

Создано: 17.09.2025 в 10:17

Обновлено: 09.02.2026 в 08:07

**Челябинская область, Челябинск,
Кожзаводская улица, 16**

42 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Кожзаводская улица, 16

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Кож заводская](#)

Офис

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

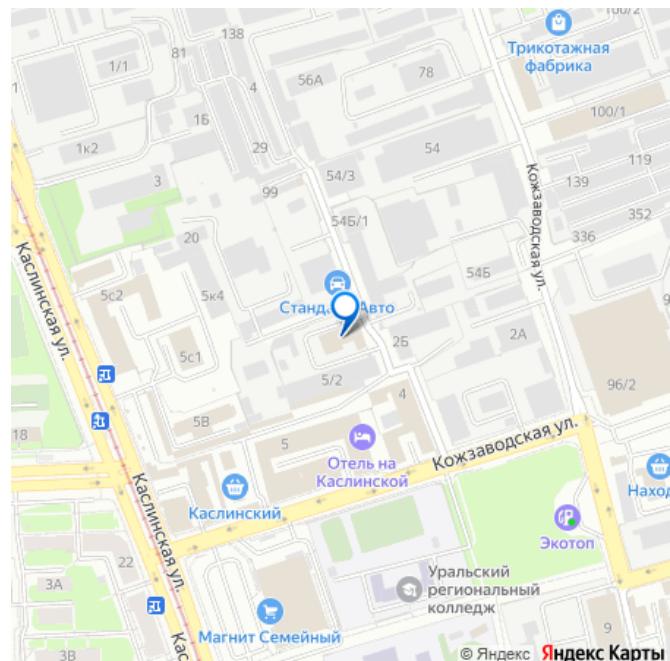
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Сдам офисное помещение, площадью 80 м² на 2-ом этаже 2-ух этажного здания по адресу: г. Челябинск, ул. Кож заводская д.16 Основные характеристики и преимущества помещения:
- все документы, нежилое; - помещение на схеме выделено желтым контуром; - светлое помещение с 3 окнами; - вход с коридора 2-го этажа; - наличие парковки; - в помещении есть кондиционер; - пол керамогранит, потолки армстронг, стены -обои ; - высота потолка 2,58 м; - центральное

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284981>
391

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79823008409

для заметок



водоснабжение и отопление, санузел на этаже ; - разрешенная мощность до 5 кВт ; - охрана, тепло, управляющая компания, вода и электричество включены в стоимость аренды; - доступ в помещение с 8-00 до 18-00 ежедневно; - также работаем с НДС . Арендная ставка в месяц 42 000 руб. Подходит под оказание различных услуг, офис Регион Бизнес Недвижимость. ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Арт. 117075245



