

Создано: 19.01.2026 в 20:17

Обновлено: 10.02.2026 в 12:20

**Челябинская область, Магнитогорск,
проспект Metallургов, 1**

70 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, проспект Metallургов,
1

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Офис

Общая площадь

95 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

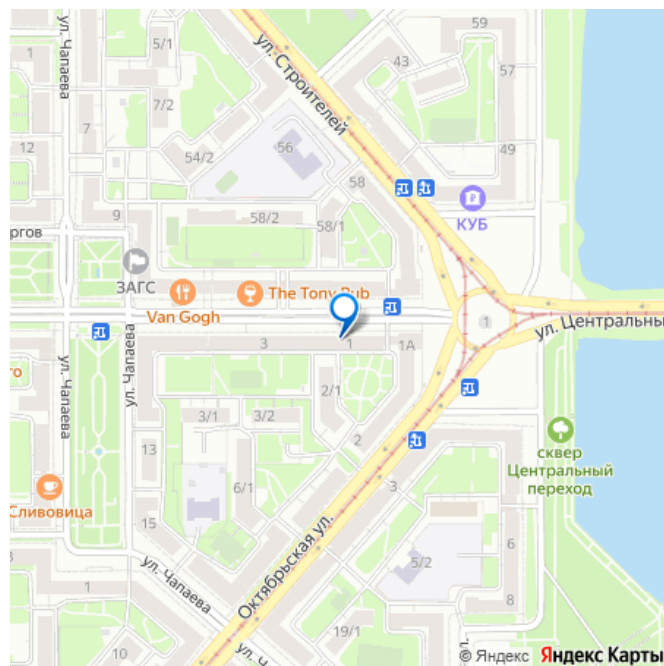
Сдается помещение в аренду в Ленинском районе на первом этаже площадью 95 кв. м
Об объекте: Новый стильный ремонт
Свободная планировка, Полы керамогранит, Стены -декоративная штукатурка, Потолки - натяжные, Все коммуникации - новые, кондиционирование) Имеется не большое помещение на 2-м этаже (13 кв.м.) - возможна сдача отдельно, вход по винтовой лестнице 2 сан. узла, душевая кабина . 2 входа / выхода. Выходит на первую линию .

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288124640>

Вячеслав Ключи, Ключи

79821107550

для заметок



Удобная парковка. Ранее располагался фитнес клуб, помещение на первом этаже разделили алюминиевыми перегородками (возможна в том числе и сдача в аренду вместе с оборудованием) Подойдет под бьюти сферу, спортивное заведение, обучающий или медицинский центр, офис, кальянную/кафе, шоурум. Если вы хотите узнать подробности по лоту или рассмотреть другие варианты недвижимости в данной локации позвоните нам или напишите в сообщения эксперту и получите подборку Лотов. За Арт. 128783465

