

Создано: 25.10.2025 в 00:27

Обновлено: 23.11.2025 в 23:43

Челябинская область, Челябинск,  
Шершневская улица, 95

**18 810 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Шершневская улица, 95

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Шершневская](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Эксклюзивно! Сдается просторный 2х этажный дом 190кв.м., в престижном районе северо-запада, с доступной транспортной развязкой подойдет под офис, складское помещение, бизнес, деловой центр или дизайнерское бюро, архитектурную студию, адвокатскую или юридическую контору, частную клинику либо небольшое производство. Презентабельный вид дома с асфальтированной охраняемой парковкой на закрытой территории. Это не просто помещение, а готовое бизнес решение для

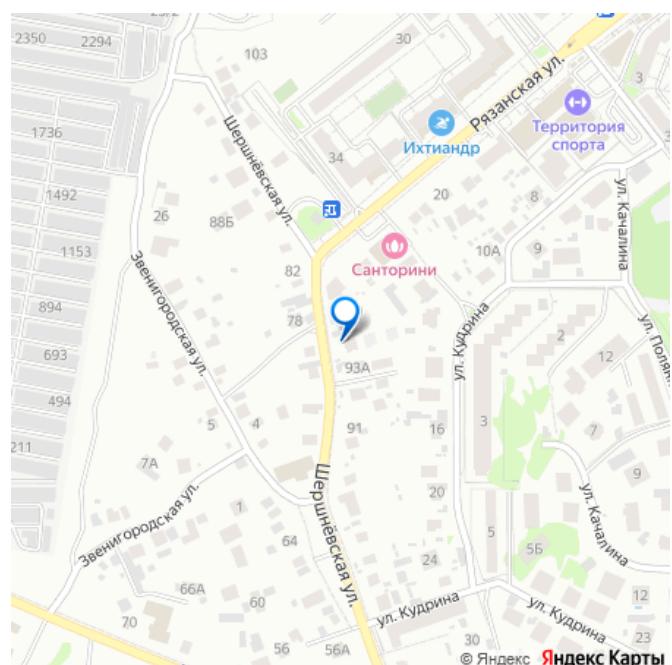
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286034>

387

Собственник

**79128917748**

для заметок



инновационных людей, ценящих  
респектабельность, комфорт и  
индивидуальность , Все это имидж и статус  
Вашей компании! Автономность и  
безопасность, газ- свет 15кВт, свободная  
планировка позволит создать создать  
пространство по Вашему уникальному  
проекту, отдельные кабинеты, переговорные  
, зоны отдыха! Расчитываем только на  
долгосрочную аренду от серьезных  
компаний!



