

🕒 Создано: 28.01.2026 в 11:05

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 06:18

**Челябинская область, Челябинск,  
Хлебозаводская улица, 34**

**29 844 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Хлебозаводская улица, 34

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Хлебозаводская](#)

## Офис

Общая площадь

73.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

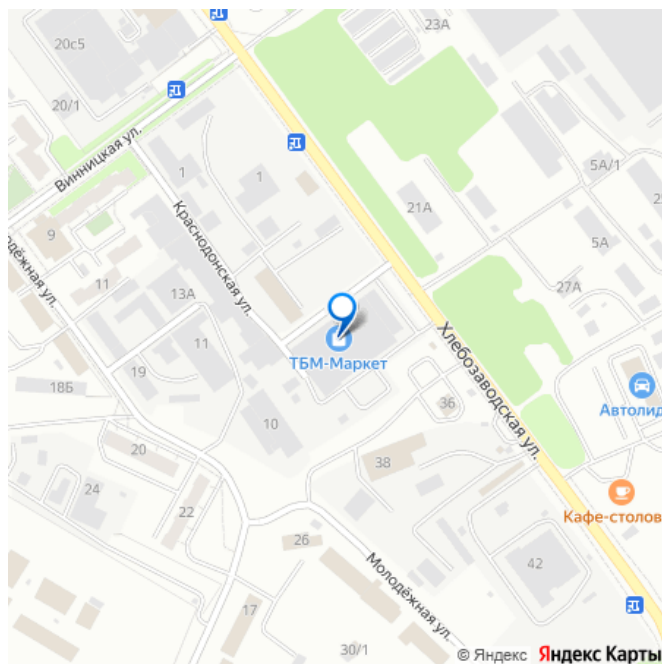
Сдается кабинет в офисном здании •  
Площадь: 73,4 м2. • Отделка и мебель:  
Пустое помещение. Полная чистовая отделка.  
• Ставка аренды: цена за кв. м 406,58 в  
месяц/ 4 878,9 в год в рублях. •  
Коммуникации: центральное  
кондиционирование, высокоскоростной  
интернет, выделенная электрическая  
мощность 5 кВт. • Парковка: напротив  
здания. • Санузлы: Общие на этаже. •  
Инфраструктура: охрана 24/7. Транспортная  
доступность общественный транспорт.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288454807>

