

Создано: 12.01.2026 в 08:06

Обновлено: 20.01.2026 в 11:05

**Челябинская область, Челябинск,  
проспект Ленина, 23Б**

**29 900 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 23Б

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**Офис**

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

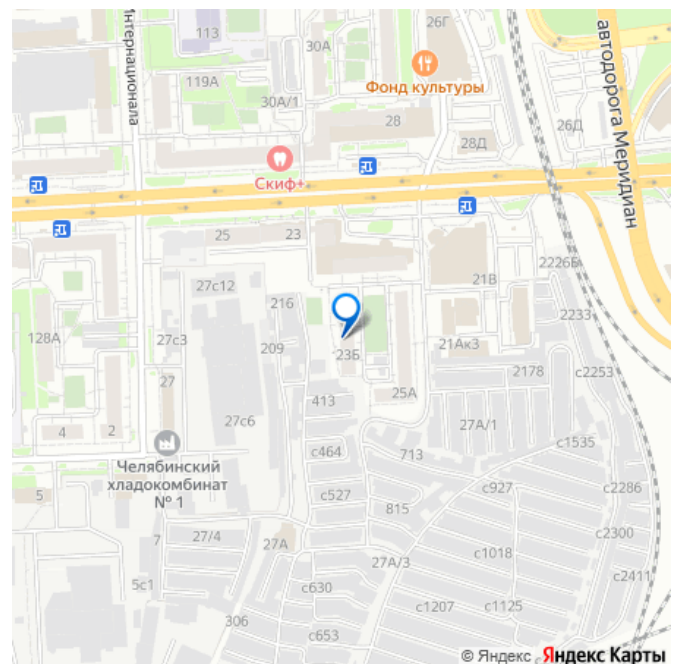
Сдаётся просторный светлый офис 51 кв.м. в помещении , где всего 10 кабинетов. От собственника, без комиссии. Цена аренды 29000/мес. Коммунальные услуги включены, кроме интернета. Высокий цоколь с полноценными окнами. Не загружен. Тихое место. Отдельный вход. Доступ 24/7. Можно использовать как зал для йоги, обучающих центров, офис. Мокрой точки нет. В целом в офисе 2 туалета, умывальники. Домофон в кабинете. Охранная и пожарная сигнализация. Возможность работать по

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287903519>

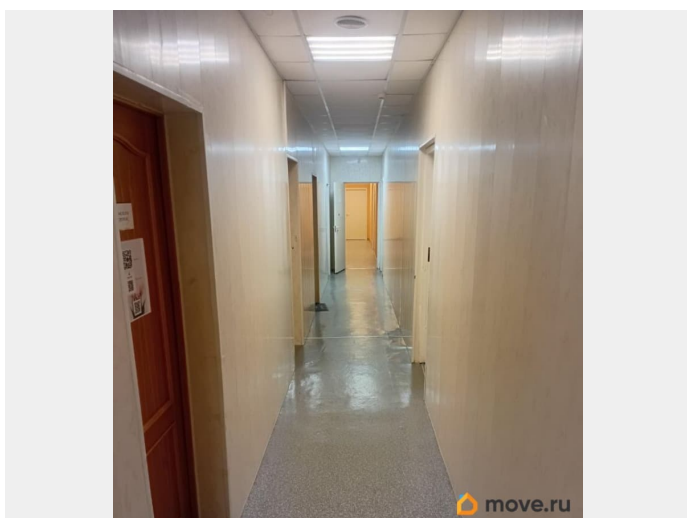
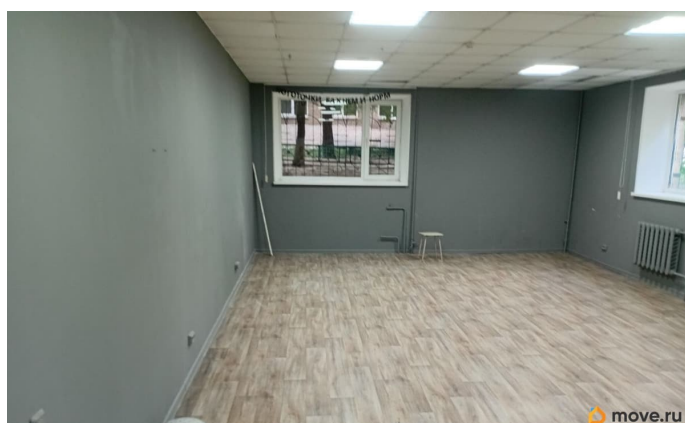
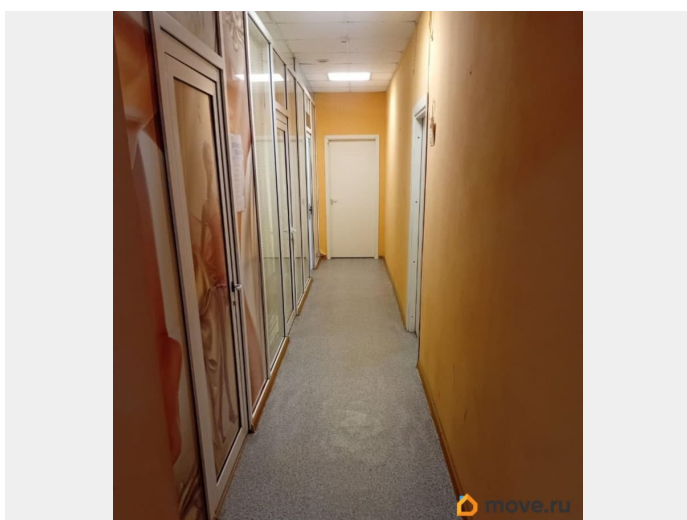
**Собственник**

