

Создано: 15.12.2025 в 08:07

Обновлено: 07.02.2026 в 03:43

**Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев, 31**

**600 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев, 31

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

**Офис**

Общая площадь

600 м<sup>2</sup>



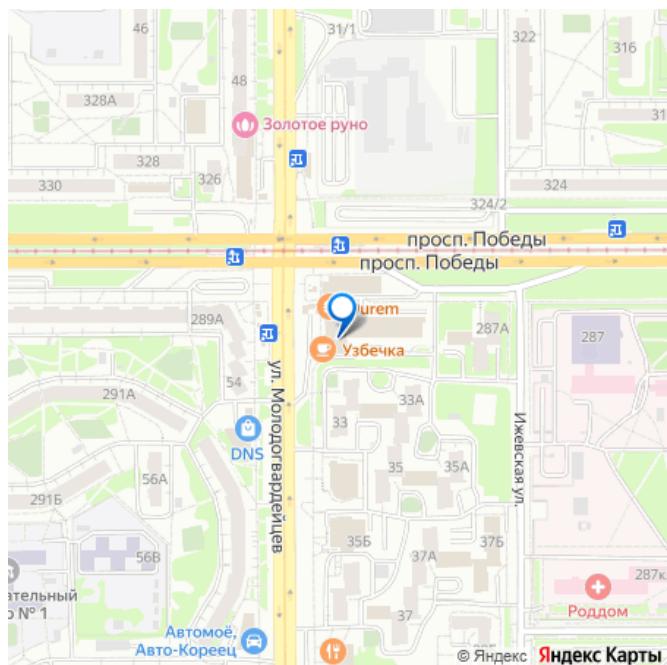
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдаются офисные площади большого формата в Бизнес центре ГРАНД ВЕРА, площадь этажа 600 м<sup>2</sup>, можно рассмотреть в аренду 1 или несколько этажей, этажи изначально имеют свободную планировку, в настоящее время на всех этажах выполнено зонирование разного формата, некоторые этажи есть возможность изменить планировку под задачи обратившегося клиента, что является большим плюсом. Офисы светлые с большими окнами.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287411>

254

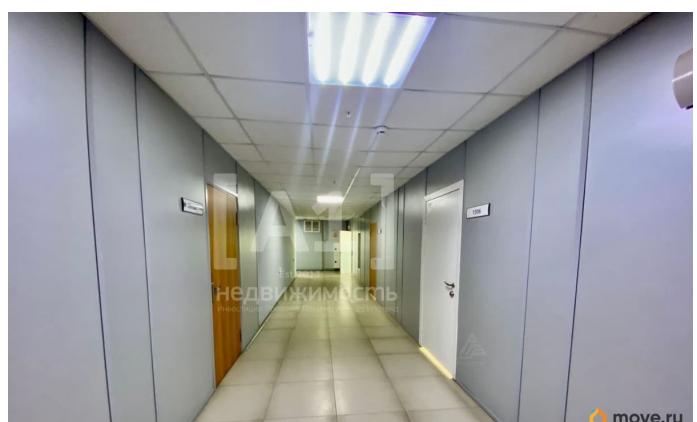
**Марина Подпятникова, А1**

**Недвижимость**

**79821107730**

для заметок

Присутствует частичное кондиционирование.  
В здании работают 3 лифта. Дополнительно к  
стоимости оплачивается электроэнергия,  
интернет, клининг. В стоимость включен НДС  
5%. Провайдеры в здании ДомРу и Гиперсеть.  
Есть возможность аренды машиномест на  
подземной парковке для комфортной  
парковки. Здание имеет круглосуточную  
охрану и видеонаблюдение по периметру.  
Удобная локация в северо-западной части  
города позволяет максимально комфортно  
добраться из любого района города.

