

Создано: 17.01.2026 в 19:33

Обновлено: 10.02.2026 в 04:59

Челябинская область, Челябинск, улица  
Овчинникова, 10/3

**100 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Овчинникова, 10/3

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Овчинникова](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>



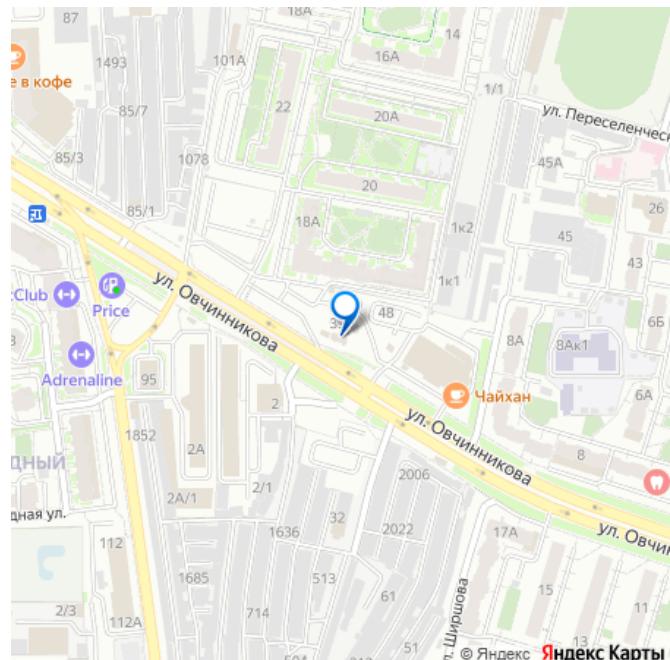
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдаётся в аренду просторное отдельно стоящее здание площадью 100 м<sup>2</sup> в центре города на первой линии по улице Овчинникова. От собственника. Рядом с ЖК Территория и ЖК EVO PARK. Здание имеет 2 помещения 56,9 и 26,9 м<sup>2</sup>, прихожую со встроенным шкафом, санузел и подвал 76 м<sup>2</sup>. Высота потолков 3м.30см. В здании 2 отдельных входа, есть электроснабжение, водоснабжение и водоотведение. Целиком здание сдаётся по цене 1000 ? за м<sup>2</sup> + подвал бесплатно. Также можно снять в аренду

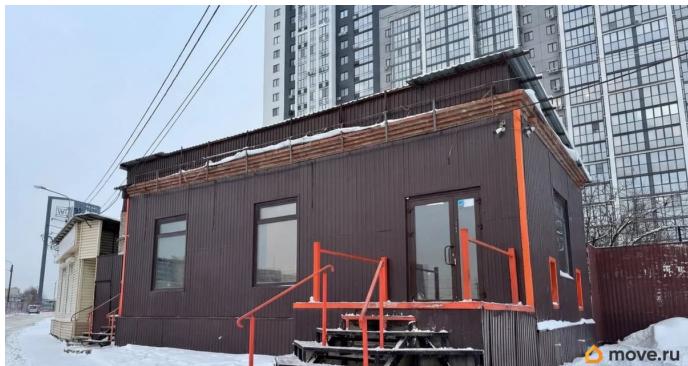
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288084>  
934

