

🕒 Создано: 24.02.2026 в 13:24

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 17:37

**Челябинская область, Челябинск,  
Университетская Набережная улица, 103**

**118 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Университетская  
Набережная улица, 103

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

## Офис

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

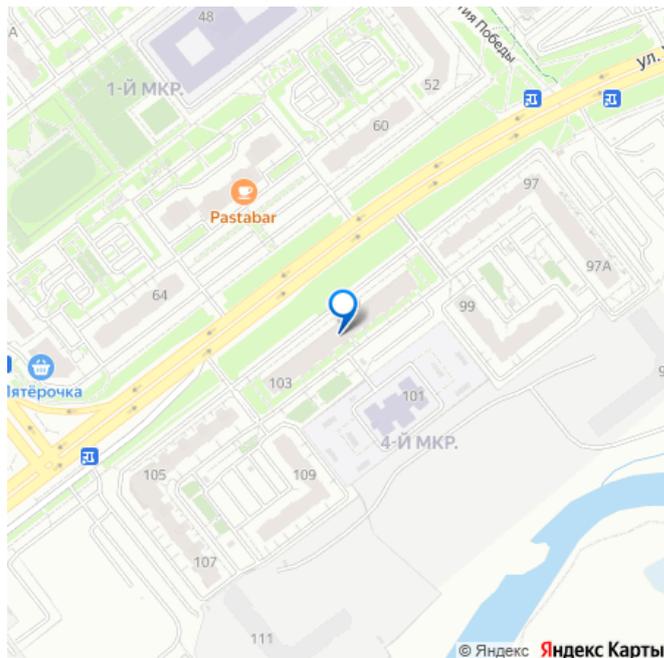
## Описание

Сдается универсальное помещение общей площадью 94 м<sup>2</sup>, расположенного на престижной Университетской набережной. Идеально подойдет компаниям сферы услуг красоты, здравоохранения, образования, детского развития, финансового консалтинга и креативных направлений. Основные преимущества: Отделанный под ключ: качественный дизайн интерьера, кондиционирование воздуха, видеонаблюдение и высокоскоростной интернет обеспечат максимальный комфорт сотрудникам и посетителям. Каждый кабинет

