

🕒 Создано: 07.03.2026 в 17:24

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 12:20

**Челябинская область, Челябинск, улица
Энгельса, 47**

100 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Энгельса, 47

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Энгельса](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

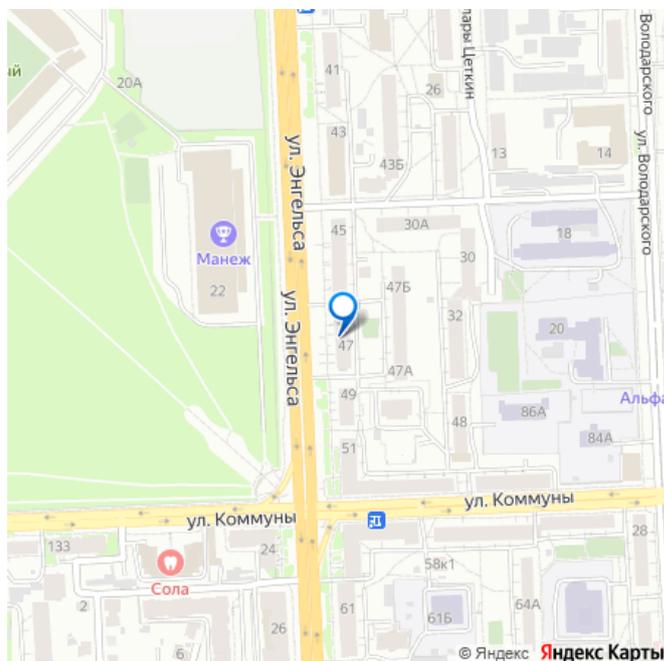
Откройте студию спа /возьмите в управление / в аренду готовый бизнес / спа салон в Челябинске / коворкинг /сауну / студию массажа / гостиницу (все в одном) и зарабатывайте от 3 000 000 рублей уже в первый месяц! Сдаем в аренду лучший в городе готовый бизнес - оборудованный спа салон, студию массажа, гостиницу, спа коворкинг с постоянной высокой доходностью безупречным имиджем, базой 100 000+ клиентов, дучшими сайтами, соцсетями и т.д. Ключевые преимущества

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9291343261>

Агент

**79123154291,7982290
3963**

для заметок



готового бизнеса: Начать работу можно сразу в первый день / первый час Все готово под VIP ключ, под лучшее обслуживание 24/7. Ненужно никаких инвестиций или вложений! Не нужно тратиться на ремонт, оборудование, мебель, интерьерные решения, шторы, столы, джакузи, стеклянные большие премиальные душевые кабины, большие ванны, подсветки и многое другое — всё, что вам нужно, уже доступно в помещении по вашему желанию с ежемесячной или почасовой арендой! Лучшее готовое предложение из всех возможных! Вы можете взять бизнес в аренду и пересдавать как коворкинг или работать другим образом. Есть много удачных вариантов использовать готовый бизнес. Вам не нужно капитальных расходов или вложений Помещение под готовый бизнес спа салон, студию красоты или другой успешный доходный бизнес без вложений состоит из оборудованного ресепшена, кухни, туалета, 4х оборудованных комнат с душевыми кабинами, ваннами, джакузи, татами, заркалами, разводкой воды, столиками, креслами, шторами, подсветками, шкафами, телефонами, кондиционерами и другим оборудованием. На двух этажах! У вас будут расходы только на текущий бизнес. Если вы захотите работать или сдавать бизнес мастерам как коворкинг: Если вы захотите сделать перерыв и уехать на море — вы и они будете в плюсе! Просто возвращаетесь отдохнувшими и зарабатываете деньги дальше. Всегда найдутся те кто не захочет арендовать себе отдельный спа или квартиру и в то же время те кто уже не хотят работать на кого-то. Такой мастер может приехать обслужить своего клиента и уехать, а может взять клиентов заведения. Не нужно тянуть для этого свой салон или квартиру.

Маркетинговый подход позволяет использовать нежилое отдельностоящее двухэтажное здание для круглосуточной работы с круглосуточным доступом. Отдельностоящее здание в центре - с парковками нет соседей - никому никогда не мешаете. Обслуживайте клиентов 24/7 В подарок можем поделиться бизнес стратегиями как зарабатывать от 7 млн в месяц. Привлекайте клиентов через готовые сайты, соцсети и другие эффективные инструменты которые всегда безупречно работают на 100%... Выручка круглый год без провалов и сезонов! Самый прибыльный бизнес в Челябинске! Фотопроекты, кастинги, портфолио, свой бизнес, видеотрансляции и еще сотни бизнес идей внутри готового бизнеса. Разработаны специальные программы для готового бизнеса. Отработанная система для работы Обучение мастерклассам, массажным техникам, программам и многое другое что успешно может быть реализовано предприимчивым арендатором или его или её командой.

