

🕒 Создано: 08.12.2025 в 13:47

Обновлено: 10.02.2026 в 17:38

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Зальцмана, 23**

**90 400 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Зальцмана, 23

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Зальцмана](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

113 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 127427700 Предлагаем помещение свободной планировки, расположенное на перекрестке улиц Проспект Давыдова и Зальцмана. трафик Айс Берега густонаселенный жилой массив удобная транспортная доступность просторная парковка широкие рекламные возможности удобная погрузка-разгрузка в комплексе расположены крупные арендаторы: Айс Берег, Чижики, Пятерочка, Мавт, Фабрика Мяса.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287372621>

**Елена Морозова, Прима Инвест  
Владис**

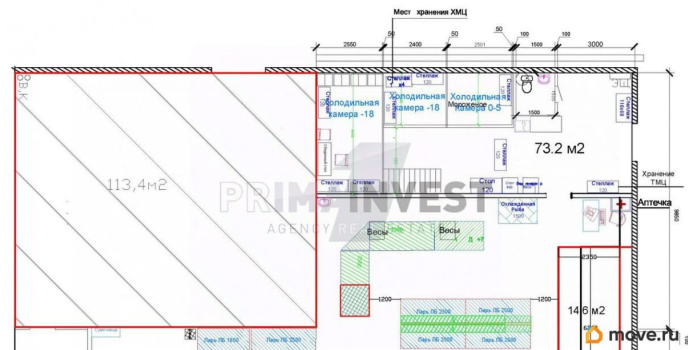
**79127906411**

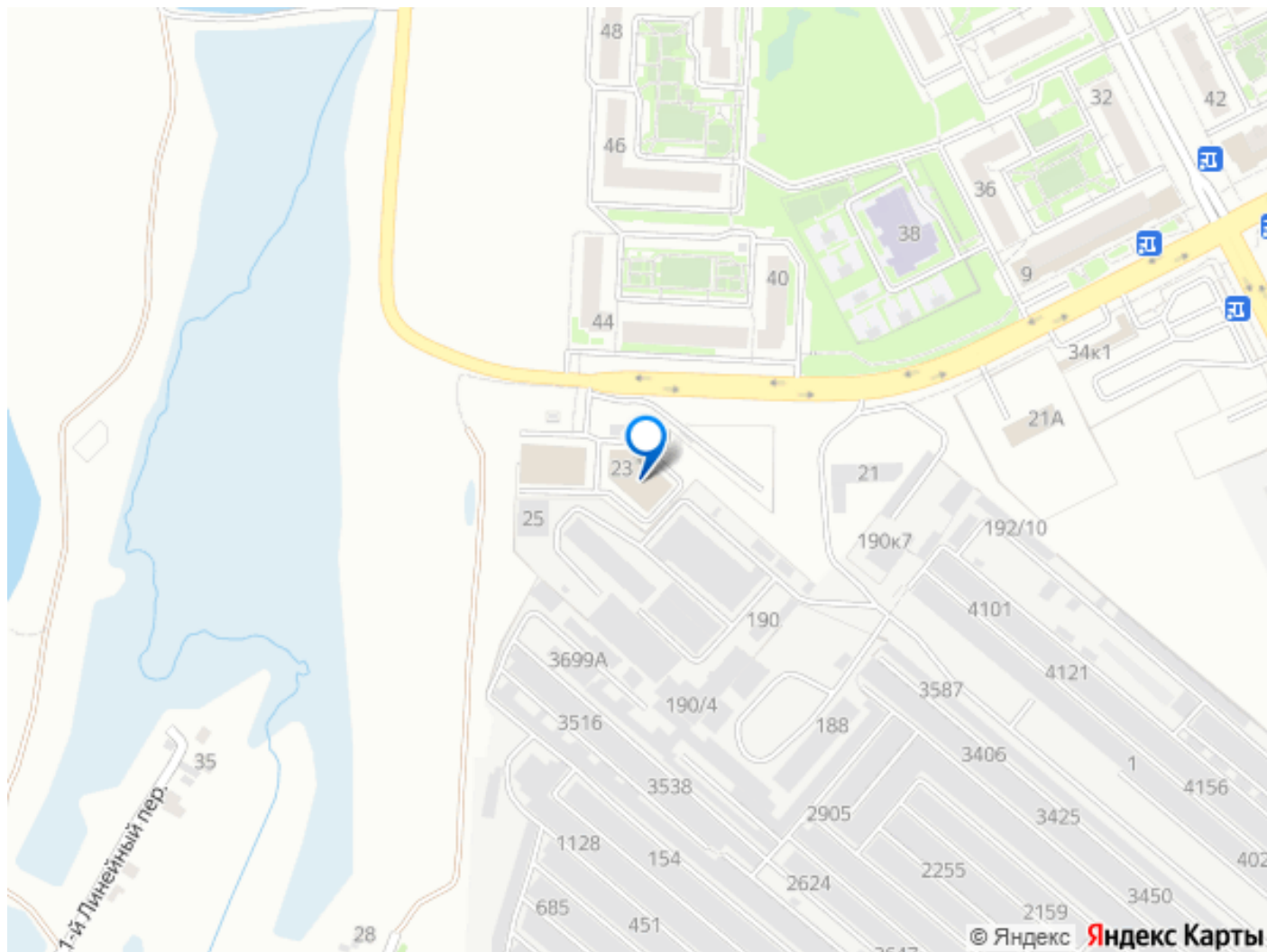
для заметок





Технологическая схема  
отделения ФТ №13 Залыцаана 23





Move.ru - вся недвижимость России