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9290485649>

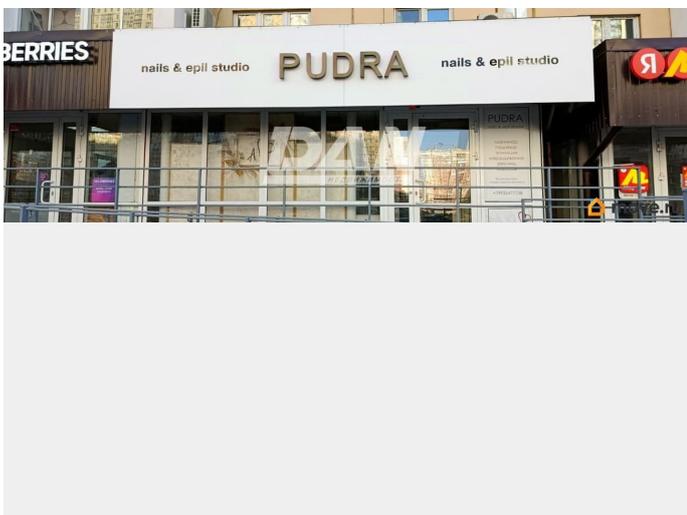
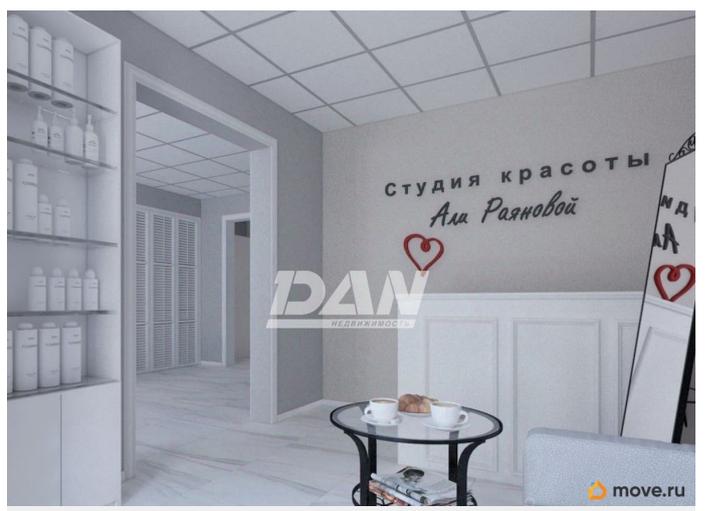
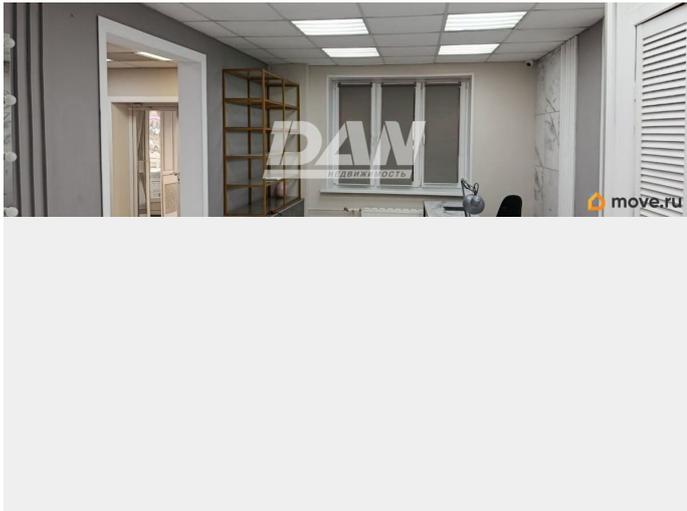
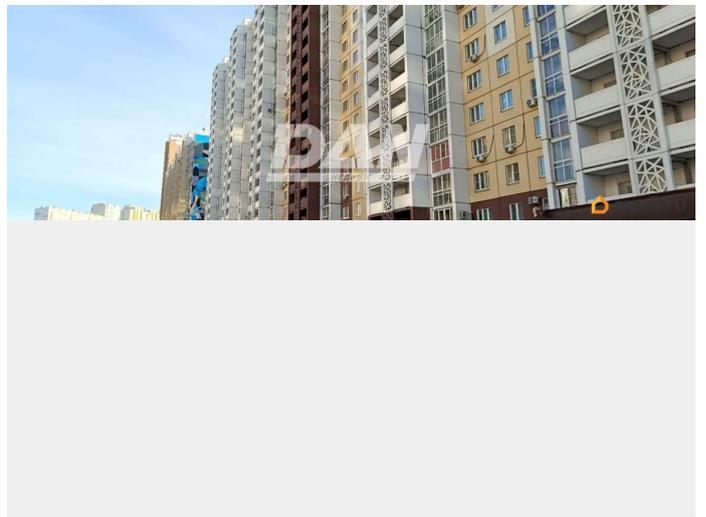
**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл**  
**79124010169**

