

Создано: 15.12.2025 в 08:07

Обновлено: 07.02.2026 в 03:43

Челябинская область, Челябинск, улица
Молодогвардейцев, 31

600 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев, 31

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

Офис

Общая площадь

600 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаются офисные площади большого формата в Бизнес центре ГРАНД ВЕРА, площадь этажа 600 м², можно рассмотреть в аренду 1 или несколько этажей, этажи изначально имеют свободную планировку, в настоящее время на всех этажах выполнено зонирование разного формата, некоторые этажи есть возможность изменить планировку под задачи обратившегося клиента, что является большим плюсом. Офисы светлые с большими окнами.

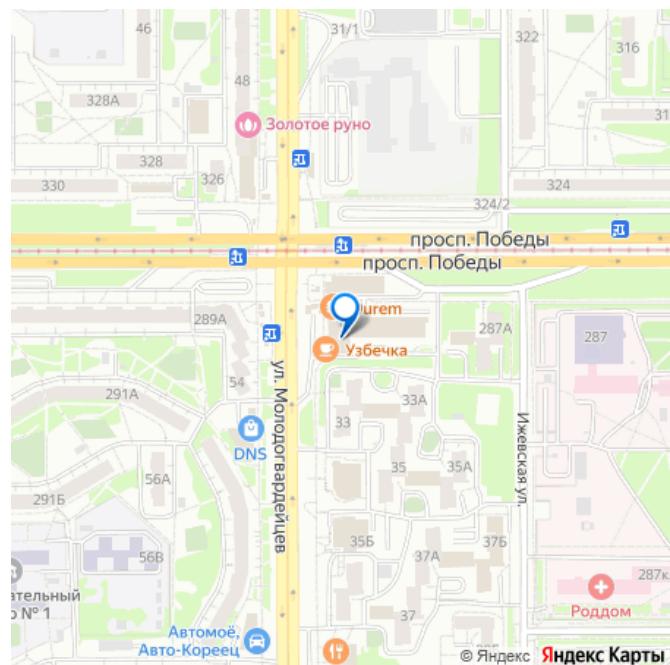
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287411>
254

Марина Подпятникова, А1

Недвижимость

79821107730

для заметок



Присутствует частичное кондиционирование.
В здании работают 3 лифта. Дополнительно к
стоимости оплачивается электроэнергия,
интернет, клининг. В стоимость включен НДС
5%. Провайдеры в здании ДомРу и Гиперсеть.
Есть возможность аренды машиномест на
подземной парковке для комфортной
парковки. Здание имеет круглосуточную
охрану и видеонаблюдение по периметру.
Удобная локация в северо-западной части
города позволяет максимально комфортно
добраться из любого района города.