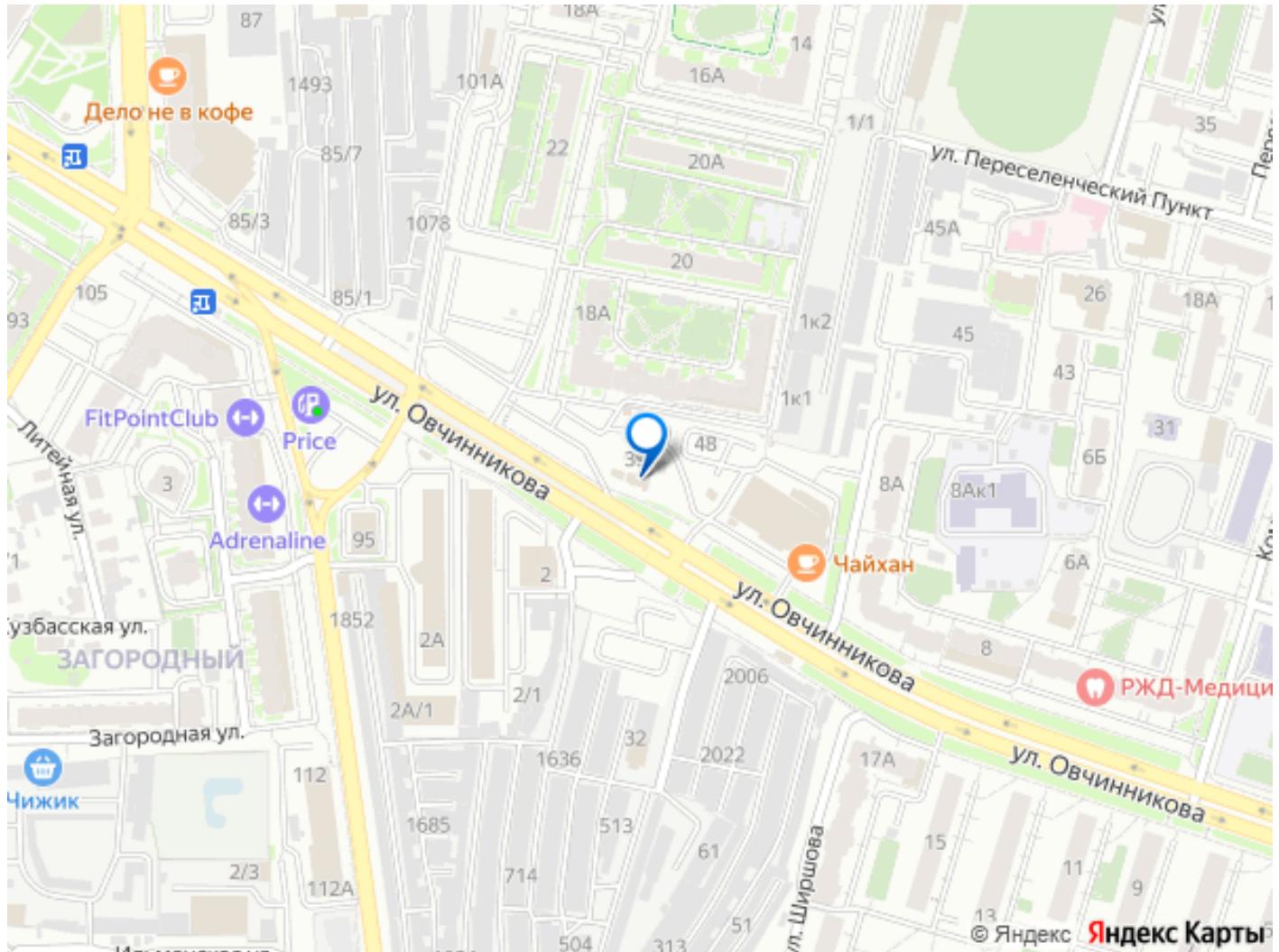
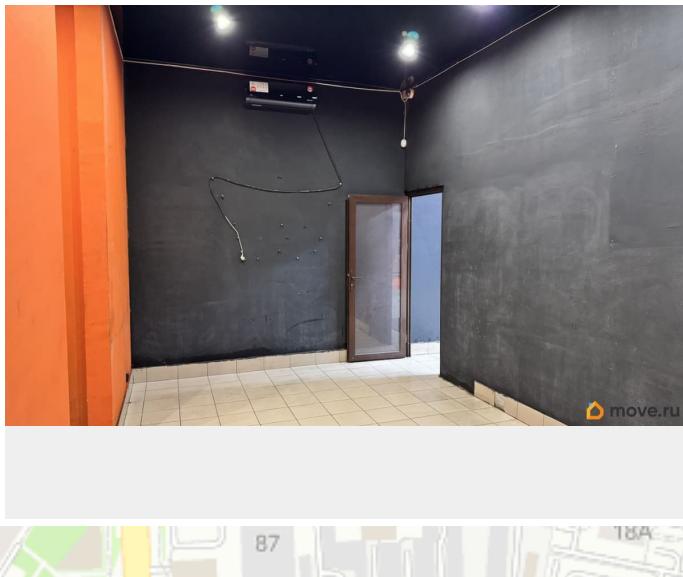
Собственник

**79128015942**

для заметок

отдельно помещение 26,9 м<sup>2</sup> по цене 1500 ? за м<sup>2</sup>. И отдельно помещение 56,9 м<sup>2</sup> по цене 1500 ? за м<sup>2</sup> (к нему же относится и подвал). Здание можно использовать круглосуточно. Рядом имеется парковка. Электричество оплачивается отдельно по счётчику. Риелторов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России