

🕒 Создано: 17.09.2025 в 10:17

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 13:17

**Челябинская область, Челябинск,  
Кожзаводская улица, 16**

**36 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Кожзаводская улица, 16

Округ

[Челябинск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Кожзаводская](#)

## Офис

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

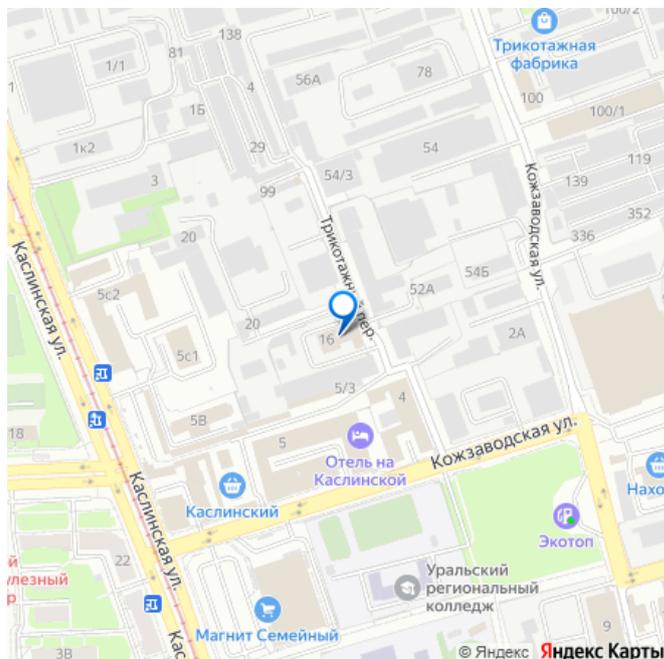
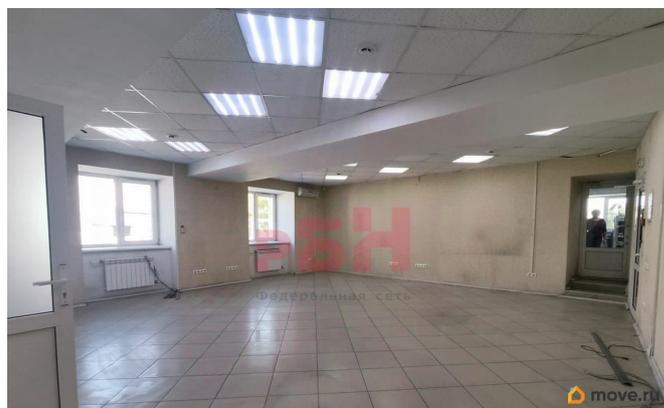
## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам офисное помещение, площадью 80 м<sup>2</sup> на 2-ом этаже 2-ух этажного здания по адресу: г. Челябинск, ул. Кожзаводская д.16 Основные характеристики и преимущества помещения:  
- все документы, нежилое; - помещение на схеме выделено желтым контуром; - светлое помещение с 3 окнами; - вход с коридора 2-го этажа; - наличие парковки; - в помещении есть кондиционер; - пол керамогранит, потолки армстронг, стены -обои ; - высота потолка 2,58 м; - центральное

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284981391>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость  
79823008409**

для заметок



водоснабжение и отопление, санузел на этаже ; - разрешенная мощность до 5 кВт ; - охрана, тепло, управляющая компания, вода и электричество включены в стоимость аренды; - доступ в помещение с 8-00 до 18-00 ежедневно; - также работаем с НДС .  
Арендная ставка в месяц 36 000 руб. все включено. Подходит под оказание различных услуг, офис Регион Бизнес Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Арт. 117075245