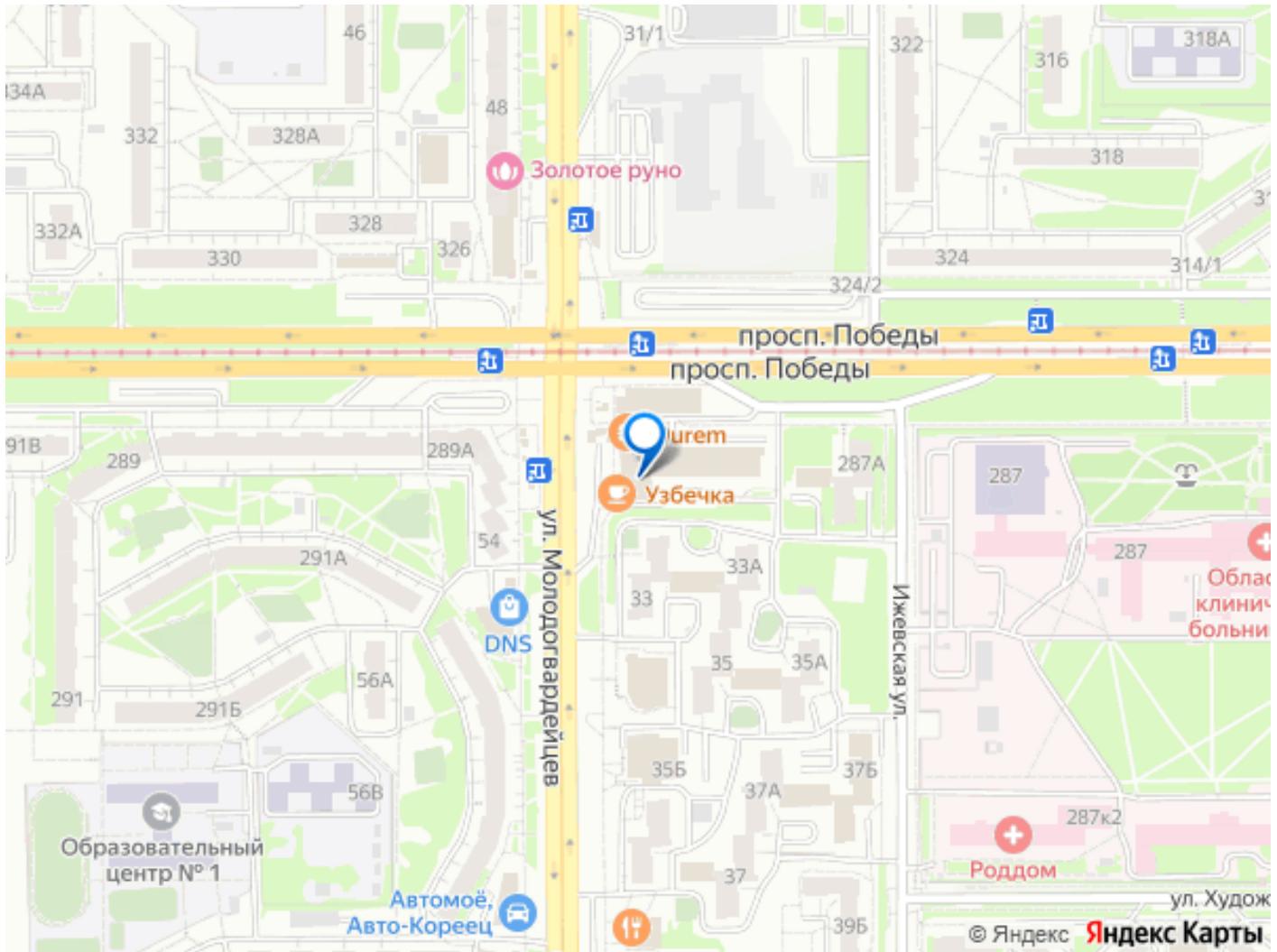
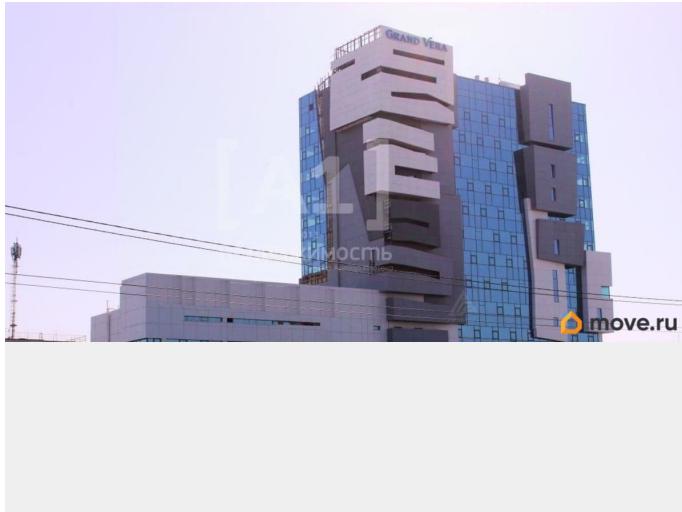




move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

