

 Создано: 19.08.2025 в 14:04

Обновлено: 19.01.2026 в 13:36

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Игуменка, 155**

**1 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Игуменка, 155

## Округ

## Челябинск, Советский район

Улица

## улица Игуменка

## **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

## Общая площадь

1740 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

Сдаю

## Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

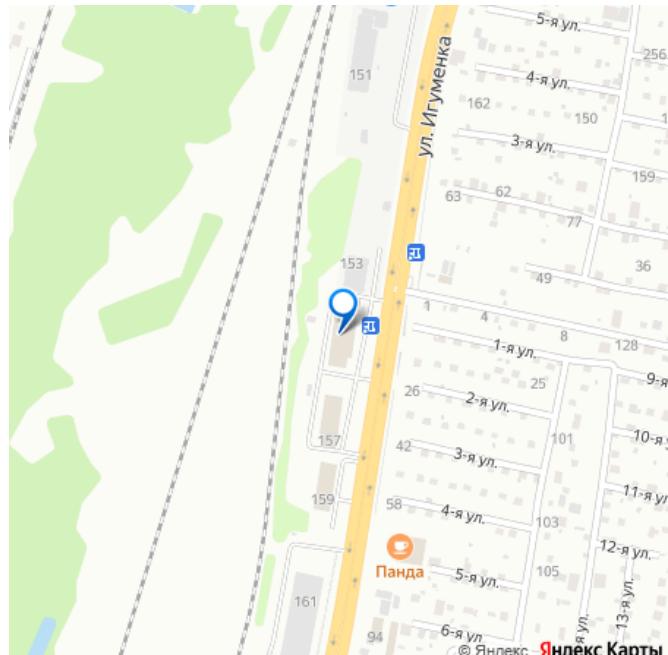
Арт. 67602338 Предлагаем двухэтажное  
отдельно стоящее здание общей площадью  
1740 м.2. площадь подвала- 318 м.2, 1 этаж-  
650 м.2, второй этаж- 697 м.2 земельный  
участок в собственности 2380 м.2. 6 входных  
групп грузовой лифт электричество 150 кВт  
своя ГРП приточно-вытяжная вентиляция,  
пожарная и охранная системы соответствуют  
надзорным требованиям просторная  
парковка фундамент позволяет надстройку  
двух этажей в настоящее время на первом  
этаже расположен ресторан, на втором-

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287902>  
317

## **Елена Морозова, Прима Инвест Владис**

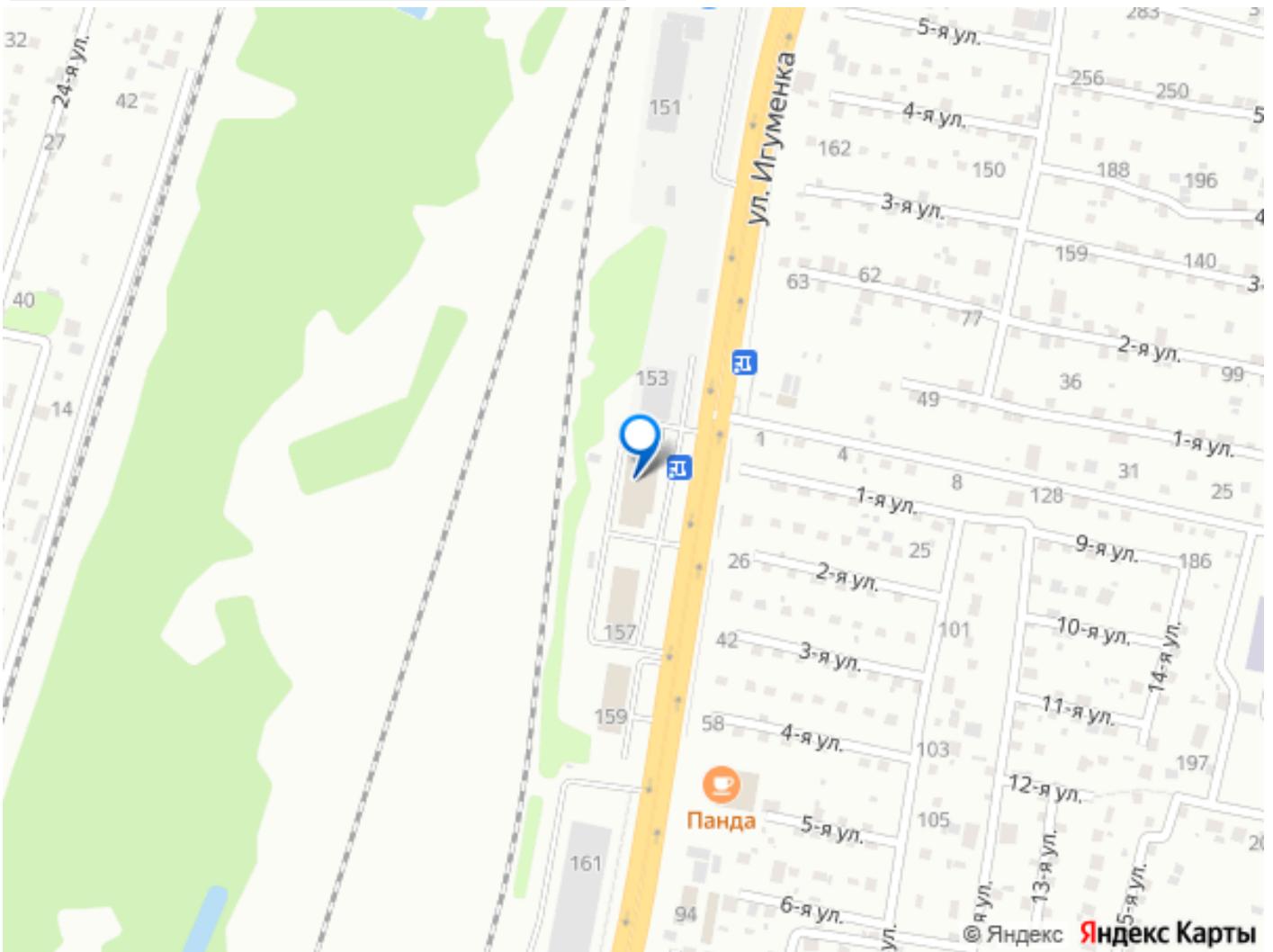
**79127906411**

для заметок



## ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС





Move.ru - вся недвижимость России