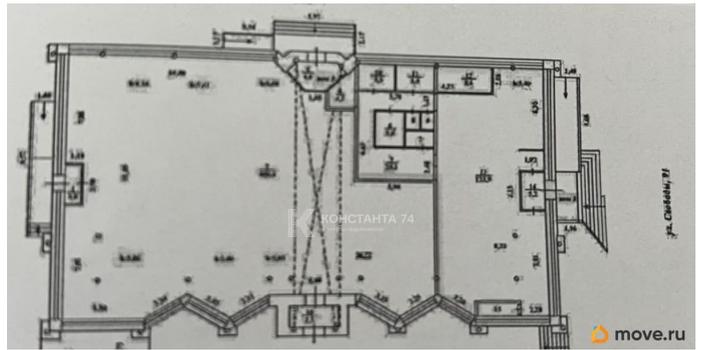
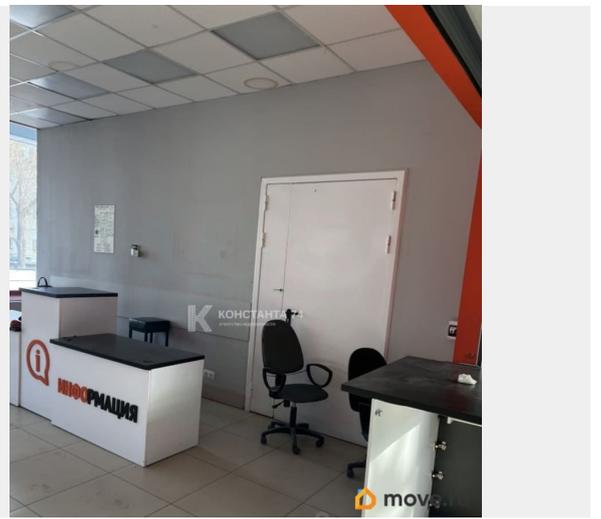
79822910672

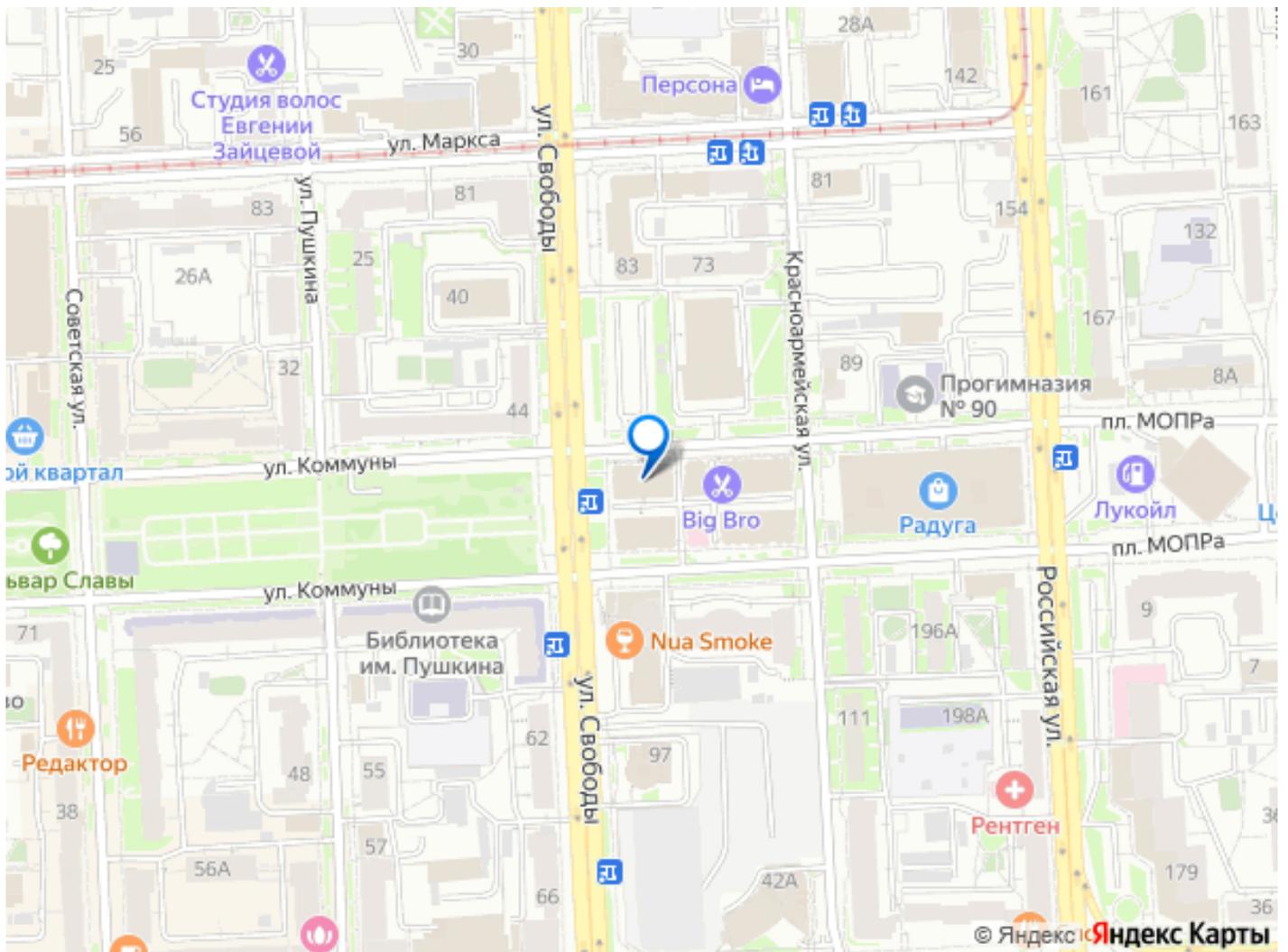
для заметок



закрытой территории двора за шлагбаумом.
Возможны различные виды использования. В данный момент использовался под офис продаж. Основные характеристики и преимущества помещения: -площадь 417 кв.м (один санузел, большой холл с зоной отдыха, подсобные помещения удобно использовать под склад или архив, кухня, раздевалка). При необходимости, возможно сделать перепланировку. - коммуникации централизованные: отопление, водоснабжение, канализация, установлены счетчики; - электроснабжение - разрешенная мощность 180 кВт; - интернет; - охранная, пожарная сигнализация; - пол бетон, керамическая плитка, стены окрашены; - большая парковка возле помещения; - удобная транспортная доступность 450 м до остановки общественного транспорта (10 маршрутов) - панорамные окна на улицу - возможность работать круглосуточно - кондиционер - видеонаблюдение
Заинтересовало предложение - звоните!
Договоримся о просмотре в удобное для вас время! Сделка «под ключ» с полным юридическим сопровождением.







Move.ru - вся недвижимость России