**АО ТБМ, АО ТБМ**

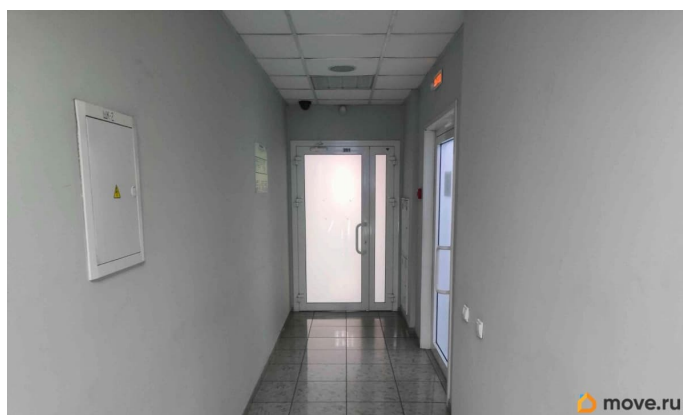
**79863742115**

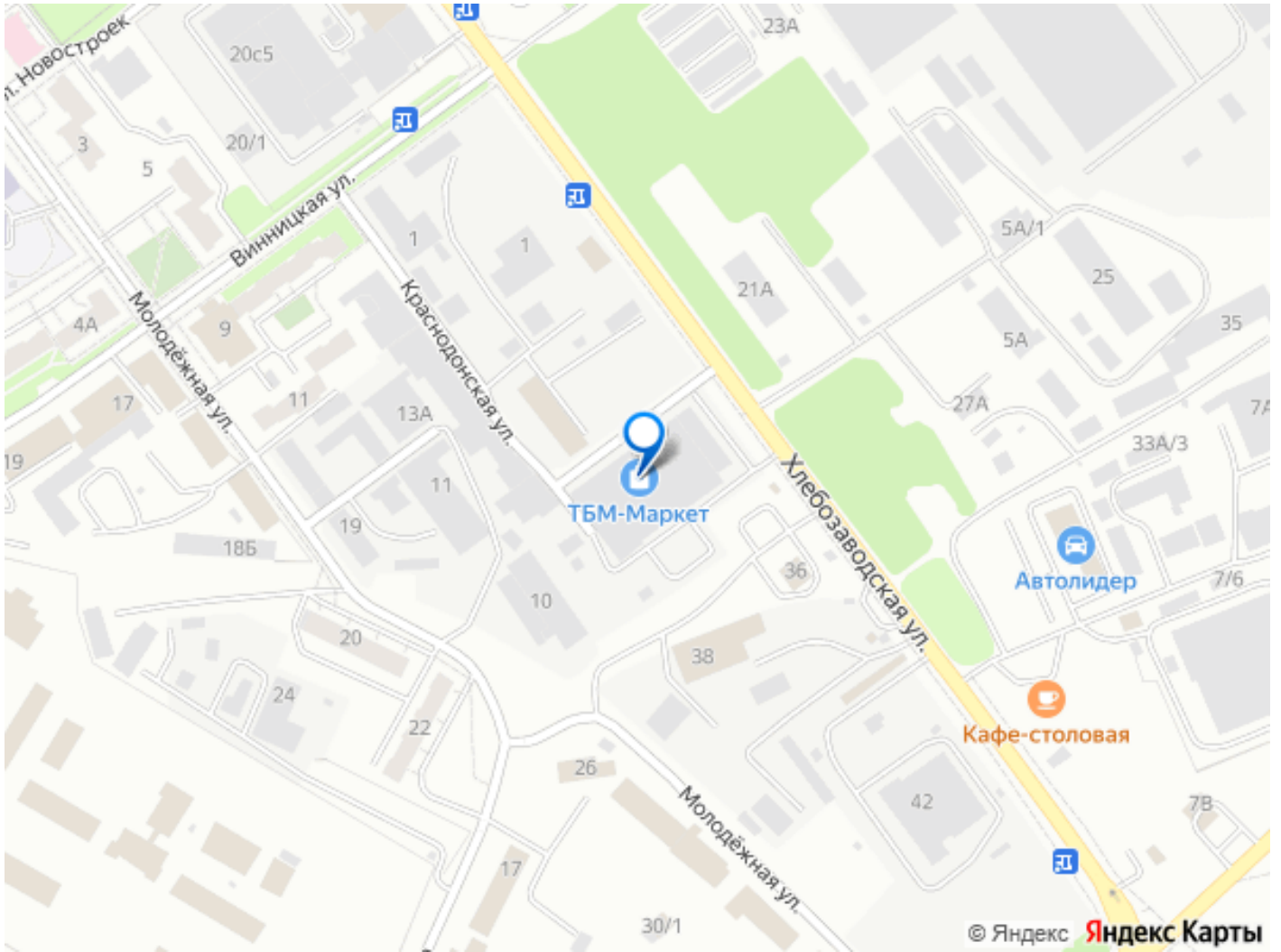
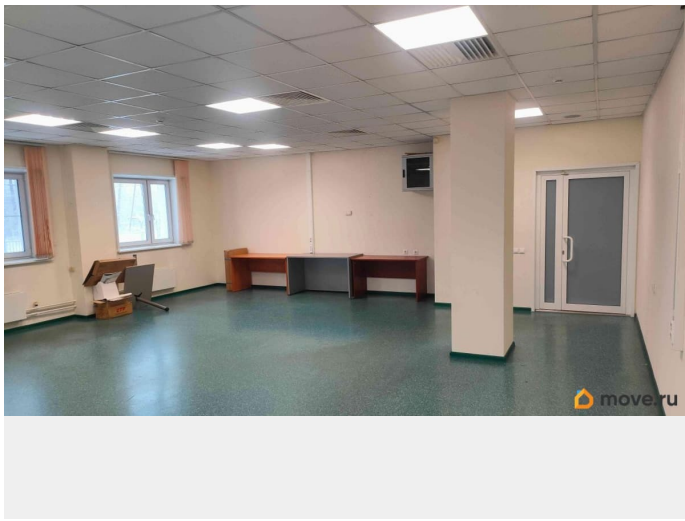
для заметок



Месторасположение промышленная зона.

Столовая в здании.





Move.ru - вся недвижимость России