

Создано: 26.01.2026 в 14:51

Обновлено: 26.01.2026 в 13:58

**Челябинская область, Челябинск,  
Копейское шоссе, 88/9**

**400 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Копейское шоссе, 88/9

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

## Офис

Общая площадь

500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда от собственника! Аренда офиса в Челябинске Бизнес-центр «ЕЗ» на Копейском шоссе 88А стр.1 рядом ТРК «Алмаз», Лемано Про, Автосалон Хавал, Лада Июль, Планета Авто. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности ост. СТАНКОМАШ и АЛМАЗ Парковка есть на охраняемой территории перед БЦ платная, так же доступна парковка у Алмаза. Круглосуточное видеонаблюдение, охрана, пропускная система. Доступ в здание 24/7 для арендаторов. Офис 36 кв.м. или 48 кв.м. отделка стен ЛГКЛ, потолок грильято с точечными светильниками, на полу

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288409148>

**Бизнес Центр «ЕЗ», Бизнес Центр «ЕЗ»  
79124706089**

для заметок



качественный керамогранит, кондиционер. В здании сделан качественный и современный ремонт. Стоимость за кв.м. от 800 р. без учета НДС, орех, отопление, эл.эн по счетчику. Дополнительно можно включить клининг, место на парковке. Стоимость площадей может меняться в зависимости от метража площади 36 кв.м., 48 кв.м., 144, кв.м., 266 кв.м., 350 кв.м., 600 кв.м., 1500 кв.м., 2500 кв.м Для кого это? Идеальное пространство для IT-компаний, рекламных и дизайн-студий, юридических и финансовых фирм, консалтинговых агентств, стартапов, проектных команд, а также для специалистов из медиа, телекоммуникаций, логистики, торговли и производства.





