

Создано: 25.08.2025 в 16:15

Обновлено: 08.01.2026 в 13:31

**Челябинская область, Челябинск,  
Красноармейская улица, 55**

**38 168 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Красноармейская улица, 55

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

**Офис**

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

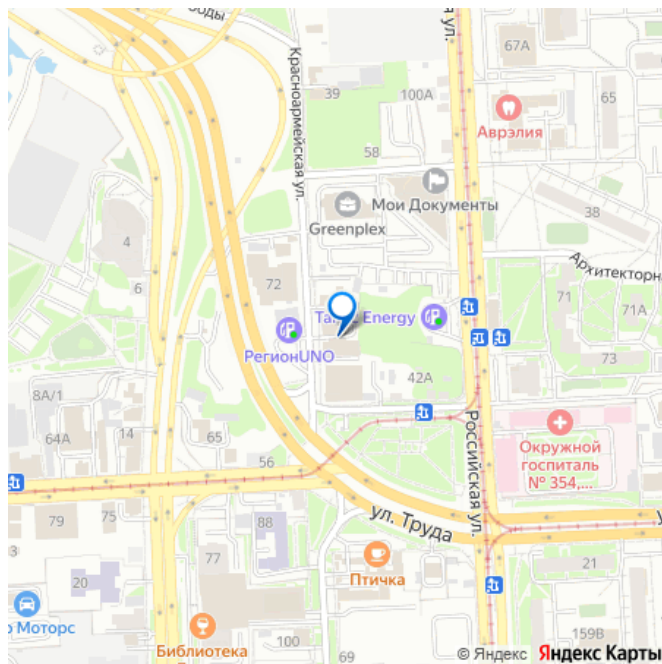
**Описание**

Сдаётся офисное помещение в Центральном районе г. Челябинска. Технические характеристики: Расположение: Бизнес дом «Владимирский» Этаж: 3 этаж Площадь помещения: 54,1 кв.м. Состояние: с ремонтом Коммуникации: центральные Безопасность: Круглосуточная охрана Парковка: свободная у входа Коммунальные расходы: Зима +- 4500 руб. Лето +- 3000 руб. Клининг по необходимости (+ 1000 руб.) Предполагаемый вид использования: Офис Представительство компании \* Возможно

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284394906>

**Дан-Ритейл, Дан-Ритейл  
79173725837**

для заметок



предоставление юр. адреса. Удобная транспортная доступность из любой точки города. В шаговой доступности (100 м.) остановка общественного транспорта «Красноармейская». Инфраструктура в радиусе 500 м.: Научные и учебные заведения (34 объекта) Государственные и муниципальные учреждения (19 объектов) Объекты общественного питания (30 объектов) Объекты автомобильной тематики (62 объекта) Объекты по оказанию бытовых услуг (229 объектов) Объекты детской тематики (14 объектов) Объекты спортивной тематики (11 объектов) Объекты медицинской тематики (26 объектов) Представители продуктового ритейла и федеральных сетей (37 объектов) Объекты кредитно-финансовые сферы и страхования (77 объектов) Магазины товаров народного потребления (78 объектов) Объекты товаров для дома (221 объекта) Магазины электроники (43 объекта) Плотность населения в данном жилом районе 8 082 чел. Средний доход из двух работающих человек составляет 131 301 руб. в месяц. Звоните! Будем рады ответить на ваши вопросы! Арт. 55839031





