

Создано: 02.03.2026 в 13:20

Обновлено: 24.03.2026 в 17:59

**Челябинская область, Челябинск,
Копейское шоссе, 9П**

350 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Копейское шоссе, 9П

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 111450484 Сдается нежилое помещение

1000 кв.м на 1 этаже Расположение:

Челябинск, Ленинский район, Копейское

шоссе 9п. Ремонт : Качественный ремонт,

готовое к использованию. Коммуникации : -

Центральные: вода, канализация, отопление -

Электричество: 150 кВт (есть возможность

увеличения) Парковка : Своя закрытая

территория для парковки , есть место для

разгрузки, и загрузки. Подходит под : -

Производство , - Пищевой цех - Кондитерский

цех - Швейный цех - Учебный центр - Склад

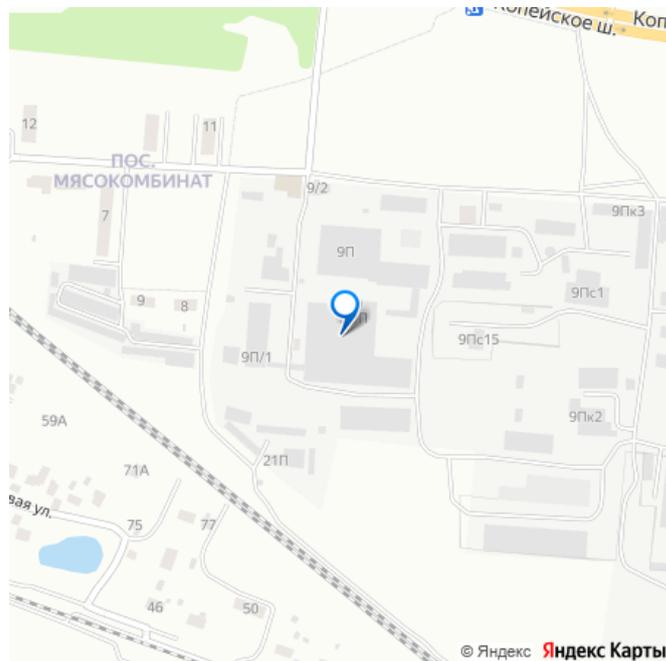
(при необходимости) Дополнительно : На

первом этаже есть столовая с оборудованием

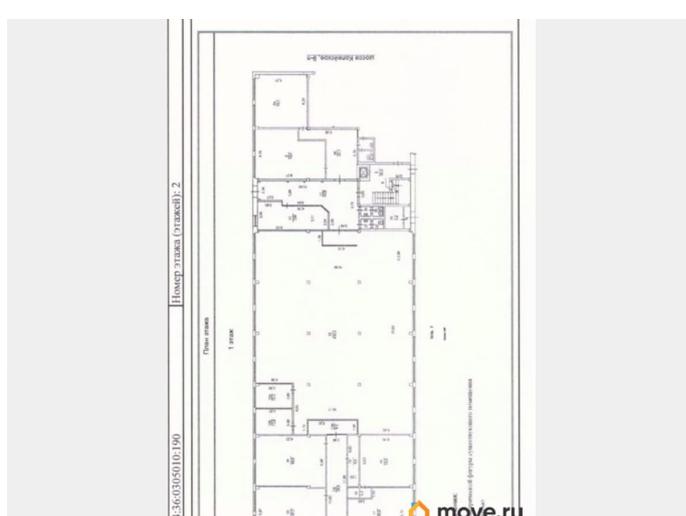
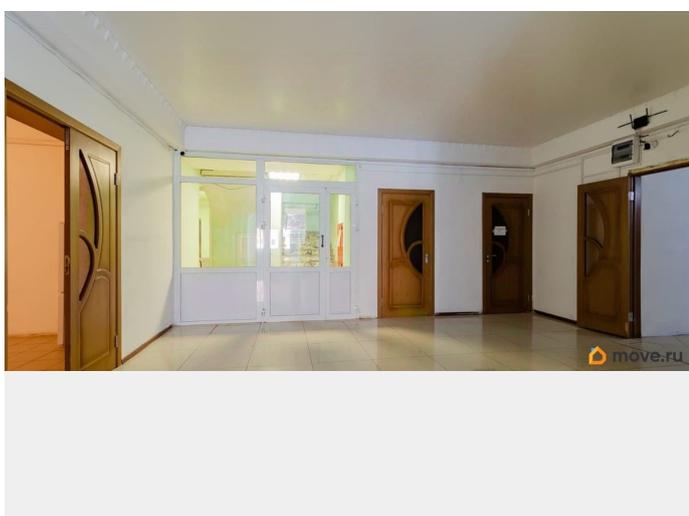
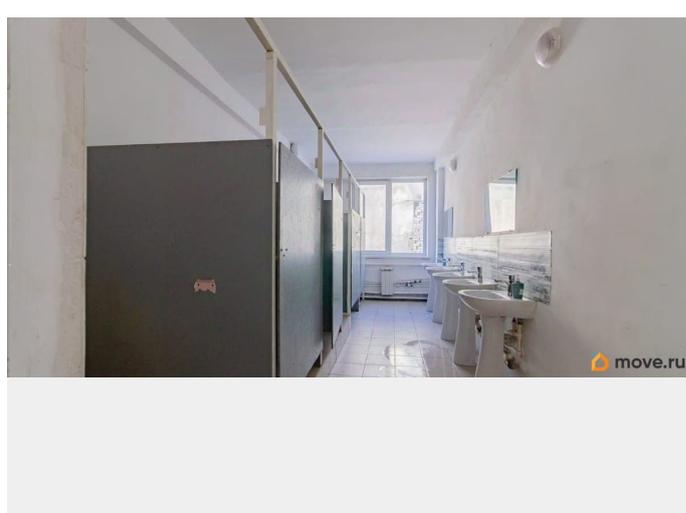
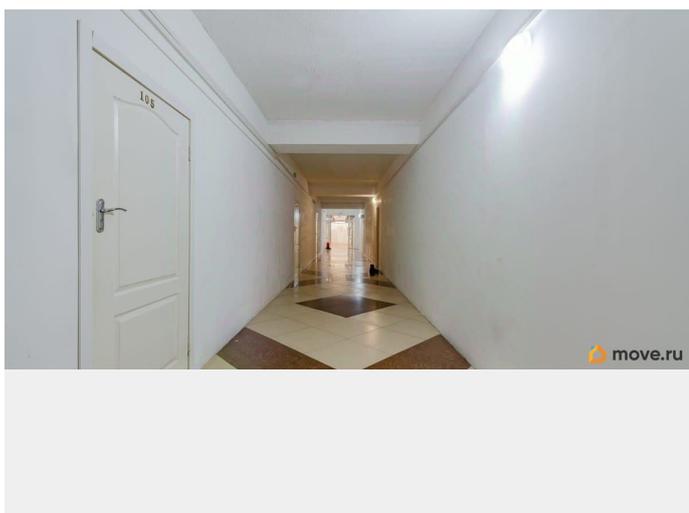
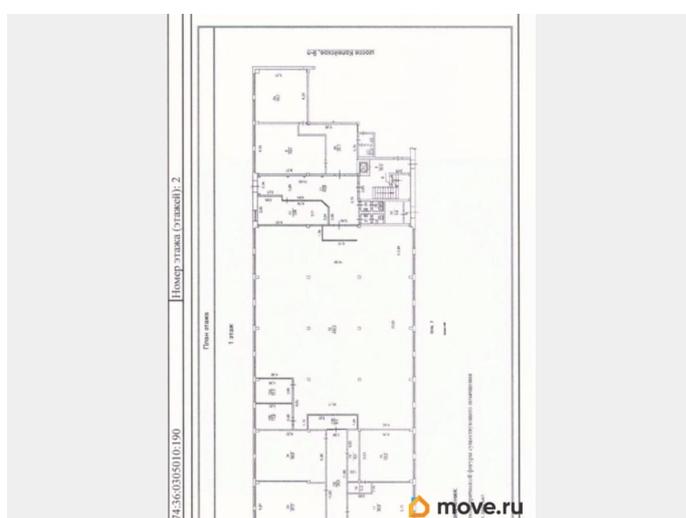
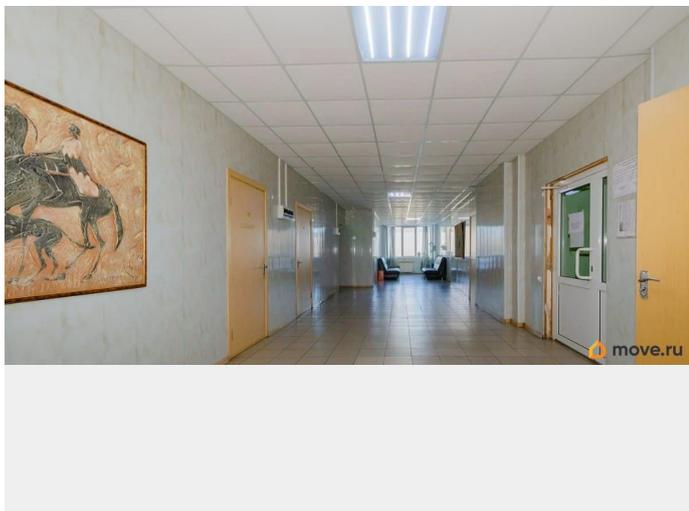
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290795259>