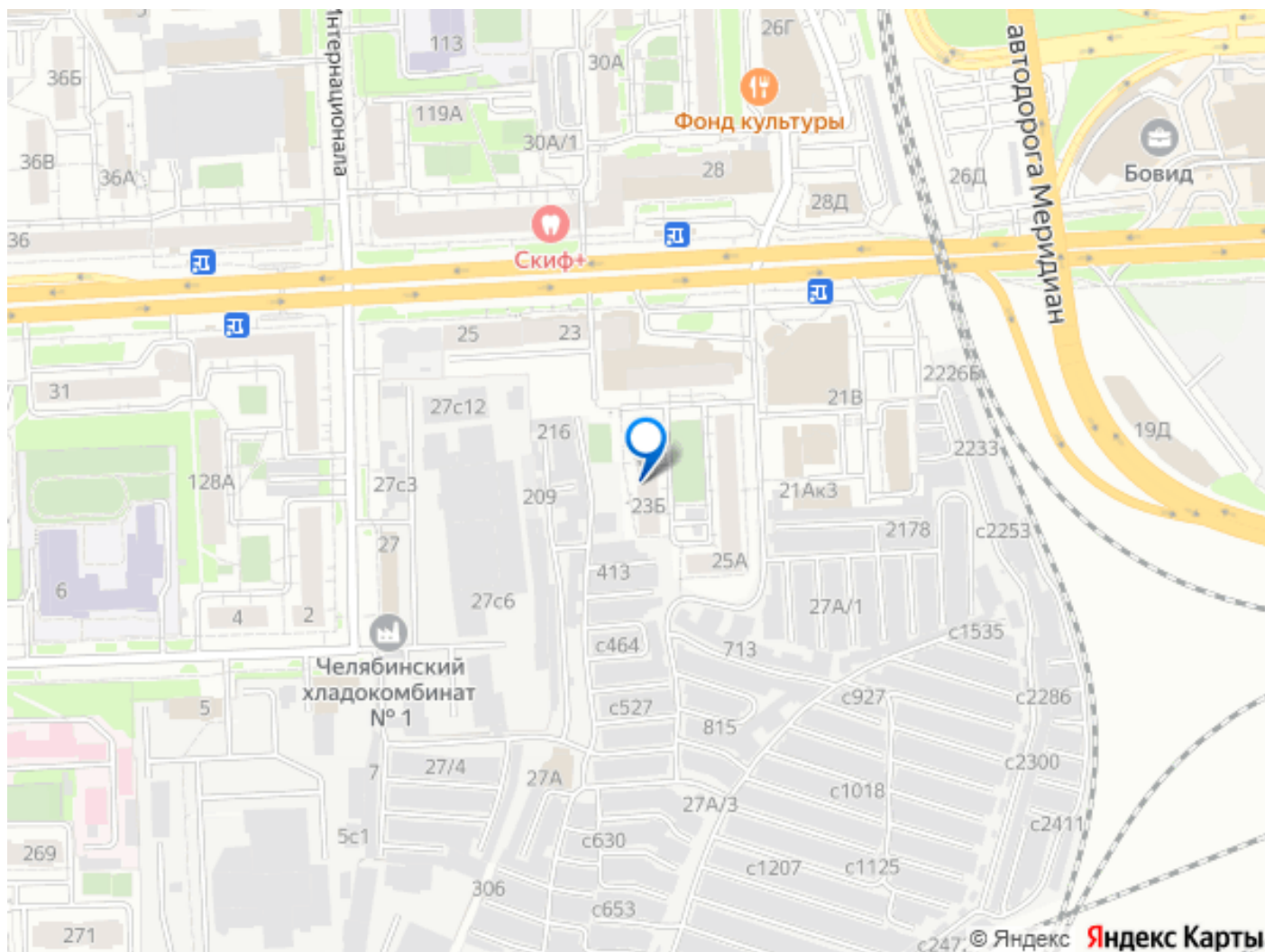
**79193311754**

для заметок



безналу. Отличное расположение. Несмотря на близость БД Спиридонов во дворе всегда есть парковочные места.





Move.ru - вся недвижимость России