

Создано: 01.04.2026 в 04:07

Обновлено: 01.04.2026 в 04:07

**Челябинская область, Челябинск, ул.
Кирова, 74**

50 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, ул. Кирова, 74

Улица

[улица Кирова](#)

Офис

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

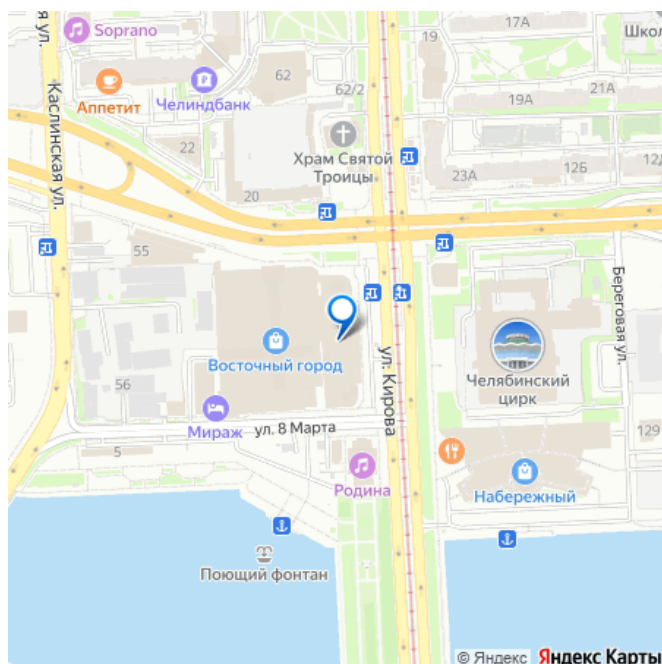
Описание

ТЫ НЕ МОЖЕШЬ ПРЫГАТЬ? ЗАКРОЙ ГЛАЗА И ПРЕДСТАВЬ... Тренировки, где не нужно приседать, чтобы не задеть потолок. Это не подвал, это зал для профи. Высота потолка 3,40 метра. – Для Танцоров и Гимнастов: Никаких ограничений по амплитуде. Полный размах, высокие прыжки, сложные поддержки. Здесь есть воздух. – Для Йоги и Медитации: Помещение, которое «дышит». Высокий потолок создает ощущение простора и свободы, а не замкнутой коробки. Это важно для ментальной составляющей тренировок. ПРЕИМУЩЕСТВО НАД КОНКУРЕНТАМИ, КОТОРОЕ СТАНЕТ ТВОЕЙ

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9292975171>

Андрей, ОСНОВА ИНВЕСТ
89251234567

для заметок



ПРИБЫЛЬЮ. Высокие потолки – это премиум-ощущение. Это то, что видят клиенты, когда заходят в зал, и то, что отличает тебя от 99% предложений на рынке. Кратко (но весомо) о других фишках: – Трафик: Более 500 посетителей в день. Они уже в здании. – Инфраструктура: Раздевалка, кухня, гардероб, интернет, переговорные, игровые, лекторий, программа CRM для резидентов. Полный комплект. – Парковка: Всегда свободная. В центре. Да, это реально!!! – Время работы: С 8:00 до 20:00 без выходных.

ХВАТИТ ИСКАТЬ ПРОСТРАНСТВО. ИЩИ БИЗНЕС-ПЛАТФОРМУ. Помещение с такой высотой потолков – это редкость. Ищите, пока его не забрали другие. СВЯЗЬ ТОЛЬКО ДЛЯ СЕРЬЕЗНЫХ КЛИЕНТОВ. Звони, чтобы договориться о просмотре. p.s.: лучшие решения на рынке коммерческой

недвижимости Челябинска от компании ОСНОВА ИНВЕСТ, коммерческая недвижимость Челябинск, управление коммерческой недвижимостью,

#НедвижимостьЧелябинск,

#ИнвестицииЧелябинск

#КоммерческаяНедвижимость

#ИнвестицииВНедвижимость

#РынокНедвижимостиЧелябинск

#КудаВложитьДеньги

#ЛиквиднаяНедвижимость #ОсноваИнвест

#КвадратныйБизнес #БизнесСделкиВетхов

ID объекта в нашей базе: 297