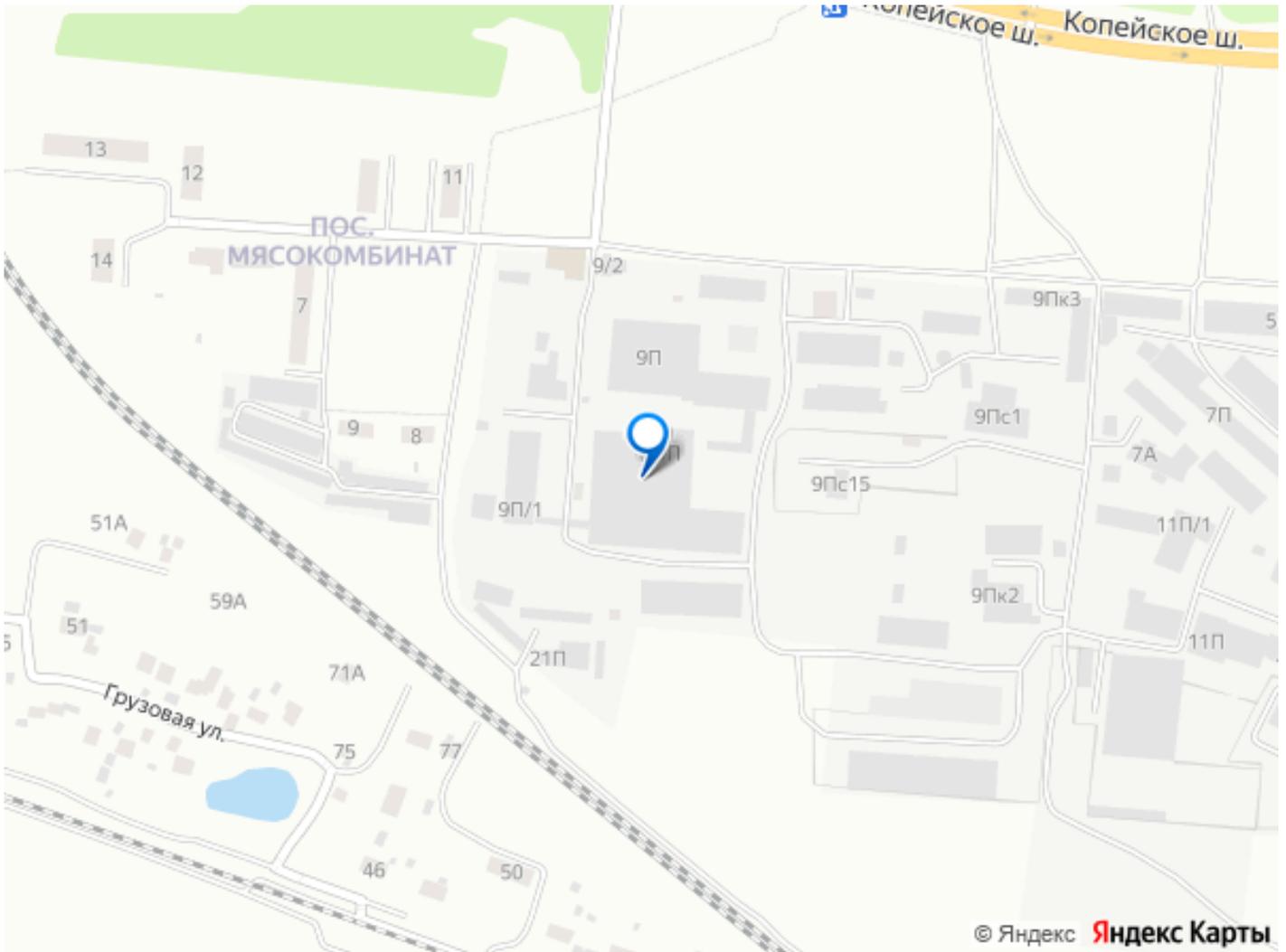
**Самолет Плюс, Самолет Плюс
79823010114**

для заметок



(по оборудованию обсуждается отдельно)
можем оставить, или вывезти. Есть
свободные офисные помещения на 2 этаже
для персонала (можно арендовать отдельно
или в комплексе). Условия аренды : от 350
руб. за кв. метр. Интересует долгосрочная
аренда , возможны индивидуальные условия.





Move.ru - вся недвижимость России