

🕒 Создано: 10.04.2026 в 12:42

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 11:26

**Челябинская область, Челябинск,
Автодорожная улица, 5Ж**

551 201 ₽

Челябинская область, Челябинск, Автодорожная улица, 5Ж

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Автодорожная](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1124.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

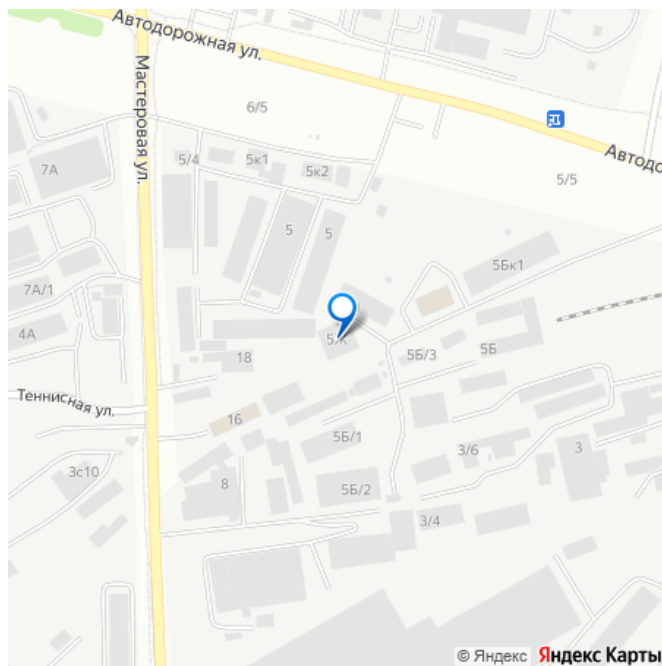
Описание

Производственно-складской комплекс -
площадь рабочей зоны 824,5 кв.м. - площадь
АБК (система кабинетов, санузлы, душевые,
раздевалки) 121,5 кв.м. - вспомогательные
помещения + антресоль 137,9 кв.м. - высота
до фермы потолка 7 м. - бетонный пол -
смотровые ямы 2шт. - автоматические ворота
с рольставнями для грузового транспорта 2
шт. - электричество 50 кВт (с возможностью
увеличения) - водоснабжение центральное +
скважина - газовая котельная - канализация
септик - асфальтированный огороженный

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9293497727>

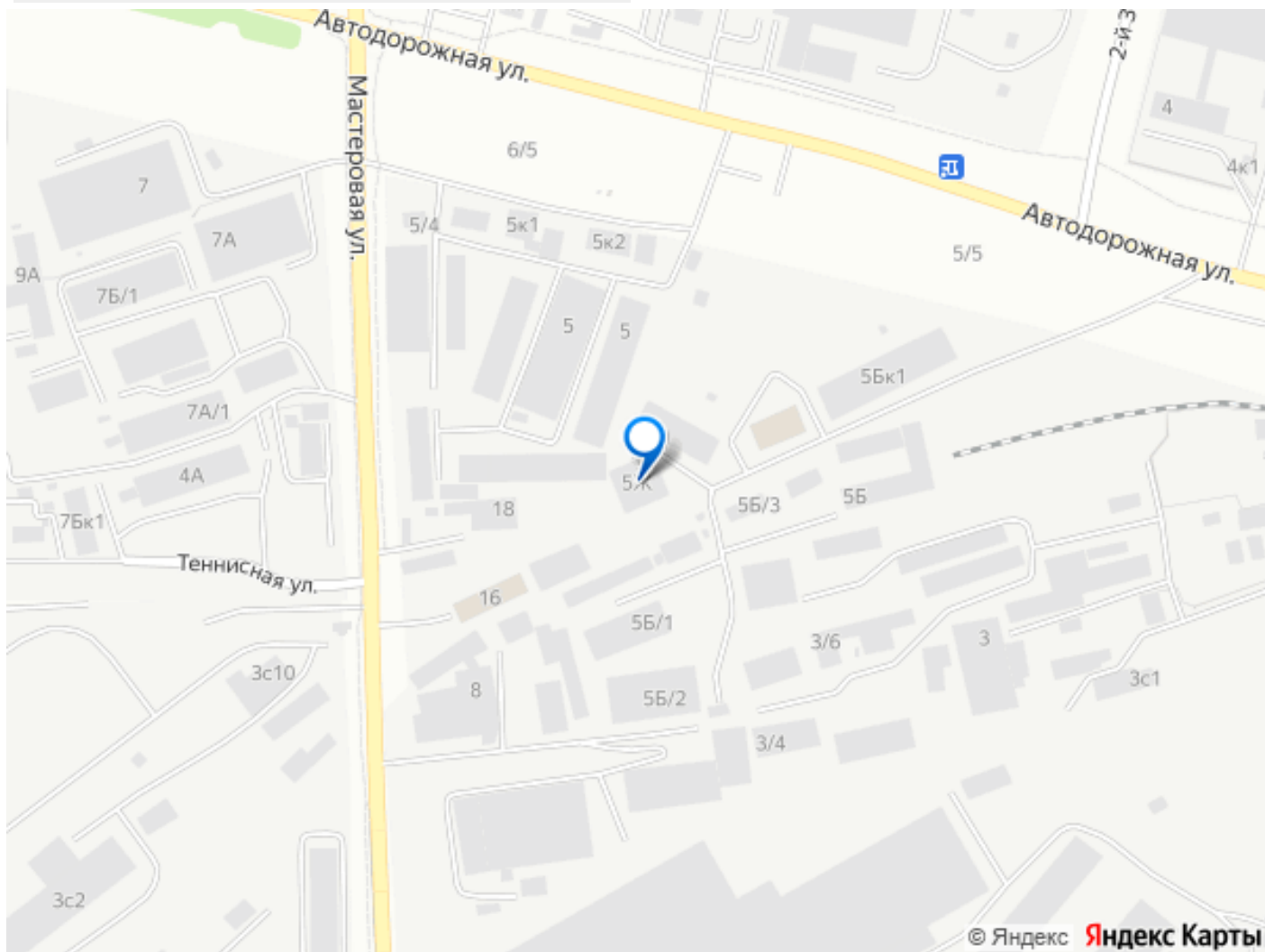
Роман Кривошеин, Роман Кривошеин
79823008121

для заметок



земельный участок 28,9 сот. (пятно застройки здания 11,6 сот) - асфальтированный заезд с ул. Автодорожная - территория под видеонаблюдением - охранная и пожарная сигнализации Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги, обслуживание, НДС 5%





Move.ru - вся недвижимость России