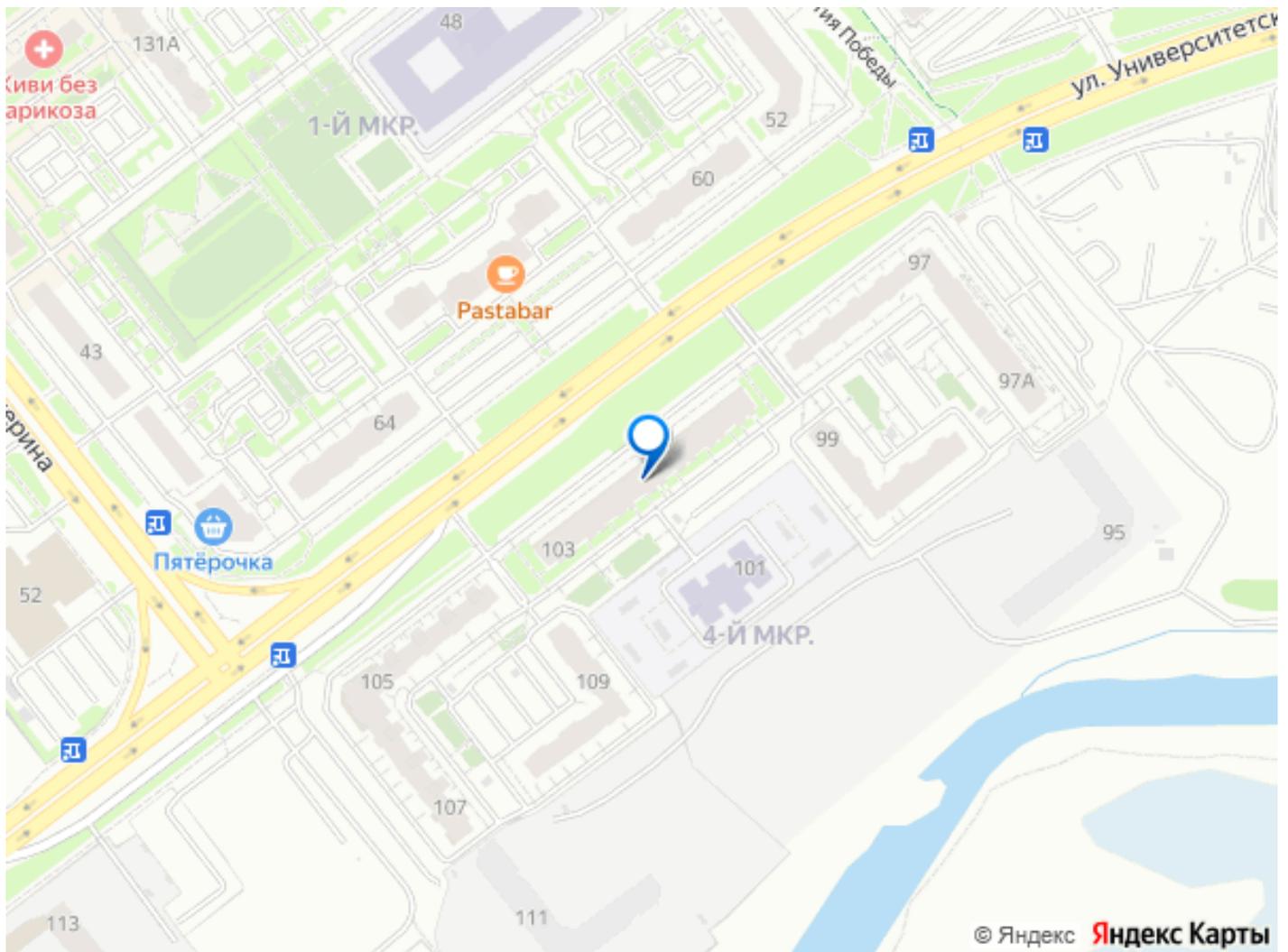
для заметок



оборудован сантехникой («мокрыми точками»), позволяя легко организовать рабочие зоны. Отдельный вход гарантирует приватность и удобство для клиентов и партнеров. Просторное парковочное пространство и удобные подъезды сделают вашу компанию доступной даже для автовладельцев. Университетская набережная — синоним высокого статуса и культурного уровня. Ваше предприятие получит мощный имиджевый бонус среди целевой аудитории, привлечёт внимание студентов, преподавателей и местных жителей. Дополнительные бонусы: Возможность приобрести готовую обстановку, включая качественную мебель. Уже подключенный интернет облегчит работу с документами и коммуникациями. Развитая инфраструктура района включает крупные торговые сети, кафе, фитнес-клубы и поликлиники, привлекающие широкий круг потенциальных клиентов. Арт. 131911176







Move.ru - вся недвижимость России